

84969-2026 - Result

Luxembourg – Sheeting work – 9702 – Construction de 69 unités de logements à Wecker – Travaux de façades enduite et composite
OJ S 25/2026 05/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fonds du Logement

Email: soumissions@fondsdulogement.lu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 9702 – Construction de 69 unités de logements à Wecker – Travaux de façades enduite et composite

Description: 9702 – Construction de 69 unités de logements à Wecker – Travaux de façades enduite et composite

Procedure identifier: 54013a8a-f3ef-4c44-a7b3-d41fdcc393f0

Previous notice: 334398-2025

Internal identifier: 2501295

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261400 Sheeting work

Additional classification (cpv): 45320000 Insulation work, 45443000 Facade work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

2.1.4. General information

Additional information: Autres informations : Début des travaux prévu en plusieurs phases à partir du mois d'octobre 2025. Durée des travaux prévus : 355 jours ouvrables. Modalités de Visite des lieux / Réunion : La visite des lieux est laissée à l'appréciation de l'opérateur économique. Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu) La remise électronique est obligatoire. Réception des offres/candidatures : Les offres sont à remettre via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les dates et heures fixées pour l'ouverture. Conditions de participation : Capacité économique et financière - Habilitation à exercer l'activité professionnelle. - Le chiffre d'affaires annuel moyen réalisé par l'entreprise au cours des 3 derniers exercices supérieur à 5'200'000euros. Capacité technique ou professionnelle - Liste des 3 références au minimum d'envergure

similaire pour des marchés analogues et de même nature. - L'effectif minimal du candidat est de 60 personnes. Pour le complément, voir les modalités annexées dans le cahier des charges.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 9702 – Construction de 69 unités de logements à Wecker – Travaux de façades enduite et composite

Description: 9702 – Construction de 69 unités de logements à Wecker – Travaux de façades enduite et composite

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261400 Sheeting work

Additional classification (cpv): 45320000 Insulation work, 45443000 Facade work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: offre économiquement la plus avantageuse

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fonds du Logement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Fonds du Logement

Organisation signing the contract: Fonds du Logement

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 2 969 946,25 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: KUHN CONSTRUCTION S.A.

Tender:

Tender identifier: EL3

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 2 969 966,25 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2501295

Date of the conclusion of the contract: 21/10/2025

Organisation signing the contract: Fonds du Logement

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fonds du Logement

Registration number: LU11421831

Postal address: 52, Boulevard Marcel Cahen

Town: Luxembourg

Postcode: 1311

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Fonds du Logement

Email: soumissions@fondsdulogement.lu

Telephone: +352 262644821

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Juridictions administratives

Registration number: JURAD

Postal address: 1, rue du Fort Thüngen

Town: Luxembourg

Postcode: 1499

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Tribunal administratif - greffe

Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telephone: 42105-1

Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: KUHN CONSTRUCTION S.A.

Size of the economic operator: Medium

Registration number: LU13803585

Postal address: Z.A. John L. Mac Adam

Town: Luxembourg

Postcode: 1113

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: construction@kuhn.lu

Telephone: +3524396131

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: b68f4d76-7b5f-43be-8a0c-b995bd176d1d - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 02/02/2026 12:59:40 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 84969-2026

OJ S issue number: 25/2026

Publication date: 05/02/2026