

85277-2026 - Result

Germany – Engineering services – Altes Rathaus Sterkrade, Umbau zur Musikschule -
Technische Gebäudeausrüstung LP 5-9

OJ S 25/2026 05/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen

Email: vergabe-bm@sbo.oberhausen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Altes Rathaus Sterkrade, Umbau zur Musikschule - Technische Gebäudeausrüstung LP 5-9

Description: Das historische Rathaus Sterkrade, ein bedeutendes Wahrzeichen des Stadtteils, wird zukünftig als Musikschule genutzt. Dieses Vorhaben kombiniert den Erhalt des denkmalgeschützten Gebäudes mit einer modernen Nutzung und schafft einen neuen kulturellen Mittelpunkt in Sterkrade Gegenstand der Beauftragung sind die zur Umsetzung erforderlichen Leistungen der technischen Ausrüstung gemäß HOAI §55 Absatz 2. Die Planungsleistungen Leistungsphase 5-9 werden gemäß HOAI vergeben..

Procedure identifier: cbe331b3-7474-434e-9b5a-4bc743de378a

Internal identifier: 103/2025/3786 Z

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Steinbrinkstraße/ Eugen-Zur-Nieden-Ring

Town: Oberhausen

Postcode: 46145

Country subdivision (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YDVYTUWDHJAF# Alle Anfragen sind über die Plattform Metropole Ruhr zu stellen. Eine Registrierung gewährleistet Ihnen, dass Sie

immer auf dem aktuellen Stand der Vergabe sind. Wir bitten Sie, das Leistungsverzeichnis als PDF-Datei oder als GAEB-Datei hochzuladen. Wir möchten Sie ebenfalls darauf aufmerksam machen, dass Sie die elektronischen Angebote über den Bieter-Tool hochladen müssen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Altes Rathaus Sterkrade, Umbau zur Musikschule - Technische Gebäudeausrüstung LP 5-9

Description: Gegenstand der Beauftragung sind die zur Umsetzung erforderlichen Leistungen der technischen Ausrüstung gemäß HOAI §55 Absatz 2. Die Planungsleistungen Leistungsphase 5-9 werden gemäß HOAI vergeben. Die notwendige Einarbeitung ist über die Zu-/Abschläge einzupreisen. Mit der Planung ist unmittelbar nach der Auftragserteilung zu beginnen.

Internal identifier: 103/2025/3786 Z

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Steinbrinkstraße/ Eugen-Zur-Nieden-Ring

Town: Oberhausen

Postcode: 46145

Country subdivision (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Die Planungsleistungen Leistungsphase 5-9 werden gemäß HOAI vergeben. Die notwendige Einarbeitung ist über die Zu-/Abschläge einzupreisen. Mit der Planung ist unmittelbar nach der Auftragserteilung zu beginnen. Die Planung befindet sich aktuell in der Entwurfsphase. Zur Veranschaulichung der gewünschten und fortzuführenden Planungsergebnisse ist der aktuelle Planungsstand dieser Ausschreibung beigelegt. Nach Beauftragung und zu Beginn der Leistungserbringung in Leistungsphase 5 werden dem Auftragnehmer alle relevanten Unterlagen der vorherigen Leistungsphasen zur Verfügung gestellt. Planungsbeginn Oktober 2025 Baubeginn Sommer 2026

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Berufliche Qualifikation

Description: Berufliche Qualifikation

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 80

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland

Information about review deadlines: Zuständige Stelle, an die sich der Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Vergabekammer i.S.d. § 104 GWB) ist die Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Düsseldorf, Am Bonneshof 35, 40474 Düsseldorf. Die SBO weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nur zulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt hat, er diesen gegenüber der Vergabestelle innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. der Antragsteller Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Vergabestelle gerügt hat, 3. der Antragsteller Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Vergabestelle gerügt hat, 4. der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird. Weiteres ergibt sich aus § 160 GWB.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 223 990,69 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ingenieurgesellschaft Mengü Ingenieure GmbH

Tender:

Tender identifier: 2 - 524421

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 223 990,69 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Ingenieurgesellschaft Mengü Ingenieure GmbH, 59071 Hamm

Date of the conclusion of the contract: 04/02/2026

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 223 990,69 EUR

Value of the highest admissible tender: 297 496,30 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen

Registration number: t:02085945

Postal address: Bahnhofstraße 66

Town: Oberhausen

Postcode: 46145

Country subdivision (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)

Country: Germany

Email: vergabe-bm@sbo.oberhausen.de

Telephone: +49 2085945

Internet address: <https://sbo.oberhausen.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland

Registration number: DE812110859

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany
Email: poststelle@bezirk-koeln.nrw.de
Telephone: +49 2211470
Internet address: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Ingenieurgesellschaft Mengü Ingenieure GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE 287836694
Postal address: Herbert-Rust-Weg 2
Town: Hamm
Postcode: 59071
Country subdivision (NUTS): Hamm, Kreisfreie Stadt (DEA54)
Country: Germany
Email: info@mengue.de
Telephone: 02381 3390900
Fax: 02381 3390949
Internet address: <http://mengue.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 4814540b-fc31-4713-9c84-039c26bac78d - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/02/2026 14:20:01 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 85277-2026

OJ S issue number: 25/2026

