

## 855533-2025 - Competition

Switzerland – Construction work – Gesamtsanierung Schulhaus Notker | BKP 221.6

Baumeisterarbeiten

OJ S 247/2025 23/12/2025

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Gossau, Hochbauamt

Email: [hochbauamt@stadtgossau.ch](mailto:hochbauamt@stadtgossau.ch)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Gesamtsanierung Schulhaus Notker | BKP 221.6 Baumeisterarbeiten

Description: Diverse Abbrucharbeiten und Umbauarbeiten (Einbau Liftschacht) innerhalb eines denkmalgeschützten Gebäudes sowie Anpassung und Neubau von Werkleitungen.

Procedure identifier: ab7af704-0d80-462d-9312-8e3cc7d03cba

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

#### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Gesamtsanierung Schulhaus Notker | BKP 221.6 Baumeisterarbeiten

Description: Diverse Abbrucharbeiten und Umbauarbeiten (Einbau Liftschacht) innerhalb eines denkmalgeschützten Gebäudes sowie Anpassung und Neubau von Werkleitungen.

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45214210 Primary school construction work

### 5.1.2. Place of performance

Town: Goassau SG  
Postcode: 9200  
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)  
Country: Switzerland  
Additional information: Parkstrasse 8

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026  
Duration end date: 31/10/2027

### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

### 5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpuZDVsLCJwcm9qZWNO5WQ>

#### Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: gemäss Ausschreibungsunterlagen

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit Publikation auf [www.simap.ch](http://www.simap.ch) beim Verwaltungsgericht des Kantons St. Gallen, Webergasse 8, 9001 St.Gallen, schriftlich Beschwerde erhoben werden (Art. 52 Abs. 1 i.V.m. Art. 56 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen [sGS 841.51]). Die Frist ist eingehalten, wenn die Beschwerde spätestens am letzten Tag der Frist beim Gericht eingereicht oder zu dessen Händen der Schweizerischen Post oder einer schweizerischen diplomatischen oder konsularischen Vertretung übergeben wird (Art. 143 Abs. 1 der Schweizerischen Zivilprozessordnung [SR 272] i.V.m. Art. 30 Abs. 1 des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege [sGS 951.1]). Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Darstellung des Sachverhaltes und eine Begründung enthalten. Sie ist zu unterzeichnen und im Doppel einzureichen. Diese Verfügung ist beizulegen. Es gelten keine Gerichtsferien.  
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Gossau, Hochbauamt

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Stadt Gossau, Hochbauamt

Registration number: 7529456c-ad1a-4b8f-82c3-a7beb0841e9c

Postal address: Bahnhofstrasse 25

Town: Gossau SG

Postcode: 9200

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: [hochbauamt@stadtgossau.ch](mailto:hochbauamt@stadtgossau.ch)

Telephone: +41713884380

Internet address: <https://www.stadtgossau.ch>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER  
Postal address: Postfach  
Town: St. Gallen  
Postcode: 9023  
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)  
Country: Switzerland  
Email: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)  
Telephone: +41584652626  
Internet address: <https://www.bvger.ch>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Simap.ch  
Registration number: CH001  
Postal address: Holzikofenweg 36  
Town: Bern  
Postcode: 3003  
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)  
Country: Switzerland  
Email: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)  
Telephone: +41584646388  
Internet address: <https://www.simap.ch>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 9307e099-63bb-4c0f-bf2a-b96b510c51c8 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 22/12/2025 02:25:51 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 855533-2025  
OJ S issue number: 247/2025  
Publication date: 23/12/2025