

86069-2026 - Contract modification

Romania – Road construction works – Elaborare documentație tehnico-economică la faza PAC, PT si DTE, asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări și prestare servicii de întreținere pe perioada de garanție :LOT 1 -Regenerare urbană în cartier Europa, str. Gabor Jozsef – Gădină publică urbană ;LOT 2 - Amenajare parc în zona Grigore Moisil și Ion Irimescu din Municipiul Oradea

OJ S 25/2026 05/02/2026

Contract modification notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MUNICIPIUL ORADEA

Email: mihaela.nastea@oradea.ro

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Elaborare documentație tehnico-economică la faza PAC,PT si DTE, asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări și prestare servicii de întreținere pe perioada de garanție :LOT 1 -Regenerare urbană în cartier Europa, str. Gabor Jozsef – Gădină publică urbană ;LOT 2 - Amenajare parc în zona Grigore Moisil și Ion Irimescu din Municipiul Oradea

Description: Elaborare documentație tehnico-economică la faza: proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, proiect tehnic și detalii de execuție, asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări și prestare servicii de întreținere pe perioada de garanție, pentru obiectivul de investiție : LOT 1 - „Regenerare urbană în cartier Europa, str. Gabor Jozsef – Gădină publică urbană”: - amenajarea unui spațiu de joacă pentru copii și dotarea acestuia cu diverse echipamente de joacă compus din materiale durabile în timp, care nu necesită eforturi mari de întreținere; - amplasarea unui teren multifunctional prevăzut cu împrejmuire și nocturnă; - realizarea de alei adiacent zonelor de activități și joacă propuse din bicomponent; - amplasare de bănci clasice cu spătar; - montare coșuri pentru gunoi menajer; - realizarea unui sistem de alimentare cu apă pentru udarea plantațiilor nou propuse; - realizarea sistemului de iluminat LOT 2 - „Amenajare parc în zona Grigore Moisil și Ion Irimescu din Municipiul Oradea”: - lucrări de terasamente de pregătire a solului pe toată suprafața; - toaletarea copacilor existenți și înlăturarea celor uscați sau bolnavi / în declin fiziologic (nu se elimină din fondul plantat existent arbori maturi sănătoși); - amenajarea unui spațiu de joacă pentru copii și dotarea acestuia cu diverse echipamente de joacă; - amplasarea unui teren de sport multifunctional prevăzut cu împrejmuire și nocturnă, cu suprafață de tartan; - realizarea de alei adiacent zonelor de activități și relaxare propuse din asfalt; - amplasare de bănci clasice cu spătar; - montare coșuri pentru gunoi menajer; - realizarea unui sistem de alimentare cu apă; - realizarea sistemului de iluminat; - vegetația propusă ce va include specii adaptate la clima locală, cu diversitate ornamental, incluzând arbori și arbuști foioși și conifere. Termenul pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 11 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. Solicitarile de clarificari vor fi transmise in format editabil.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233120 Road construction works

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)

Country: Romania

Additional information: Mun.Oradea

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: LOT 1 - Regenerare urbană în cartier Europa, str. Gabor Jozsef – Gădină publică urbană

Description: LOT 1 - „Regenerare urbană în cartier Europa, str. Gabor Jozsef – Gădină publică urbană” Propunerile concrete cuprinse în documentatia tehnico-economica la faza de Studiu de fezabilitate si aprobate prin HCL nr. 340 din 28.04.2022 vizeaza: - amenajarea unui spațiu de joacă pentru copii și dotarea acestuia cu diverse echipamente de joacă compus din materiale durabile în timp, care nu necesită eforturi mari de întreținere; - amplasarea unui teren multifunctional prevăzut cu împrejmuire și nocturnă; - realizarea de alei adiacent zonelor de activități și joacă propuse din bicomponent; - amplasare de bănci clasice cu spătar; - montare coșuri pentru gunoi menajer; - realizarea unui sistem de alimentare cu apă pentru udarea plantațiilor nou propuse; - realizarea sistemului de iluminat; Valoare estimata:

3.317.978,34 lei fara TVA

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233120 Road construction works

Additional classification (cpv): 45112700 Landscaping work, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)

Country: Romania

Additional information: Mun.Oradea

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: 1.În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. Mai exact, va fi declarata castigatoare oferta care a obtinut cel mai mare punctaj la factorul pret. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita prin SEAP depunerea de noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mica. 2. Operatorii economici pot fi excluși din procedura de achiziții publice sau pot fi

urmăriți în justiție în temeiul legislației naționale în cazuri grave de declarații false atunci când au completat DUAE sau, în general, atunci când au furnizat informațiile solicitate pentru verificarea absenței motivelor de excludere sau a îndeplinirii criteriilor de selecție ori în cazul în care nu au divulgat aceste informații sau nu au fost în măsură să prezinte documentele justificative. 3.Prevederile secțiunii II.1.6) – Impartire in loturi – se vor aplica conform Anuntului de participare, respectiv un ofertant poate depune oferte pe unul sau mai multe loturi. Autoritatea contractanta nu limiteaza numarul de loturi pentru care un operator economic isi poate depune oferta si nu va uza de prevederile art. 141 alin. 5,6,7,8,9 si 10 din Legea 98 /2016. 4. Presumția de legalitate si autenticitate a documentelor prezentate: ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea si autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original, copie si/sau copie „conformă cu originalul” în vederea participării la procedură. În acest scop, analizarea de către comisia de evaluare a documentelor prezentate de ofertanți nu angajează din partea acestora nicio răspundere sau obligație față de acceptarea respectivelor documente ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect. În acest sens, operatorii economici care, fie nu prezintă sau prezintă informații parțiale cu privire la propria lor situație privind incidența motivelor de excludere sau îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție sau care se fac vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante vor fi respinși, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor/consecințelor legale incidente 5. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol. Prim urmare, uzul efectiv al acestui articol nu va putea fi niciodata considerat ca reprezentand o schimbare a condițiilor care au restricționat concurența. Prin mentionarea in documentatia de atribuire a faptului ca in situatia in care conditiile impuse de articolul 221 vor fi indeplinite, autoritatea contractanta va avea dreptul oricand de a uza de prevederile lui, autoritatea contractanta respecta principiul transparentei, putand fi retinut faptul ca restrangerea concurentei nu va putea fi invocata in situatia in care art 221 din Legea 98/2016 va fi aplicat pe parcursul executarii contractului. Prezenta prevedere rerezinta un amendament care permite cresterea valorii contractului astfel ca in cazul in care vor fi necesare modificari la contractul incheiat care sa duca la cresterea valorii lui, in baza art 221 din Legea 98/2016 (art 72 din Directiva 24 /2014) nu se va putea afirma ca modificarea reprezinta intentia partilor de a renegocia contractul si ca alti competitori au fost privati de aceasta informatie pe care daca ar fi stiut o ar fi fost interesati in a licita. 6.Termenul pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 11 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. Solicitarile de clarificari vor fi transmise in format editabil.

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MUNICIPIUL ORADEA

Organisation providing more information on the review procedures: PRIMARIA MUNICIPIULUI ORADEA, DIRECTIA JURIDICA

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 3 803 261,65 RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: CONSTRUCTII BIHOR S.A.

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1122435/LOT-0001/CIF: RO 73126

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 3 803 261,65 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 223 843,43 RON

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 5,89

Contract information:

Identifier of the contract: 132755

Date of the conclusion of the contract: 21/03/2024

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: f0293ddd-dffe-4d16-9a72-baac4a83e969-01

Identifier of the modified contract: 132755

Reason for modification: Modifications based on review clauses or options.

Description: Modificari ca urmare a aplicarii directe a prevederilor contractului - clauze de revizuire (ajustari, masuratori, regularitate) Au fost prevazute in documentele achizitiei initiale sub forma unor clauze sau optiuni de revizuire clare, care pot include si clauze de revizuire a pretului

7.1.1. Change

Description of modifications: Se actualizeaza anexa prevazuta la art.10.9.1 din contractul de lucrari nr. 132755 data 21.03.2024 cu suprafetele finale transmise de catre Serviciul Investitii Infrastructura din cadrul Directiei Tehnice in urma realizarii ridicarii topografice la faza As-built, Business entity identifier in the previous notice: RESULT

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: MUNICIPIUL ORADEA

Registration number: 4230487

Postal address: Strada: Piata Unirii, nr. 1

Town: Oradea

Postcode: 410100

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)

Country: Romania

Contact point: Dana Lincar

Email: mihaela.nastea@oradea.ro

Telephone: +4 0259437000

Fax: +4 0259409406

Internet address: <https://www.oradea.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucureşti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnscl.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: PRIMARIA MUNICIPIULUI ORADEA, DIRECTIA JURIDICA

Registration number: 4230487_3

Postal address: PIATA UNIRII NR. 1,

Town: Oradea

Postcode: 410100

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)

Country: Romania

Email: mihaela.nastea@oradea.ro

Telephone: +4 0259437000

Internet address: <https://www.oradea.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Official name: CONSTRUCTII BIHOR S.A.
Registration number: RO 73126
Postal address: Strada Berzei, Nr. 4
Town: Oradea
Postcode: 410151
Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)
Country: Romania
Email: tehnica@constructiibihor.ro
Telephone: +40 0259417512
Fax: +40 0259413251
Internet address: <https://www.constructiibihor.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 25e8af8f-dcda-4469-a338-b051e9220209 - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 38
Notice dispatch date: 04/02/2026 12:01:22 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 04/02/2026 14:02:14 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Romanian
Notice publication number: 86069-2026
OJ S issue number: 25/2026
Publication date: 05/02/2026