

86164-2026 - Competition

Poland – Repair and maintenance services of playground equipment – Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 r.
OJ S 26/2026 06/02/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

Email: rzp@piaseczno.eu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 r.

Description: Przedmiot zamówienia: Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 r. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie prac związanych z utrzymaniem, kontrolą, konserwacją placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów wymienionych w Załączniku nr 3a oraz 3b do umowy, zlokalizowanych na terenie Gminy Piaseczno.

Procedure identifier: ba8a6c79-5807-4171-84f4-f696de9fcdb1

Internal identifier: Spr. 3/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment

Additional classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services , 90511000 Refuse collection services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77211500 Tree-maintenance services

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kościuszki 5

Town: Piaseczno

Postcode: 05-500

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Country: Poland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Przetarg nieograniczony - Art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 r.

Description: Przedmiot zamówienia: Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 r. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie prac związanych z utrzymaniem, kontrolą, konserwacją placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów wymienionych w Załączniku nr 3a oraz 3b do umowy, zlokalizowanych na terenie Gminy Piaseczno.

Internal identifier: Spr. 3/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment

Additional classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services , 90511000 Refuse collection services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77211500 Tree-maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Country: Poland

Additional information: Gmina Piaseczno

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration end date: 31/12/2026

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Dokumenty i oświadczenia, które Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą na dzień składania ofert - zgodnie z częścią III.1 SWZ. 2. Podmiotowe środki dowodowe: A. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: W celu potwierdzenia braku podstaw Wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zwanego dalej "postępowaniem", Zamawiający może żądać następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego (...) - zgodnie z częścią IV A.1 SWZ; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A.2 SWZ; 3) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w

zakresie art. 108 ust. 2 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A.3 SWZ; 4) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A.4 SWZ; 5) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (...) - zgodnie z częścią IV A.5 SWZ; 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A. 6 SWZ; 7) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A.7 SWZ; B. Wykaz podmiotowych środków dowodowych wymaganych od Wykonawcy na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) Wykaz usług (...) – zgodnie z częścią IV B.a) SWZ; 2) Wykaz osób (...) – zgodnie z częścią IV B.b) SWZ. 3. Zamawiający nie przewiduje wymagań o których mowa w art. 94 ustawy Pzp. 4. Zamawiający przewiduje zamówienia o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp. 5. Zamawiający przewiduje wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy. 6. Zamawiający nie przewiduje wymagań określonych w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp. 7. Zamawiający nie wymaga wadium.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Wykonawca winien udokumentować, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywał lub wykonuje co najmniej jedną usługę odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi Zamówienia, tj. wykonaniem prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw i siłowni plenerowych usytuowanych w miejscach publicznych, o wartości łącznej min. 100 000,00 zł (w ramach 1 Zamówienia). Wykonawca winien przedłożyć rekomendację wykonywania zamówienia, która będzie zawierała między innymi zakres określony według Wspólnego Słownika Zamówień klasyfikacją CPV: 50870000-4 usługi w zakresie konserwacji wyposażenia placów zabaw, CPV: 77310000-6 usługi w zakresie utrzymania zieleni, CPV: 77211500-7 usługi w zakresie pielęgnacji drzew. co zostanie wykazane zgodnie ze wzorem stanowiącym zał. nr D do SWZ Powyższe winno być przedstawione w formie wykazu usług, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usług zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia, jeśli Wnioskodawca wykaże, że dysponuje personelem w skład którego wchodzi minimum: • 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót, posiadającą wykształcenie wyższe lub średnie oraz minimum 2 letnie doświadczenie zawodowe w realizacji bieżącego utrzymania publicznych placów zabaw, siłowni plenerowych

i innych terenów rekreacyjnych wraz z utrzymaniem sanitarnym, pielęgnacją roślin ozdobnych w tym drzew i prowadzeniem akcji zimowej; • minimum 2 osobami, zatrudnionymi na umowę o pracę, przeszkolonymi do wykonywania czynności naprawczych, konserwacyjnych i remontowych na placach zabaw i siłowniach plenerowych, posiadającymi wykształcenie średnie, bądź zawodowe, z min. 2 letnim doświadczeniem w realizacji zadań związanych z bieżącym utrzymaniem publicznych placów zabaw, siłowni plenerowych i innych terenów rekreacyjnych, wraz z utrzymaniem sanitarnym, pielęgnacją roślin ozdobnych i prowadzeniem akcji zimowej; • 1 osobą posiadającą uprawnienia do pracy na wysokości oraz obsługi sprzętu mechanicznego, ukończony kurs chirurgii i pielęgnacji drzew, arborystyczny lub inny pokrewny oraz przynajmniej 36-miesięczne doświadczenie w wykonywaniu czynności arborysty i umiejętności cięć pielęgnacyjnych drzew ozdobnych, wykształcenie min. średnie, kierunkowe (ogrodnictwo, architektura krajobrazu, leśne, rolnicze lub inne pokrewne). Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, co zostanie wykazane zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr E do SWZ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: cena 60%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Wysokość kary umownej za każdy stwierdzony przypadek braku wykonania codziennych prac porządkowych i konserwacyjnych - 20%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: Wysokość kary umownej za każdy stwierdzony przypadek braku wykonania pielęgnacji zieleni - 20%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-53db89c5-22f9-4e5c-a6e5-e8a17e9ddf4b>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-53db89c5-22f9-4e5c-a6e5-e8a17e9ddf4b>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 11/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 11/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-53db89c5-22f9-4e5c-a6e5-e8a17e9ddf4b>

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Środki Ochrony Prawnej określone są w Dziale IX ustawy Pzp

Organisation providing more information on the review procedures: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

Registration number: REGON 015891289

Postal address: ul. Kościuszki 5

Town: Piaseczno

Postcode: 05-500

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Country: Poland

Email: rzp@piaseczno.eu

Telephone: (+48) 22 70 17 654

Internet address: <https://piaseczno.eu>

Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Buyer profile: <https://bip.piaseczno.eu/przetargi/23>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Registration number: 00000
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: (+48) 22 458 78 40

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c4e47adf-394a-42c2-997b-10e2b966d5d3 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 05/02/2026 11:27:03 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 86164-2026
OJ S issue number: 26/2026
Publication date: 06/02/2026