

86660-2026 - Contract modification

Bulgaria – Guard services – Извършване на охранителни дейности на обекти собственост на НКИЗ ЕАД“, по обособени позиции

OJ S 26/2026 06/02/2026

Contract modification notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ИНДУСТРИАЛНИ ЗОНИ ЕАД

Email: e.hristova@nciz.bg

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Извършване на охранителни дейности на обекти собственост на НКИЗ ЕАД“, по обособени позиции

Description: „Извършване на охранителни дейности на обекти собственост на НКИЗ ЕАД“, по обособени позиции, както следва: обособена позиция № 1 „Извършване на охранителни дейности на територията на Индустриален парк София – Божурище“; обособена позиция № 2 Извършване на охранителни дейности на територията Индустриален парк София – Запад“; обособена позиция № 3 „Извършване на охранителни дейности на територията на Индустриален парк Видин“

Procedure identifier: b76f9278-2f2d-4bd1-89e7-1f7106bdacfb

Internal identifier: 271341

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Индустриален парк София - Божурище, гр. Божурище

Town: гр. Божурище

Postcode: 2227

Country subdivision (NUTS): София (BG412)

Country: Bulgaria

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Извършване на охранителни дейности на територията на Индустриален парк София – Божурище“

Description: Извършване на охранителни дейности на територията на Индустриален парк София – Божурище

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Индустриален парк София - Божурище, гр. Божурище

Town: гр. Божурище

Postcode: 2227

Country subdivision (NUTS): София (BG412)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/06/2023

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: „Извършване на охранителни дейности на обекти собственост на НКИЗ ЕАД“, по обособени позиции, както следва: обособена позиция № 1 „Извършване на охранителни дейности на територията на Индустриален парк София – Божурище“

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: Other Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Срокът за обжалване е изтекъл.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите

Web address of tax legislation: <http://www.nap.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <http://www.moew.government.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <http://www.mlsp.government.bg>

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ИНДУСТРИАЛНИ ЗОНИ ЕАД

Organisation providing offline access to the procurement documents: НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ИНДУСТРИАЛНИ ЗОНИ ЕАД

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation whose budget is used to pay for the contract: НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ИНДУСТРИАЛНИ ЗОНИ ЕАД

Organisation executing the payment: НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ИНДУСТРИАЛНИ ЗОНИ ЕАД

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 108 195,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: МУЛТИФОРС А.С. ЕООД

Tender:

Tender identifier: OF1206227: "МУЛТИФОРС А.С. ЕООД"

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 9 406,49 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 97918

Title: Извършване на охранителни дейности на обекти собственост на НКИЗ ЕАД“, по обособени позиции, Обособена позиция 1: „Извършване на охранителни дейности на територията на Индустриален парк София – Божурище“

Date of the conclusion of the contract: 16/06/2023

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/271341>

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 377942-2023

Identifier of the modified contract: 97918

Reason for modification: Modifications based on review clauses or options.

Description: С Постановление № 243 от 13 ноември 2025 г. на Министерски съвет за определяне размера на минималната работна заплата за страната, обн. ДВ, бр.98/18. 11.2025 г. в сила от 01.01.2026 г., с което се определя размер на минималната месечна работна заплата за страната 1213 лв. (620,20 евро) и на минималната часова работна заплата 7,31 лв. (3,74 евро) при нормална продължителност на работното време 8 часа и при 5 - дневна работна седмица; размерът на минималната работна заплата се определя за пълен работен месец. Това пряко се отразява на цената за труд на един охранител за месец, размера на месечната цена за извършване на услугата и общата стойност на договора за охрана, която възложителят дължи на изпълнителя. В същото време възможността за промяна е предвидена в документацията за обществената поръчка и в сключения договор.

7.1.1. Change

Description of modifications: т.1 чл. 6 от договора се изменя както следва: "Чл.6 (1) За предоставянето на услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена за изпълнение на услугата за един месец в размер на 25 442,96 лв. (двадесет и пет хиляди четиристотин четиридесет и два лева и 96 ст.) без ДДС равняващи се на 13 008,78 (тринадесет хиляди и осем евро и 78 евроцента) или 30 531,55 лв. (тридесет хиляди петстотин тридесет и един лева и 55 ст.) с ДДС равняващи се на 15 610,53 (петнадесет хиляди шестстотин и десет евро и 53 евроцента) или за целия период на договора в размер на 1 094 691,03 лв. (един милион деветдесет и четири хиляди шестстотин деветдесет и един лева и 03 ст.) без ДДС или 1 313 629,24 лв. (един милион триста и тринадесет хиляди шестстотин двадесет и девет лева и 24 ст.) с ДДС, наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“. Стойността на договора се разпределя както следва: 1. Сумата 1 094 691,03 лв. (един милион деветдесет и четири хиляди шестстотин деветдесет и един лева и 03 ст.) без ДДС представлява общата стойност на предоставяните услуги, както следва: За периода 21.06.2023 г. до 30.06.2023 г. - месечно плащане в размер на 6 132,50 лв. (шест хиляди сто тридесет и два лева и 50 ст.) без ДДС; - За периода от 01.07.2023 г. до 31.12.2023 г. - шест месечни плащания, всяко възлизащо на стойност 18 397,50 лв. (осемнадесет хиляди триста деветдесет и седем лева и 50 ст.) без ДДС; За периода от 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г. - дванадесет месечни плащания, всяко възлизащо на стойност 20 854,40 лв. (двадесет хиляди осемстотин петдесет и четири лева и 40 ст.) без ДДС; За периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. - дванадесет месечни плащания, всяко възлизащо на стойност 23 202,37 лв. (двадесет и три хиляди двеста и два лева и 37 ст.) без ДДС; За периода от 01.01.2026 г. до 30.05.2027 г. - седемнадесет месечни плащания, всяко възлизащо на стойност 25 442,96 лв. (двадесет и пет хиляди четиристотин четиридесет и два лева и 96 ст.) без ДДС или 13 008,78 евро (тринадесет хиляди и осем евро и 78 евроцента); За периода от 01.06.2027 г. до 21.06.2027г. - месечно плащане в размер на 16 961,97 лв. (шестнадесет хиляди деветстотин шестдесет и един лева и 97 ст.) без ДДС или 8 672,52 евро (осем хиляди шестстотин седемдесет и две евро и 52 евроцента)." т.2. Страните се споразумяват гаранцията, която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора да е в размер на 3% (три на сто) от стойността на Договора без ДДС, а именно 32 840,73 лв. (тридесет и две хиляди осемстотин и четиридесет лева и 73 ст.) или 16 791,20 евро (шестнадесет хиляди седемстотин деветдесет и едно евро и 20 евроцента) („Гаранцията за изпълнение").

Business entity identifier in the previous notice: RES-0001

8. Organisations

8.1. **ORG-0001**

Official name: НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ИНДУСТРИАЛНИ ЗОНИ ЕАД

Registration number: 121706255

Postal address: ул. "Ангел Кънчев" №1, ет.4

Town: гр. София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Елиза Леденова Христова-Трайкова

Email: e.hristova@nciz.bg

Telephone: 028902993

Fax: 028902993

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. **ORG-0002**

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. **ORG-0003**

Official name: МУЛТИФОРС А.С. ЕООД

Registration number: 831637711

Postal address: Дружба 2 Обиколна №.- бл.310А вх.Б ет.1 ап.-

Town: гр. София

Postcode: 1582

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: МАГДАЛЕНА ЕМИЛОВА ПЕЕВА

Email: aop@multiforce.bg

Telephone: 02 8 000 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Национална агенция за приходите

Registration number: 131063188

Postal address: бул. „Дондуков“ № 52

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: nap@nra.bg

Telephone: 070018700

Internet address: <http://www.nap.bg>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика

Registration number: 000695395

Postal address: ул. Триадица № 2

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telephone: 0800 88 001

Internet address: <http://www.mlsp.government.bg>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0006

Official name: Министерство на околната среда и водите

Registration number: 000697371

Postal address: бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: edno_gishe@moew.government.bg

Telephone: +359 2 940 60 00

Internet address: <http://www.moew.government.bg>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: c2d4d84a-407f-4d8b-a742-630465a0efee - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 05/02/2026 10:45:56 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 86660-2026

OJ S issue number: 26/2026

Publication date: 06/02/2026