

87140-2026 - Result

Germany – Construction work – Anna-Seghers-Straße - Neubau ambulant betreutes Wohnen + Kita_Baustelleneinrichtung
OJ S 26/2026 06/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Brühl - Der Bürgermeister
Email: vergabe@bruehl.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Anna-Seghers-Straße - Neubau ambulant betreutes Wohnen + Kita_Baustelleneinrichtung
Description: Neubau von gefördertem Wohnraum für ambulant betreutes und betreutes Wohnen und einer Kindertagesstätte mit sechs Gruppen, Anna-Seghers-Straße 2-6, 50321 Brühl Baustelleneinrichtung
Procedure identifier: 0160550a-41a0-4bf2-90b2-f885ff5c45d9
Internal identifier: 2025/123 EU
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 45113000 Siteworks

2.1.2. Place of performance

Postal address: Uhlstraße 3
Town: Brühl
Postcode: 50321
Country subdivision (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)
Country: Germany
Additional information: Anna-Seghers-Straße 2-6

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 269 100,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYYS3BP# 1. Der Teilnahmeantrag/das Angebot sowie die beizufügenden Anlagen sind - in deutscher Sprache und gut lesbar - vollständig auszufüllen und von einem Büroinhaber, Geschäftsführer und/oder bevollmächtigten Vertreter rechtsverbindlich zu unterschreiben. Andernfalls wird der Bewerber

/die Bewerbergemeinschaft zwingend ausgeschlossen. Das Fehlen der Unterschrift auf dem Teilnahmeantrag führt unmittelbar zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren. Dies gilt allerdings nicht für elektronische Teilnahmeanträge/Angebote. Diese können grundsätzlich auf drei Arten eingereicht werden: - Einreichung in Textform nach § 126b BGB - Einreichung mit fortgeschrittener elektronischer Signatur bzw. fortgeschrittenen elektronischen Siegel - Einreichung mit qualifizierter elektronischer Signatur bzw. qualifizierten elektronischen Siegel. Das Hochladen ist nur bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung bzw. dem Anschreiben genannten Teilnahme-/Angebotsfrist möglich. 2. Unter der oben genannten Internetadresse können alle Unterlagen zum Teilnahmeantrag sowie Änderungen /Ergänzungen zur Bekanntmachung wie auch weitere Auskünfte abgerufen werden. Bewerber sind verpflichtet, sich eigenständig die Informationen dort zu beschaffen. Rückfragen werden nur zugelassen und beantwortet, wenn sie 10 Tage vor Ablauf der Bewerbungsfrist eingehen, damit der Auftraggeber rechtzeitig 6 Tage vor Ablauf der Bewerbungsfrist die zusätzlichen Auskünfte erteilen kann (§ 20 VgV)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Anna-Seghers-Straße - Neubau ambulant betreutes Wohnen + Kita_Baustelleneinrichtung

Description: Ausführung von Erd- und Grundleitungsarbeiten im Zusammenhang mit dem Neubau von gefördertem Wohnraum für ambulant betreutes und betreutes Wohnen und einer Kindertagesstätte mit sechs Gruppen. Die Bruttogrundfläche beträgt 5.024 m². Als grobe Einschätzung des Ausschreibungsinhaltes wird folgender Leistungsumfang angeführt: - 1 Containerburg bestehend aus 12 Containern, einschl. Sanitärcontainer und Fäkalientank - 1 Medienbrücke - 2 Baustellen-WCs

Internal identifier: 2025/123 EU

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45113000 Siteworks

5.1.2. Place of performance

Postal address: Uhlstraße 3

Town: Brühl

Postcode: 50321

Country subdivision (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Country: Germany

Additional information: Anna-Seghers-Straße 2-6

5.1.3. Estimated duration

Start date: 05/01/2026

Duration end date: 06/03/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Angebotspreis

Description: Unter der formulierten Maßgabe der terminlichen Leistungsausführung in Verbindung mit den geforderten Eignungsnachweisen soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Mindestangebot, mit dem Kriterium des niedrigsten Angebotspreises, erteilt werden.

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 1

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung

Information about review deadlines: Etwaige Verstöße gegen vergaberechtliche Bestimmungen sind gemäß § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Der Nachprüfungsantrag muss spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer eingereicht werden.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 162 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: KECO MODULE GmbH

Tender:

Tender identifier: 22.10.2025

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 162 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2025/123 EU

Title: Anna-Seghers-Straße - Baustelleneinrichtung

Date on which the winner was chosen: 15/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 09/01/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 8

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 162 000,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 390 000,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

Registration number: 053620012012-31001-97

Postal address: Rathaus Uhlstr. 3

Town: Brühl

Postcode: 50321

Country subdivision (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: vergabe@bruehl.de

Telephone: +49 2232-795030

Fax: +49 2232-795040

Internet address: <https://www.bruehl.de>

Buyer profile: <https://www.bruehl.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung

Registration number: 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 221-1473045

Fax: +49 221-1472889

Internet address: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: KECO MODULE GmbH

Size of the economic operator: Medium

Registration number: DE349162981
Postal address: Bruchstraße 8
Town: Wackernheim
Postcode: 55263
Country subdivision (NUTS): Mainz-Bingen (DEB3J)
Country: Germany
Email: ausschreibung@module-bau.de
Telephone: +4915904834113

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b1863788-0993-4967-bdb8-68d6caaa10dd - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 05/02/2026 11:17:03 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 87140-2026

OJ S issue number: 26/2026

Publication date: 06/02/2026