

87153-2026 - Result

Germany – Architectural, engineering and planning services – Erweiterung Realschule Riedenburg - Objektplanung Freianlagen - Leistungsphasen 1-9
OJ S 26/2026 06/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Kelheim
Email: vgv@hsp-projekt.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erweiterung Realschule Riedenburg - Objektplanung Freianlagen - Leistungsphasen 1-9
Description: Erweiterung Realschule Riedenburg - Leistungen der Objektplanung Freianlagen gem. §§ 39 ff HOAI - Leistungsphasen 1-9
Procedure identifier: 692c4158-ecd0-4e49-9dca-7e013e5be428
Internal identifier: 498 RS Ried_VgV_FA
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kelheim (DE226)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Erweiterung Realschule Riedenburg - Objektplanung Freianlagen - Leistungsphasen 1-9
Description: Landkreis Kelheim – Erweiterung Realschule Riedenburg. Zur Gewährleistung des durch die gestiegenen und prognostizierten Schülerzahlen der staatlichen Realschule Riedenburg (Johann-Simon-Mayr-Realschule) dringend erforderlichen Raumbedarfs und der Umsetzung der dauerhaft gesicherten Sechszügigkeit, soll die Schule baulich erweitert werden. In dem bedarfsnotwendigen Erweiterungsbau sollen ca. 12 Klassenräume umgesetzt werden, zzgl. der notwendigen Sanitär-, Neben- und sonstigen Räume. Dies ergibt nach

aktuellem Stand eine zuweisungsfähige Nutzfläche von ca. 1.200 m². Die Realschule Riedenburg wurde 1967 errichtet. 2000 erfolgte die sog. „4. Erweiterung“ (jetzt Altbau) mit Neubau der Zweifachsporthalle. Zwischen 2007 und 2012 wurden dann der Abbruch und der Teil-Neubau der Schule sowie die Generalsanierung der Lehrschwimmhalle realisiert. Das aktuelle Schulgebäude der Realschule Riedenburg mit Pausenhof, Sporthalle, Lehrschwimmhalle und Parkplatz liegt auf den Flurstücken 511 und 400/38. Der jetzt geplante „Erweiterungsbau Süd“ soll entsprechend einer Flächenstudie auf dem Flurstück 400/38 liegen (aktuell Parkplatz). Ein Teil des angrenzenden Flurstücks 400/20 soll noch erworben werden (für Parkierungsflächen). Ferner ist bei der weiteren Planung kein Flachdach erwünscht, eher ein flach geneigtes Dach mit Dachüberstand. Die Dachentwässerung ist außerhalb des Gebäudes zu führen. Für die Maßnahme sollen Fördermittel nach dem BayFAG beantragt werden. Weitere Fördermöglichkeiten sollen geprüft und ausgenutzt werden (z. B. BEG Einzelmaßnahmen).
Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kelheim (DE226)

Country: Germany

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Dieser Auftrag kann verlängert werden. Die genaue Laufzeit des Vertrages kann zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht bestimmt werden und ist abhängig von Terminplanung Planung und Bau sowie von Förderung / Finanzierung. Vorgesehen ist die stufenweise (Stufen jeweils: LPH 1+2, LPH 3+4, LPH 5-7, LPH 8+9) Beauftragung der Leistungen. Ein Anspruch auf (Weiter-)Beauftragung besteht nicht.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: 1. Vorgesehene Projektorganisation, Projektteam, Kapazitätsplanung und Präsenz

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: 2. Vorstellung, Projekterfahrung, Fachkunde der vorgesehenen Projektleiter

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: 3. Projekteinschätzung und Darstellung der vorgesehenen Herangehensweise an die Projektaufgabe und Planungsmethoden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: 4. Darstellung der geplanten Herangehensweise zur Kostenplanung und Kosten- und Termineinhaltung in der Ausführungsvorbereitung / Ausführung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Cost

Name: Kostenkriterium

Description: 5. Honorar gem. Unterkriterien und bes. Leistungen: Honorarzone, Honorarsatz, Leistungsbild, etc.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Kelheim

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 0,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ALN Architekturbüro Leinhäupl + Neuber GmbH

Tender:

Tender identifier: Erweiterung Realschule Riedenburg - Objektplanung Freianlagen - Leistungsphasen 1-9

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 94 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 498 RS Ried_VgV_FA

Date of the conclusion of the contract: 16/01/2026

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Kelheim

Registration number: 14538

Postal address: Donaupark 12

Town: Kelheim

Postcode: 93309

Country subdivision (NUTS): Kelheim (DE226)

Country: Germany

Email: vgv@hsp-projekt.de

Telephone: +49 86311666320

Internet address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registration number: dff4d8b1-38cf-4c69-9ad7-c7272e64ff8a

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): Kelheim (DE226)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 8921762411

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: ALN Architekturbüro Leinhäupl + Neuber GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE261337889
Town: Landshut
Postcode: 84028
Country subdivision (NUTS): Landshut, Kreisfreie Stadt (DE221)
Country: Germany
Email: wbw@aln.la
Telephone: +49 871925020

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 365f5ad8-d12f-4a03-8d03-ead566f429de - 02
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 05/02/2026 11:08:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 87153-2026
OJ S issue number: 26/2026
Publication date: 06/02/2026