

87936-2026 - Result

Romania – Office cleaning services – Acord – cadru în baza căruia se vor încheia contracte subsecvente având ca obiect prestarea de servicii de curățare a spațiilor din cadrul ANCOM
OJ S 26/2026 06/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Autoritatea Nationala pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii

Email: gabriela.stroe@ancom.ro

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Acord – cadru în baza căruia se vor încheia contracte subsecvente având ca obiect prestarea de servicii de curățare a spațiilor din cadrul ANCOM

Description: Acord – cadru în baza căruia se vor încheia contracte subsecvente având ca obiect prestarea de servicii de curățare a spațiilor din cadrul ANCOM în conformitate cu cerințele minime obligatorii prevăzute în Secțiunea 2: Caietul de sarcini. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (<http://sicap-prod.e-licitatie.ro/pub>). Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 20. Autoritatea contractanta va răspunde în mod clar si complet tuturor solicitărilor de clarificări: in a 11-a zi inainte de termenul limita de stabilit in anuntul de participare pentru depunerea ofertelor. Posibilitatea de reluare a competitiei: NU. Acord-cadru cu un singur operator economic.

Durata acord-cadru: 24 luni

Procedure identifier: e71b4504-5d90-464e-8af9-9e4e189277c0

Internal identifier: GS01/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Conform specificatiilor din Secțiunea 2: Caietul de sarcini

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 166 220,00 RON

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Acord – cadru în baza căruia se vor încheia contracte subsecvente având ca obiect prestarea de servicii de curățare a spațiilor din cadrul ANCOM, cod CPV-90919200-4, în conformitate cu prevederile Secțiunii 2: Caietul de sarcini. Frecvența și valoarea contractelor subsecvente care urmează să fie atribuite: Se vor încheia contracte subsecvente în baza acordului-cadru, în funcție de necesitățile obiective ale achizitorului. Contractele subsecvente se estimează a se încheia pentru următoarele perioade: a) 01.04.2025* – 31.12.2025; b) 01.01.2026 – 31.12.2026; c) 01.01.2027 – 31.03.2027*. Un contract subsecvent va avea ca obiect prestarea serviciilor de curățare a spațiilor din ANCOM pentru toate locațiile prevăzute în prezentul Caiet de sarcini, iar valoarea maximă a contractului subsecvent se va determina ținând cont de valoarea tarifului exprimat în lei/oră fără TVA prevăzută în propunerea financiară desemnată câștigătoare și numărul maxim estimat de ore aferent perioadei de derulare a respectivului contract subsecvent. În cazul în care, în funcție de necesitățile obiective ale Autorității, se reduce numărul de locații unde este necesară prestarea serviciilor, numărul de ore se reconfigurează în mod corespunzător. *) Primul contract subsecvent se va încheia astfel încât să intre în vigoare începând cu data de 1 aprilie 2025, în funcție de data intrării în vigoare a acordului-cadru. În cazul în care primul contract subsecvent va intra în vigoare după data de 01.04.2025, ca urmare a derulării procedurii de atribuire, data de încetare a ultimului contract subsecvent în anul 2027 se va determina în mod corespunzător, astfel încât să nu se depășească perioada maximă de derulare a acordului-cadru de 24 de luni. Acordul-cadru intră în vigoare de la data semnării acestuia de către ambele părți, iar serviciile de curățare a spațiilor din ANCOM se vor presta pentru o perioadă de 24 luni în baza contractelor subsecvente. În baza acordului-cadru se vor încheia contracte subsecvente având ca obiect prestarea de servicii de curățare a spațiilor din cadrul ANCOM, în conformitate cu cerințele prevăzute în Caietul de sarcini – Secțiunea 2. În cazul în care primul contract subsecvent se semnează de către ambele părți în prima jumătate a lunii calendaristice, contractul va intra în vigoare în a 15 zi a lunii respective, iar prestarea va începe din această dată, numărul de ore de prestare aferent fiecărei locații se va reduce pentru luna respectivă la jumătate, iar valoarea serviciilor va fi recalculată în funcție de numărul efectiv de ore din luna respectivă pentru care au fost prestate serviciile, conform prevederilor Caietului de sarcini. În cazul în care primul contract subsecvent este semnat de către ambele părți în a doua jumătate a lunii calendaristice, după data de 15, contractul va intra în vigoare începând cu data de 01 a lunii următoare, iar prestarea serviciilor va începe din această dată, pentru fiecare locație. Valoarea estimată, fără TVA, a celui mai mare contract subsecvent: 583.110,00 Lei Serviciile de curățare a spațiilor vor fi prestate pentru un număr de 38 de locații, în baza contractelor subsecvente de servicii, în funcție de nevoile ANCOM. Estimare cantități care ar putea fi solicitate pe durata acordului-cadru: - minim 1045 ore/lună, pentru locațiile ANCOM și maxim 25080 ore/24 de luni, pentru locațiile ANCOM; Estimare cantități care ar putea fi solicitate pe durata unui contract subsecvent: - minim 1045 ore/lună, pentru locațiile ANCOM și maxim 12540 ore/12 luni, pentru locațiile ANCOM. Contractele subsecvente vor fi încheiate astfel încât să nu fie depășite limitele unui an bugetar (să nu se depășească 31 decembrie a fiecărui an). Contractele subsecvente vor fi atribuite conform calendarului estimativ de atribuire prevăzut mai sus astfel încât serviciile solicitate să fie asigurate pe întreaga perioadă de derulare a acordului-cadru. În măsura în care, având în vedere prevederile legislației privind finanțele publice, nu pot fi identificate fondurile necesare a fi angajate prin încheierea contractelor subsecvente pentru perioadele menționate mai sus,

se vor încheia contracte subsecvente pentru perioade mai mici (o lună), în funcție de fondurile care pot fi disponibilizate pentru această destinație.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Conform specificatiilor din Sectiunea 2: Caietul de sarcini

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP, operatorii economici trebuie să dispună de un program necesar vizualizării fișierilor semnate electronic. Valoarea estimată a celui mai mare contract subsecvent este de 583.110,00 Lei, fără TVA. Frecvența de atribuire a contractelor subsecvente: minim un contract subsecvent/an.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Pretul cel mai scăzut este singurul criteriu

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Autoritatea Nationala pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii

Organisation providing more information on the review procedures: ANCOM/Directia Juridică /Serviciul Juridic Contencios și Avizare Internă

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 748 972,40 RON

Maximum value of the framework agreements in this notice: 1 057 372,80 RON

Approximate value of the framework agreements

:

1 166 220,00

RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 1 057 372,80 RON

Re-estimated value of the framework agreement: 1 166 220,00 RON

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: CAPITAL CLEAN GROUP

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1150805/CIF: RO29800141

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 528 686,40 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: e-SC/11865/29.12.2025

Date of the conclusion of the contract: 29/12/2025

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: dc2b81d8-4bd2-4010-a64d-23d8e071d3d5-01

Winner:

Official name: CAPITAL CLEAN GROUP

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1150805/CIF: RO29800141

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 1 057 372,80 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: e-SC-5968

Date of the conclusion of the contract: 11/07/2025

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: CAPITAL CLEAN GROUP

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1150805/CIF: RO29800141

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 220 286,00 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: e-SC-6369

Date of the conclusion of the contract: 23/07/2025

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: dc2b81d8-4bd2-4010-a64d-23d8e071d3d5-01

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 528 686,40 RON

Value of the highest admissible tender: 1 159 950,00 RON

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Autoritatea Nationala pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii

Registration number: 14751237

Postal address: Strada: Delea Nouă, nr. 2

Town: Bucuresti

Postcode: 030925

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Gabriela Stroe

Email: gabriela.stroe@ancom.ro

Telephone: +40 372845572

Fax: +40 372845599-402

Internet address: <https://www.ancom.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3, Bucuresti

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnsr.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnsr.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: ANCOM/Directia Juridică/Serviciul Juridic Contencios și Avizare Internă

Registration number: 14751237_3

Postal address: Strada Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 032905

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: bogdan.margineanu@ancom.ro

Telephone: +40 372845339

Fax: +40 372845402-599

Internet address: www.ancom.ro

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Official name: CAPITAL CLEAN GROUP

Size of the economic operator: Small

Registration number: RO29800141

Postal address: Strada Stănescu Gheorghe, slt., Nr. 1, Sector: 2

Town: Bucuresti

Postcode: 021735

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: contact@capitalclean.ro

Telephone: +40 763300600

Internet address: <https://www.capitalclean.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 546263ec-a19b-4809-8345-13c943cc7db2 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/02/2026 16:11:12 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 04/02/2026 16:51:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 87936-2026

OJ S issue number: 26/2026

Publication date: 06/02/2026