

87989-2026 - Result

Germany – Social work services with accommodation – SL 28-250 Betreuung der Gemeinschaftsunterkunft Niepars
OJ S 26/2026 06/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Vorpommern-Rügen
Email: vergabe@lk-vr.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: SL 28-250 Betreuung der Gemeinschaftsunterkunft Niepars
Description: Ausgeschrieben wird die Betreuung der Gemeinschaftsunterkunft in Niepars, Friedensstraße 10a - 11b.
Procedure identifier: a5b49c4b-e203-4ff1-99af-8add10bfaacb
Internal identifier: 2025/048
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 85311000 Social work services with accommodation

2.1.2. Place of performance

Postal address: Gemeinschaftsunterkunft Niepars
Town: Niepars
Postcode: 18442
Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYD3YTU12WUPL# Zur Angebotsabgabe ist die schriftliche Beantwortung der Fragen aus dem Fragenkatalog zwingend erforderlich. Dieses Konzept ist von einer möglichen Nachforderung im Sinne des § 56 VgV ausgeschlossen. Darüber hinaus ist die Abgabe der ausgefüllten Kalkulationstabelle notwendig. Bitte nutzen Sie zwingend die vorgegebene Tabelle. Nehmen Sie keine Änderungen an dieser Tabelle vor. Die Angebote werden anhand dieser Tabelle gleichwertig gemacht und ausgewertet. _____ Den Mittelwert der beiden gebotenen Summen je angegebener Betreuungsstunden tragen Sie bitte in das Formblatt 633 Angebotsschreiben ein. Achten Sie darauf, dass sich keine widersprüchlichen Preise ergeben. _____ Selbstausführungsgebot: Da die Betreuung von Gemeinschaftsunterkünften als kritische Aufgabe im Sinne des § 47

Absatz 5 VgV bewertet wird, sind die ausgeschriebenen Leistungen direkt vom Bieter auszuführen. Eine Beauftragung bzw. Weitergabe von Leistungsteilen an Unterauftragnehmer ist ausgeschlossen. _____ Eine Besichtigung des Objektes ist auf Anfrage möglich aber für die Angebotsabgabe nicht zwingend erforderlich.

_____ Sollten Ihnen Unklarheiten oder (vermeintliche) Fehler in den Vergabeunterlagen auffallen, wenden Sie sich bitte per Bieterkommunikation an die Vergabestelle. _____ In den Vergabeunterlagen finden Sie eine Anleitung zur Nutzung des Bietertools. Unterstützung finden Sie auch auf im Service- und Supportcenter der cosinex GmbH unter: <https://support.cosinex.de/unternehmen/> _____ Information zur Wertung der Angebote: Die Bewertung der Angebote erfolgt im Sinne des § 127 GWB im Preis-Leistungs-Verhältnis. Zur Wertung der Angebote wird die Richtwert-Methode angewendet. Es wird auf drei Stellen nach dem Komma gerundet. Der Bieter mit der höchsten erreichten Wertungskennzahl erhält den Zuschlag.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: SL 28-250 Betreibung der Gemeinschaftsunterkunft Niepars

Description: Das Objekt besteht aus einem Hauptgebäude und hat eine Kapazität von 93 Plätzen. Die Vertragsverhältnis beginnt frühestens am 15.08.2025 und wird vorerst bis zum 31.07.2027 geschlossen. Der Vertrag verlängert sich automatisch, sofern er nicht gemäß der angegebenen Kündigungsfrist gekündigt wird.

Internal identifier: 2025/048

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311000 Social work services with accommodation

5.1.2. Place of performance

Postal address: Gemeinschaftsunterkunft Niepars

Town: Niepars

Postcode: 18442

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Country: Germany

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Der Vertrag verlängert sich automatisch, sofern er nicht gemäß der angegebenen Kündigungsfrist gekündigt wird.

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Beantwortung der Fragen aus dem Fragenkatalog

Description: Es waren Fragen zur Sozialen Betreuung, Bewirtschaftung und zum Personal zu beantworten.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Price

Name: Monatpauschalen

Description: Kalkulierte Monatspauschalen für 10 und 13,5 Betreuungsstunden

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit Mecklenburg-Vorpommern Geschäftsstelle der Vergabekammern

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist nur zulässig, wenn: - der Antragsteller von ihm erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB, - der Antragsteller Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB, - der Antragsteller Verstöße, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB, - nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Vorpommern-Rügen

6. Results**6.1. Result lot identifier: LOT-0001**

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer following a tenderer's request to review the award

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 8
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Vorpommern-Rügen
Registration number: 13073000-K040-32
Postal address: Carl-Heydemann-Ring 67
Town: Stralsund
Postcode: 18437
Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Country: Germany
Email: vergabe@lk-vr.de
Telephone: +49 38313571000
Fax: +49 3831357444100
Internet address: <http://www.lk-vr.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit Mecklenburg-Vorpommern
Geschäftsstelle der Vergabekammern
Registration number: t038558815164
Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14
Town: Schwerin
Postcode: 19053
Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Country: Germany
Email: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telephone: +49 3855885165
Fax: +49 3855884855817
Internet address: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn

Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9a26cfd8-ac03-478c-805a-334ae21659dd - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 05/02/2026 14:05:12 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 87989-2026
OJ S issue number: 26/2026
Publication date: 06/02/2026