88947-2026 - Result

Germany – Construction-related services – Projektsteuerungsleistung für den Neubau des Anwärterwohnheims des MF Magdeburg
OJ S 26/2026 06/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: IPS Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH
Email: ips@leinemann-partner.de
Legal type of the buyer: Public undertaking
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Projektsteuerungsleistung für den Neubau des Anwärterwohnheims des MF Magdeburg
Description: Auftragsgegenstand sind die Projektsteuerungsleistungen (alle 5 Leistungsstufen mit allen 5 Leistungsbildern) für den zügigen schlüsselfertigen Neubau des Anwärterwohnheims des Ministeriums der Finanzen in Magdeburg entsprechend der Projektbeschreibung (Ziffer 3.2 des Verfahrensbriefs) und dem Leistungsverzeichnis.
Procedure identifier: ca574d34-afac-407c-b019-41187769d7ef
Internal identifier: 01/2025
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71500000 Construction-related services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Projektsteuerungsleistung für den Neubau des Anwärterwohnheims des MF Magdeburg
Description: Auftragsgegenstand sind die Projektsteuerungsleistungen (alle 5 Leistungsstufen mit allen 5 Leistungsbildern) für den zügigen schlüsselfertigen Neubau des Anwärterwohnheims des Ministeriums der Finanzen in Magdeburg entsprechend der Projektbeschreibung (Ziffer 3.2 des Verfahrensbriefs) und dem Leistungsverzeichnis.

Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71500000 Construction-related services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Quality
Name: Qualitätskriterium
Description: Konzept- Aufgabenspezifische Herangehensweise
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 27
Criterion:
Type: Quality
Name: Qualitätskriterium
Description: Gesamteindruck der Angebotspräsentation
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 10
Criterion:
Type: Quality
Name: Qualitätskriterium
Description: Konzept - Projektorganisation
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 23
Criterion:
Type: Price
Name: Preiskriterium
Description: Gesamtpreis
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt - Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Leinemann Partner Rechtsanwälte mbB

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 0,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:
Official name: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG
Tender:
Tender identifier: Projektsteuerungsleistung für den Neubau des Anwärterwohnheims des MF Magdeburg
Identifier of lot or group of lots: LOT-0001
Value of the tender: 1,00 EUR
The tender is a variant: no
Subcontracting: No
Contract information:
Identifier of the contract: 001-2025
Date of the conclusion of the contract: 31/01/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 3
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: IPS Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH
Registration number: 10184
Postal address: Breiter Weg 173
Town: Magdeburg
Postcode: 39104
Country subdivision (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
Country: Germany
Email: ips@leinemann-partner.de
Telephone: +49 39199001500
Internet address: http://ips-lsa.de
Buyer profile: https://www.deutsche-evergabe.de
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt - Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Registration number: 479accf9-c288-4feb-b38d-66d7e0c463ae
Postal address: Ernst-KamiethStr. 2
Town: Halle
Postcode: 06112
Country subdivision (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
Country: Germany
Email: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telephone: +49 3455141529
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Leinemann Partner Rechtsanwälte mbB
Registration number: 16521c55-0531-4fbf-b030-aa18cd97c787
Postal address: Friedrichstraße 185-190
Town: Berlin
Postcode: 10117
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Email: ips@leineman-partner.de
Telephone: +49 302064190
Internet address: https://www.leinemann-partner.de/
Roles of this organisation:
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG
Size of the economic operator: Large
Registration number: DE362851088
Town: München
Postcode: 80807
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany
Email: info@hitzler-ingenieure.de
Telephone: +49 89 255595-0
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 5370d015-4e72-4e4c-ab47-c540e407b949 - 02
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 04/02/2026 14:44:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 88947-2026
OJ S issue number: 26/2026
Publication date: 06/02/2026