

89143-2026 - Competition

Germany – Construction work – Sanierung historisches Rathaus - Glaserarbeiten innen

OJ S 26/2026 06/02/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Email: vergabestelle@stolberg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sanierung historisches Rathaus - Glaserarbeiten innen

Description: Gegenstand der Ausschreibung sind Verglasungsarbeiten im Bereich des Ratssaals sowie der Treppenhäuser. Zum einen ist die neu eingebrachte Brücke im Ratssaal vollständig mit VSG-Glaselementen zu verkleiden. Zum anderen umfasst die Maßnahme den Ausbau, den Wiedereinbau sowie den Austausch einzelner Glas-Ausfachungen innerhalb der denkmalgeschützten Messing-Bestandsgeländer auf den Emporen des Ratssaals sowie an den Treppen innerhalb der Treppenhäuser.

Procedure identifier: 64adc917-9603-4291-843f-62acd14f3447

Internal identifier: KBP-2025-0757

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45441000 Glazing work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rathausstr. 11 - 13

Town: Stolberg

Postcode: 52222

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXV2YYRYTF7TF4G1# Bieterfragen müssen rechtzeitig, in der Regel gemäß den Angaben der Terminplanung vor Ablauf der Angebots-/Teilnahmefrist gestellt werden. Nach Ablauf dieser Frist eingegangene Fragen werden grundsätzlich nicht mehr beantwortet. ____ Stolberg, den 18.09.2025 i.A. Zentrale Vergabestelle der Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Corruption: Sämtliche in Betracht kommende Ausschlussgründe richten sich nach den einschlägigen vergaberechtlichen Vorschriften sowie den Bewerbungs-/Teilnahmebedingungen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Sanierung historisches Rathaus - Glaserarbeiten innen

Description: - 96 Stück Ausbau von Glaselementen, bis ca. 1,26 m2 - 139 Stück Wiedereinbau von Glaselementen bis ca. 1,41m2 - 9 Stück Neuanfertigung von VSG-Glaselementen, teilweise polygonal, für denkmalgeschützte Bestandsgeländer, je ca. 1,0 m2 - 20 Stück Neuanfertigung von VSG-Verglasungen für innenliegende Stahlbrücken, je ca. 1,9 m2
Internal identifier: KBP-2025-0757

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45441000 Glazing work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rathausstr. 11 - 13

Town: Stolberg

Postcode: 52222

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 14 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Bescheinigung über eine bestehende Betriebs- bzw. Berufshaftpflichtversicherung mit Angabe der Versicherungssummen. Der Nachweis darf nicht älter als 1 Jahr sein bzw. die durch die ausstellende Stelle festgelegte Gültigkeitsdauer nicht überschreiten. (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eintragungsnachweis Handwerksrolle / IHK (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Eintragung in der Handwerksrolle bzw. Mitgliedsbescheinigung der Industrie- und Handelskammer

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Freistellungsbescheinigung Finanzamt - Steuerabzug bei Bauleistungen § 48b EStG (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Jedes Bau- und Handwerksunternehmen benötigt die vom Finanzamt ausgestellte Freistellungsbescheinigung 48b. Hierbei handelt es sich um einen Nachweis, dass das Unternehmen in Deutschland steuerpflichtig geführt wird und dazu berechtigt ist, Bauleistungen im Kundenauftrag zu erbringen (Alter der jeweiligen Bescheinigung: max. 1 Jahr).

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Gültige qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers Alter der Bescheinigung: max. 1 Jahr

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt). Alter der Bescheinigung: max. 1 Jahr

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse (soweit beitragspflichtig). Alter der Bescheinigung: max. 1 Jahr

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung Sozialkasse (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit beitragspflichtig). Alter der Bescheinigung: max. 1 Jahr

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Verschlüsselte Urkalkulation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Zusammen mit dem Angebot ist die verschlüsselte Urkalkulation einzureichen. Gemäß Pkt. 11.08 "Beiblatt Besondere Vertragsbedingungen" ist die Urkalkulation durch den Bieter zeitgleich mit der Abgabe des Angebotes einzureichen. Die Datei ist passwortgeschützt zu verschlüsseln. Im Falle einer erforderlichen Aufklärung in der Angebotswertung, vor Auftragserteilung oder Prüfung von Nachtragskalkulationen wird das Passwort beim Bestbieter abgefragt. Die Öffnung der Urkalkulation erfolgt ausschließlich anlassbezogen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 20/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYTF7TF4G1/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYTF7TF4G1>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYTF7TF4G1>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 28 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: fehlende oder unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen werden nachgefordert. Dies gilt nicht für falsch ausgefüllte (jedoch vollständig ausgefüllte)

Eignungsnachweise oder für falsch eingereichte Unterlagen sowie auch nicht für wertungsbezogene Unterlagen (z. B. Konzepte etc.)

Information about public opening:

Opening date: 02/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Submissionsstelle: Zentrale Vergabestelle der Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Additional information: Keine Bieterbeteiligung gemäß § 14 VOB/A bzw. VOB/A-EU.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Keine

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 Gesetz gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der angegebenen Vergabekammer eingereicht werden.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Organisation providing more information on the review procedures: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Organisation receiving requests to participate: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Registration number: 053340032032-31001-51

Postal address: Rathausstr. 11 - 13

Town: Stolberg

Postcode: 52222

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

Contact point: A65.5 - Zentrale Vergabestelle

Email: vergabestelle@stolberg.de

Telephone: +49 240213213

Fax: +49 240299909504

Internet address: <https://www.stolberg.de>

Buyer profile: <https://www.stolberg.de/Stadt/Veroeffentlichungen/Beschafferprofil.htm?waid=697>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Registration number: 053340032032-31001-51

Postal address: Rathausstr. 11 - 13

Town: Stolberg

Postcode: 52222

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

Contact point: A65.5 - Zentrale Vergabestelle

Email: vergabestelle@stolberg.de

Telephone: +49 240213213

Fax: +49 240299909504

Internet address: <https://www.stolberg.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Registration number: 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstr. 2 -10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: vkrlhd-k@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 2211470

Fax: +49 2211472889

Internet address: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

7f07eaa6-d01c-48b9-acb0-656db47b6d57-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Anpassung der Fristen aufgrund innerbehördlicher Klärung einer Bieterfrage.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.): 20.02.2026

Beantwortung rechtzeitig eingegangener Aufklärungsfragen (u.a.) bis: 23.02.2026 Ende der

Angebotsfrist: 02.03.2026 09:00 Uhr Submission (Angebotsöffnung): 02.03.2026 09:00 Uhr

Abschluss Angebotsauswertung / Versand Vorabinformation (§ 134 GWB): 11.03.2026

Zuschlags-/Bindefrist: 30.03.2026 Plangemäßer frühester Leistungsbeginn bei regulärem
Verfahrensablauf: 02.04.2026
The procurement documents were changed on: 05/02/2026

Notice information

Notice identifier/version: 95ae8d19-f28e-4104-9cbb-cc11323a91d9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/02/2026 13:44:43 (UTC+01:00) Central European Time, Western
European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 89143-2026

OJ S issue number: 26/2026

Publication date: 06/02/2026