

## 89261-2026 - Competition

**France – Architectural and related services – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation énergétique et technique de 52 maisons individuelles situées Rue de la Roseraie /Rue des Lilas à Chartres(28000)**

**OJ S 26/2026 06/02/2026**

**Contract or concession notice – standard regime**

**Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: SA HLM La Roseraie

Email: [c.grosselin@hlmlaroseaie.fr](mailto:c.grosselin@hlmlaroseaie.fr)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation énergétique et technique de 52 maisons individuelles situées Rue de la Roseraie /Rue des Lilas à Chartres(28000)

Description: Il s'agit d'une mission de maîtrise d'oeuvre pour une opération de rénovation énergétique et technique de 52 maisons individuelles situées Rue de la Roseraie /Rue des Lilas à Chartres(28000). L'opération réalisée partiellement en site occupé avec la présence de locataire impose une continuité des études et des travaux durant les périodes de congés scolaires (juillet, août, toussaint, hivers et printemps). Les candidats doivent disposer des moyens humains et organisationnels pour assurer cette continuité

Procedure identifier: c3e85053-10de-461f-828f-ccdc2aff7a49

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: 25/27 Rue Du Grand Faubourg Cs20128

Town: Chartres Cedex

Postcode: 28008

Country subdivision (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Country: France

##### 2.1.4. General information

Additional information: Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse Url est la suivante : <https://www.marches-publics.info/> Cette demande doit intervenir au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des plis. Une réponse sera alors adressée, à toutes les entreprises ayant retiré le

dossier ou l'ayant téléchargé après identification, 6 jours au plus tard avant la date limite de remise des plis

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0000**

Title: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation énergétique et technique de 52 maisons individuelles situées Rue de la Roseraie /Rue des Lilas à Chartres(28000)

Description: Il s'agit d'une mission de maîtrise d'oeuvre pour une opération de rénovation énergétique et technique de 52 maisons individuelles situées Rue de la Roseraie /Rue des Lilas à Chartres(28000). L'opération réalisée partiellement en site occupé avec la présence de locataire impose une continuité des études et des travaux durant les périodes de congés scolaires (juillet, août, toussaint, hivers et printemps). Les candidats doivent disposer des moyens humains et organisationnels pour assurer cette continuité

Internal identifier: S-PF-1773543

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

**Options:**

Description of the options: Il s'agit d'un marché ordinaire, non reconductible, décomposé en tranches. Le marché est fractionné en 3 tranches tel que défini à l'article 1.8 du Rc. La levée des tranches optionnelles est subordonnée à la décision express du Maître d'Ouvrage

**5.1.2. Place of performance**

Postal address: 25/27 Rue Du Grand Faubourg Cs20128

Town: Chartres Cedex

Postcode: 28008

Country subdivision (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Country: France

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 28/04/2026

Duration end date: 31/03/2028

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1773543>

##### **Ad hoc communication channel:**

Name: AW Solutions

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1773543>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

##### **Information about public opening:**

Opening date: 10/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Chartres

Additional information: Voir le Rc

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Le Règlement de la consultation précise ces modalités

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Chartres

Information about review deadlines: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SA HLM La Roseraie

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: CD65D771-A562-6F2E-9C6776035CEB26D1

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France  
Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Telephone: +33480041260  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Official name: SA HLM La Roseaie  
Registration number: 47614  
Postal address: 25/27 rue du Grand Faubourg  
Town: Chartres  
Postcode: 28000  
Country subdivision (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)  
Country: France  
Contact point: GROSSELIN Christophe  
Email: [c.grosselin@hlmlaroseaie.fr](mailto:c.grosselin@hlmlaroseaie.fr)  
Telephone: 0237917370  
Internet address: <http://hlmlaroseaie.ovh>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: SA HLM La Roseaie  
Registration number: CD65D792-DD60-BCEF-C71B9E3FE88053EE  
Postal address: 25/27 Rue Du Grand Faubourg Cs20128  
Town: Chartres Cedex  
Postcode: 28008  
Country subdivision (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)  
Country: France  
Contact point: <https://www.marches-publics.info/>  
Email: [c.grosselin@hlmlaroseaie.fr](mailto:c.grosselin@hlmlaroseaie.fr)  
Telephone: 0237917370

**Roles of this organisation:**

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0004**

Official name: Tribunal judiciaire de Chartres  
Registration number: CD65D7A1-9555-050B-80F59DFACF5871B4  
Postal address: 3 Rue Saint-Jacques  
Town: Chartres  
Postcode: 28019  
Country subdivision (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)  
Country: France  
Email: [tj1-chartres@justice.fr](mailto:tj1-chartres@justice.fr)  
Telephone: 0237187700

Fax: 0237187760

**Roles of this organisation:**

Review organisation

---

## Notice information

Notice identifier/version: 797ce7de-c128-45cf-b7ff-621696a62408 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/02/2026 15:10:23 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 89261-2026

OJ S issue number: 26/2026

Publication date: 06/02/2026