

89350-2026 - Contract modification

Romania – Works for complete or part construction and civil engineering work – Pachet 67: Proiectare – faza adaptare la amplas., exec. lucr. și asistenta tehnica din partea proiect. pe perioada exec. lucrarilor pentru ob. de investitie: Lot 1- 12935 „Proiect tip- Construire creșă mică, sat Baia, comuna Baia, judetul Suceava ”- V2 combustibil solid Lot 2 – 10963 „Proiect tip- Construire creșă mare, str. Lazuci, nr.2, orasul Borsa, judetul Maramures”- V2 combustibil solid OJ S 26/2026 06/02/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

Email: office@cni.ro

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Pachet 67: Proiectare – faza adaptare la amplas., exec. lucr. și asistenta tehnica din partea proiect. pe perioada exec. lucrarilor pentru ob. de investitie: Lot 1- 12935 „Proiect tip- Construire creșă mică, sat Baia, comuna Baia, judetul Suceava ”- V2 combustibil solid Lot 2 – 10963 „Proiect tip- Construire creșă mare, str. Lazuci, nr.2, orasul Borsa, judetul Maramures”- V2 combustibil solid

Description: Pachet 67: Proiectare-faza adaptare la amplasament, execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivele de investiție: Lot 1- 12935 „Proiect tip- Construire creșă mică, sat Baia, comuna Baia, judetul Suceava ”- V2 combustibil solid Lot 2 – 10963 „Proiect tip- Construire creșă mare, str. Lazuci, nr.2, orasul Borsa, judetul Maramures”- V2 combustibil solid
NOTA: *Ofertantii participanti la procedura vor tine cont de denumirea completa a obiectivelor de investitii la intocmirea ofertei, asa cum se regasesc mai sus precum si in documentul Instructiuni pentru ofertanti, inclusiv in cazul constituirii garantiei de participare. Valoarea estimată a pachetului (reprezentând totalitatea contractelor de atribuit în cadrul prezentei proceduri) este de 29.478.555,56 lei, fără TVA, compusa din: Valoarea estimata a Lotului 1 este de 11.002.363,51 lei, fara TVA Valoarea estimată a Lotului 2 este de 18.476.192,05 lei, fara TVA
Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016. Modificarea contractului in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat in cazurile si conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile legii. In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, termenul limita pana la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publica are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 28 zile, respectiv 20 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta stabileste ca termenul limita in care va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare, este in a 22 a zi, respectiv in a 12 a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

Procedure identifier: e9d15ddc-79f0-402e-a2c2-8b002bbe4316

Internal identifier: L1:14273221_2024_PAAPD1441341;L2: 14273221_2024_PAAPD1441333

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Maramureș (RO114)

Country: Romania

Additional information: orasul Borsa, judetul Maramures

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Suceava (RO215)

Country: Romania

Additional information: sat Baia, comuna Baia, judetul Suceava

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot 1- 12935 „Proiect tip- Construire creșă mică, sat Baia, comuna Baia, judetul Suceava ”- V2 combustibil solid

Description: Pachet 47: Proiectare-faza adaptare la amplasament, execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivele de investiție: Lot 1- 12935 „Proiect tip- Construire creșă mică, sat Baia, comuna Baia, judetul Suceava ”- V2 combustibil solid Valoarea estimată a Lotului 1 este de 11.002.363,51 lei, fara TVA, compusă din: Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare-faza adaptare la amplasament și asistență tehnică: 411.634,62 lei, fara TVA Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază: 10.379.665,64 lei, fara TVA Capitolul 5 - Alte cheltuieli: 211.063,25 lei, fara TVA Subcapitolul 5.1 Organizare de șantier: 211.063,25 lei, fara TVA o 5.1.1 Lucrari de constructii: 168.850,60 lei, fara TVA o 5.1.2 Cheltuieli conex: 42.212,65 lei, fara TVA
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71356200 Technical assistance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Suceava (RO215)

Country: Romania

Additional information: sat Baia, comuna Baia, judetul Suceava

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: Durata contractului, menționată la Secțiunea II.2.7 din Fișa de date, este de 50 de luni și cuprinde: proiectare: 2 luni; execuție: 12 luni; perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor: 36 luni.

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

Organisation providing more information on the review procedures: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII, C.N.I. - S.A. – Serviciul Juridic Achizitii

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot 2 – 10963 „Proiect tip- Construire creșă mare, str. Lazuci, nr.2, orasul Borsa, judetul Maramures”- V2 combustibil solid

Description: Pachet 47: Proiectare-faza adaptare la amplasament, execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivele de investiție: Lot 2 – 10963 „Proiect tip- Construire creșă mare, str. Lazuci, nr.2, orasul Borsa, judetul Maramures”- V2 combustibil solid Valoarea estimată a Lotului 2 este 18.476.192,05 lei, fara TVA, compusă din: Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare -faza adaptare la amplasament și asistență tehnică: 650.796,57 lei, fara TVA Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază: 17.473.349,88 lei, fara TVA Capitolul 5 - Alte cheltuieli: 352.045,60 lei, fara TVA Subcapitolul 5.1 Organizare de șantier: 352.045,60 lei, fara TVA o 5.1.1 Lucrari de constructii: 281.636,48 lei, fara TVA o 5.1.2 Cheltuieli conexe: 70.409,12 lei, fara TVA Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71356200 Technical assistance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Maramureș (RO114)

Country: Romania

Additional information: orasul Borsa, judetul Maramures

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: Durata contractului, menționată la Secțiunea II.2.7 din Fișa de date, este de 50 de luni și cuprinde: proiectare: 2 luni; execuție:12 luni; perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor: 36 luni

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

Organisation providing more information on the review procedures: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII, C.N.I. - S.A. – Serviciul Juridic Achizitii

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 10 914 232,19 RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: SIMION TEHNOCONSTRUCT

Official name: MTA STRUCTURAL ENGINEERS

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1138336/LOT-0001/CIF: RO 39908567

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 10 914 232,19 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1104

Date of the conclusion of the contract: 29/11/2024

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: AXA RECONST

Official name: TOBIMAR CONSTRUCT S.R.L.

Official name: SC AEDILIS PROIECT SRL

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1138336/LOT-0002/CIF: RO 18418023

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 18 622 587,19 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1092

Date of the conclusion of the contract: 29/11/2024

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: dcd64124-5b0d-445a-ac19-2a46394d9d2f-01

Identifier of the modified contract: 1104

Reason for modification: Modifications under a minimal value ("de minimis").

Description: Modificari nesubstantiale Modificari de valoare scazuta (modificarile nu aduc atingere caracterului general al contractului/acordului-cadru in baza caruia se atribuire contractul subsecvent respectiv Valoarea modificarilor este mai mica decat pragurile valorice corespunzatoare prevazute la art. 7 alin (1)/art. 12 alin (1)

7.1.1. Change

Description of modifications: Actul additional nr. 2/30.01.2026, incheiat in baza art. 221, alin. (1), lit. e) din Legea 98/2016, pretul platibil antreprenorului se majoreaza cu suma de 191.562,79 lei - reprezentand ajustarea valorii contractului generata de modificarea cotei

standard a taxei pe valoare adaugata, de la 19% la 21% aplicabila cu 01.08.2025 pentru restul ramas de executat.

Business entity identifier in the previous notice: RESULT

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

Registration number: 14273221

Postal address: Strada: Piata Natiunilor Unite, nr. 9

Town: Bucuresti

Postcode: 010641

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Contact point: Daniel Popescu

Email: office@cni.ro

Telephone: +40 0213167383

Fax: +40 0213167381

Internet address: <https://www.cni.com.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucureşti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnscl.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII, C.N.I. - S.A. – Serviciul Juridic Achizitii

Registration number: 14273221_3

Postal address: Piata Natiunilor Unite, nr. 9, bloc 107, sector 5 Punct de lucru: Povernei 1-3, sector 1

Town: Bucuresti

Postcode: 0

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Email: daniel.popescu@cni.ro

Telephone: +40213167382

Internet address: <https://www.cni.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9004

Official name: SIMION TEHNOCONSTRUCT

Registration number: 39908567

Postal address: Strada CURTESTI, Nr. 10

Town: Curtesti

Postcode: 717110

Country subdivision (NUTS): Botoșani (RO212)

Country: Romania

Email: simion.tehnoconstruct@gmail.com

Telephone: +40 741667727

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-9003

Official name: MTA STRUCTURAL ENGINEERS

Registration number: RO35141924

Postal address: Strada Moise Nicoara , Nr. 17

Town: Bucuresti

Postcode: 030215

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: octavian@mtaengineering.ro

Telephone: +40 743010807

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-9002

Official name: AXA RECONST

Registration number: RO 18418023
Postal address: Strada Traian, Nr. 6-8
Town: Sighetu Marmatiei
Postcode: 435500
Country subdivision (NUTS): Maramureş (RO114)
Country: Romania
Email: axareconst@gmail.com
Telephone: +40 262310999
Fax: +40 262310999

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-9001

Official name: TOBIMAR CONSTRUCT S.R.L.
Registration number: RO 17419985
Postal address: Strada strada Clujului nr 29 , Nr. 15
Town: Alba Iulia
Postcode: 517241
Country subdivision (NUTS): Alba (RO121)
Country: Romania
Email: adrian_ursa@tobimar.ro
Telephone: +40 258839199
Fax: +40 258839199

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-9000

Official name: SC AEDILIS PROIECT SRL
Registration number: 16927071
Postal address: Strada: 1 Mai, nr. 25, Sector: -, Judet: Maramures, Localitate: Baia Mare, Cod postal: 430331
Town: Baia Mare
Postcode: 430331
Country subdivision (NUTS): Maramureş (RO114)
Country: Romania
Email: office@aedilisproiect.ro
Telephone: +40 745600033
Fax: +40 362404917
Internet address: <https://www.aedilisproiect.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0002

Notice information

Notice identifier/version: e41d3339-44e4-4511-9c34-e068aee108e5 - 01
Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 04/02/2026 16:16:36 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 04/02/2026 16:53:48 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 89350-2026

OJ S issue number: 26/2026

Publication date: 06/02/2026