89606-2026 - Competition

Germany – Building construction work – Sanierung Gymnasium Verl; Containeranlage
OJ S 27/2026 09/02/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Zentrale Vergabestelle der Städte Rietberg, Verl und der Gemeinde Langenberg
Email: evergabe@gt-net.de
Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sanierung Gymnasium Verl; Containeranlage
Description: Errichtung Containeranlage als Provisorium
Procedure identifier: 7e2d6135-51eb-4a9a-93fa-da77a9f88bdc
Internal identifier: V-2026-13
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45210000 Building construction work
Additional classification (cpv): 44211000 Prefabricated buildings, 44211100 Modular and portable buildings

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gütersloh (DEA42)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gem. § 16 Absatz 3 Nummer 1 VOB/B und den Eintritt des Verzuges gem. § 16 Absatz 5 Nummer 3 VOB/B verlängert auf 60 Tage.
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Corruption:

Participation in a criminal organisation:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Insolvency:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Assets being administered by liquidator:
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Grave professional misconduct:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Business activities are suspended:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Sanierung Gymnasium Verl; Containeranlage
Description: 3-geschossige Containeranlage für 20 Klassenräume, einschl. Technikraum, Putzmittelraum und 2 Treppenhäusern
Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45210000 Building construction work
Additional classification (cpv): 44211100 Modular and portable buildings, 44211000 Prefabricated buildings

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gütersloh (DEA42)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 11/05/2026
Duration end date: 03/07/2026

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: Erklärung, dass in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden. drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden - Sofern der Bieter (noch) nicht über hinreichende Referenzen im Bereich von Lieferung, Aufstellung und Bauten in Containerbauweise verfügt (‚Newcomer'), kann er weitere Angaben machen, warum er sein Unternehmen für ausreichend fachkundig und leistungsfähig für die Erbringung der abgefragten Leistungen hält. Hierzu muss er weitere geeignete Unterlagen, Bescheinigungen etc. einreichen. In jedem Fall sind die für die Durchführung des Auftrags verantwortlichen Personen zu benennen. Diese müssen über persönliche Referenzen in den letzten 3 Jahren verfügen, die sich auf vergleichbare Leistungen beziehen und geeignet sind, die Referenzen des Bieters zu ergänzen oder zu ersetzen. Hierauf kann nur verzichtet werden, wenn sich die Fachkunde aus anderen unternehmensbezogenen Angaben zur Fachkunde und Leistungsfähigkeit in vergleichbarer Weise ergibt. Wurde ein Unternehmen neu gegründet, sind auch Referenzbescheinigungen über vergleichbare Leistungen, die noch nicht abgeschlossen sind, zugelassen.

Criterion: Average yearly manpower
Description of selection criterion: Angaben zur Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criterion: Number of managerial staff
Description of selection criterion: Angaben zur Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criterion: Professional risk indemnity insurance
Description of selection criterion: Erklärung des Versicherungsgebers über das Bestehen eines entsprechenden Versicherungsvertrages. Ansonsten Erklärung, dass ein entsprechender Vertrag geschlossen wird

Criterion: Specific yearly turnover
Description of selection criterion: Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen;

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Erklärung, dass, soweit zutreffend, für das Unternehmen eine Eintragung im Berufsregister (z.B. Handwerkskammer/Industrie- und Handelskammer) vorhanden ist. Ansonsten Erklärung, dass keine Verpflichtung zur Eintragung besteht.

Criterion: Enrolment in a trade register
Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung oder Handelsregisterauszug, sofern zutreffend

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: Erklärung, dass der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit die Pflicht zur Beitragszahlung besteht, ordnungsgemäß erfüllt ist. - Unbedenklichkeitsschreiben der Krankenkassen - Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Berufsgenossenschaft - Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7e2d6135-51eb-4a9a-93fa-da77a9f88bdc

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7e2d6135-51eb-4a9a-93fa-da77a9f88bdc
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 10/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 59 Days
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.
Information about public opening:
Opening date: 10/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Additional information: Nur elektronische Angebotsabgabe zugelassen
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen
Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Zentrale Vergabestelle der Städte Rietberg, Verl und der Gemeinde Langenberg
Organisation receiving requests to participate: Zentrale Vergabestelle der Städte Rietberg, Verl und der Gemeinde Langenberg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Zentrale Vergabestelle der Städte Rietberg, Verl und der Gemeinde Langenberg
Registration number: 5487
Postal address: Rathausstraße 31
Town: Rietberg
Postcode: 33397
Country subdivision (NUTS): Gütersloh (DEA42)
Country: Germany
Email: evergabe@gt-net.de
Telephone: +49 524498632003
Internet address: https://www.deutsche-evergabe.de
Buyer profile: https://www.deutsche-evergabe.de
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: 23aa7b58-7a97-4809-82ba-de704cfbbcb3
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Gütersloh (DEA42)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 251411-2165
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7e2d6135-51eb-4a9a-93fa-da77a9f88bdc - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 06/02/2026 11:29:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 89606-2026
OJ S issue number: 27/2026
Publication date: 09/02/2026