

90992-2026 - Competition

Croatia – Miscellaneous repair and maintenance services – Usluge tehničkog održavanja podružnice Šibenik i Sinj
OJ S 27/2026 09/02/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Veteranski centar

Email: nabava@veteranskicentar.hr

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Usluge tehničkog održavanja podružnice Šibenik i Sinj

Description: Usluge tehničkog održavanja podružnice Šibenik i Sinj. Detaljan opis u dokumentu Tehničke specifikacije za svaku grupu.

Procedure identifier: a3d57591-4d10-4d28-810d-655132ecd9d1

Internal identifier: JN-2/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Otvoreni postupak

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country: Croatia

Anywhere in the given country

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 220 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice

Participation in a criminal organisation: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
Corruption: Korupcija
Fraud: Prijevara
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Money laundering or terrorist financing: Pranje novca ili financiranje terorizma
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Breaching obligation relating to payment of taxes: Plaćanje poreza
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Tehničko održavanje objekta Veteranskog centra - Podružnica Šibenik
Description: Usluge tehničkog održavanja podružnice Šibenik. Detaljnije u dokumentu Tehničke specifikacije_Šibenik
Internal identifier: JN-2/2026-1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Šibensko-kninska županija (HR034)
Country: Croatia
Additional information: Ulica Velimira Škorpika 6d, Šibenik

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026
Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 110 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document
Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 85

Criterion:

Type: Quality

Name: Iskustvo stručnjaka - voditelja tehničkog održavanja

Description: Naručitelj kao drugi kriterij određuje specifično iskustvo stručnjaka. Najveći broj bodova koji ponuditelj može ostvariti po ovom kriteriju je 15,00. Broj projekata na kojima je stručnjak sudjelovao kao voditelj tehničkog održavanja objekta opremljenog s najmanje dva od navedenih sustava (dizalica topline, foto napon, solari, bazenski sustav, CNUS - centralni nadzorni sustav i hotelske sobe) u tekućoj godini (2026.) i posljednjih pet godina (2021.-2025.).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://eojn.hr/tender-eo/72910>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://eojn.hr/tender-eo/72910>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Croatian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Ponuditelj dužan je dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 3.000,00 eura za svaku grupu u obliku bjanko zadužnice ili zadužnice. Rok valjanosti jamstva mora biti 90 (devedeset) dana od roka za dostavu ponuda. Naručitelj će naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude ukoliko gospodarski subjekt: – odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti – ne dostavi sve ažurirane popratne dokumente tražene u Dokumentaciji o nabavi – ne prihvati ispravak računske greške – odbije potpisati ugovor o javnoj nabavi – ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na gospodarski subjekt ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Bjanko zadužnica / zadužnica treba biti izdana na propisanom obrascu i potvrđena od strane javnog bilježnika i popunjena sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“, broj: 115/12, 82/17, 154/22) i Pravilniku o obliku i sadržaju zadužnice („Narodne novine“, broj: 115/12, 82/17, 154/22). Jamstvo za ozbiljnost

ponude dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, umetnuto u prozirnu, plastičnu košuljicu, neoštećeno (bušenjem, spajanjem i sl.), u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o gospodarskom subjektu, s dodatkom: „Tehničko održavanje objekta Veteranskog centra Grupa _____“, evidencijski broj nabave: JN-2/2026, Dio/dijelovi koji se dostavljaju odvojeno - NE OTVARAJ“. Jamstvo za ozbiljnost ponude zajednice gospodarskih subjekata mora glasiti na sve članove zajednice. Budući u slučaju zadužnice / bjanko zadužnice nije moguće u sadržaj istih navesti članove zajednice niti da se radi o zajednici, potrebno je navesti da dužnik može biti bilo koji član zajednice, dok ostali članovi zajednice moraju biti navedeni kao jamci platci. Na obrascu zadužnice/ bjanko zadužnice na drugoj stranici omogućen je upis jamaca plateca i stoji izjava jamca plateca „da je suglasan da se radi naplate tražbine vjerovnika iz te zadužnice/bjanko zadužnice zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u zadužnici/bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku/isplaćuje vjerovniku. Sukladno navedenom jedan član zajednice može biti naveden kao dužnik, a ostali kao jamci platci te vjerovnik može po svom izboru zahtijevati naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. Jamstvo može biti dostavljeno i od više članova zajednice gospodarskih subjekata, pod uvjetom da svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavi jamstvo za dio predmeta nabave koji će izvršavati.

Deadline for receipt of tenders: 13/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 13/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Veteranski centar, Park Stara Trešnjevka 4, 10000 Zagreb

Additional information: Fizičkom otvaranju dijelova ponuda koji nisu pristigli u elektroničkom obliku smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici ponuditelja. Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Nije definirano

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Sukladno Zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 94/18.) i Pravilniku o tehničkim elementima, izdavanju i razmjeni elektroničkog računa i pratećih isprava u javnoj nabavi („Narodne novine“, broj: 32/19) plaćanja se od 1. srpnja 2019. godine izvršavaju isključivo temeljem zaprimljenog e-računa. Naručitelj će plaćanje izvršiti u roku od 30 dana od dana zaprimanja valjanog eRačuna i popratne dokumentacije koja sadrži sve zakonom propisane elemente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 999

Additional buyer coverage: Naručitelji koji su navedeni u ovoj obavijesti

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Veteranski centar

Organisation providing more information on the review procedures: Veteranski centar

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Tehničko održavanje objekta Veteranskog centra - Podružnica Sinj uključujući odjel Memorijalni centar Josip Jović, Aržano

Description: Usluge tehničkog održavanja podružnice Sinj. Detaljnije u dokumentu Tehničke specifikacije_Sinj

Internal identifier: JN-2/2026-2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Country: Croatia

Additional information: Ulica Domovinskog rata 1a, Sinj

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 110 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 85

Criterion:

Type: Quality

Name: Iskustvo stručnjaka - voditelja tehničkog održavanja

Description: Naručitelj kao drugi kriterij određuje specifično iskustvo stručnjaka. Najveći broj bodova koji ponuditelj može ostvariti po ovom kriteriju je 15,00. Broj projekata na kojima je stručnjak sudjelovao kao voditelj tehničkog održavanja objekta opremljenog s najmanje dva od navedenih sustava (dizalica topline, foto napon, solari, bazenski sustav, CNUS (centralni nadzorni sustav) i hotelske sobe) u tekućoj godini (2026.) i posljednjih pet godina (2021.-2025.).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://eojn.hr/tender-eo/72910>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://eojn.hr/tender-eo/72910>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Croatian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Ponuditelj dužan je dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 3.000,00 eura za svaku grupu u obliku bjanko zadužnice ili zadužnice. Rok valjanosti jamstva mora biti 90 (devedeset) dana od roka za dostavu ponuda. Naručitelj će naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude ukoliko gospodarski subjekt: – odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti – ne dostavi sve ažurirane popratne dokumente tražene u Dokumentaciji o nabavi – ne prihvati ispravak računske greške – odbije potpisati ugovor o javnoj nabavi – ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na gospodarski subjekt ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Bjanko zadužnica / zadužnica treba biti izdana na propisanom obrascu i potvrđena od strane javnog bilježnika i popunjena sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“, broj: 115/12, 82/17, 154/22) i Pravilniku o obliku i sadržaju zadužnice („Narodne novine“, broj: 115/12, 82/17, 154/22). Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, umetnuto u prozirnu, plastičnu košuljicu, neoštećeno (bušenjem, spajanjem i sl.), u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o gospodarskom subjektu, s dodatkom: „Tehničko održavanje objekta Veteranskog centra Grupa _____“, evidencijski broj nabave: JN-

2/2026, Dio/dijelovi koji se dostavljaju odvojeno - NE OTVARAJ“. Jamstvo za ozbiljnost ponude zajednice gospodarskih subjekata mora glasiti na sve članove zajednice. Budući u slučaju zadužnice / bjanko zadužnice nije moguće u sadržaj istih navesti članove zajednice niti da se radi o zajednici, potrebno je navesti da dužnik može biti bilo koji član zajednice, dok ostali članovi zajednice moraju biti navedeni kao jamci platci. Na obrascu zadužnice/ bjanko zadužnice na drugoj stranici omogućen je upis jamaca platca i stoji izjava jamca platca „da je suglasan da se radi naplate tražbine vjerovnika iz te zadužnice/bjanko zadužnice zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u zadužnici/bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku/isplaćuje vjerovniku. Sukladno navedenom jedan član zajednice može biti naveden kao dužnik, a ostali kao jamci platci te vjerovnik može po svom izboru zahtijevati naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platca, ili i od dužnika i jamaca platca. Jamstvo može biti dostavljeno i od više članova zajednice gospodarskih subjekata, pod uvjetom da svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavi jamstvo za dio predmeta nabave koji će izvršavati.

Deadline for receipt of tenders: 13/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 13/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Veteranski centar, Park Stara Trešnjevka 4, 10000 Zagreb

Additional information: Fizičkom otvaranju dijelova ponuda koji nisu pristigli u elektroničkom obliku smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici ponuditelja. Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Nije definirano

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Sukladno Zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 94/18.) i Pravilniku o tehničkim elementima, izdavanju i razmjeni elektroničkog računa i pratećih isprava u javnoj nabavi („Narodne novine“, broj: 32/19) plaćanja se od 1. srpnja 2019. godine izvršavaju isključivo temeljem zaprimljenog e-računa. Naručitelj će plaćanje izvršiti u roku od 30 dana od dana zaprimanja valjanog eRačuna i popratne dokumentacije koja sadrži sve zakonom propisane elemente.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 999

Additional buyer coverage: Naručitelji koji su navedeni u ovoj obavijesti

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Veteranski centar
Organisation providing more information on the review procedures: Veteranski centar

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Veteranski centar
Registration number: 38617796847
Postal address: Park Stara Trešnjevka 4
Town: Grad Zagreb
Postcode: 10000
Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Country: Croatia
Contact point: Marija Vrbanc Hasić
Email: nabava@veteranskicentar.hr
Telephone: +385 13658049
Internet address: <https://www.veteranskicentar.hr>
Buyer profile: <https://www.veteranskicentar.hr>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Registration number: 95857869241
Postal address: Ulica grada Vukovara 23/V
Town: Zagreb
Postcode: 10000
Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Country: Croatia
Contact point: Kontakt
Email: dkom@dkom.hr
Telephone: +385 14559 930
Internet address: <https://www.dkom.hr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Narodne novine d.d.
Registration number: TED94
Registration number: HR64546066176
Postal address: Savski gaj XIII. 6
Town: Zagreb
Postcode: 10020
Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Country: Croatia
Contact point: EOJN Helpdesk

Email: eojn@nn.hr

Telephone: +385 16652889

Internet address: <https://www.nn.hr/>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: a59bfa2a-f7dc-4484-ab0d-3e906fdd8d3f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/02/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Croatian

Notice publication number: 90992-2026

OJ S issue number: 27/2026

Publication date: 09/02/2026