

91379-2026 - Result

Germany – Electrical wiring and fitting work – BlmA, BPol Bundespolizei Potsdam, Comp. Haus 8, 13, 14, elektrische Anlagen
OJ S 27/2026 09/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle
Email: Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BlmA, BPol Bundespolizei Potsdam, Comp. Haus 8, 13, 14, elektrische Anlagen
Description: elektrische Anlagen
Procedure identifier: d2601a14-4498-438d-bc29-c377079a5690
Internal identifier: PDM-B-30023594
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45311000 Electrical wiring and fitting work
Additional classification (cpv): 45311100 Electrical wiring work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 103
Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXSEYYDYTG9JKQC# Die Teilnahme am Verfahren und die Abgabe von Teilnahmeanträgen/Angeboten ist nur über den "Vergabemarktplatz Brandenburg" möglich. Benutzen Sie dazu das Bietertool des Vergabemarktplatz Brandenburg. Informationen zum Bietertool finden Sie unter www.support.cosinex.de. Nur durch das Bestätigen der Teilnahme am Verfahren können Sie folgende Vorteile nutzen: Sie werden über neue Nachrichten der Vergabestelle automatisch per E-Mail informiert (z.B. Änderungen an den Vergabeunterlagen). Ohne Bestätigung der Teilnahme an diesem Verfahren erfolgt keine E-Mail Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle (z.B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen). Anfragen sind ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg zu stellen. Auskünfte zum

Vergabeverfahren werden ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg erteilt. Die Kommunikation erfolgt bis zur Angebots(er)öffnung elektronisch über die Vergabeplattform; danach elektronisch über die Vergabeplattform, per Mail oder schriftlich oder in Textform. Wichtig! Elektronische Angebotsabgabe: Eine Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes oder per Email ist nicht gestattet und führt zum Ausschluss. Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind bis zum 06.11.2025 einzureichen, damit eine rechtzeitige Beantwortung gewährleistet werden kann.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BImA, BPol Bundespolizei Potsdam, Comp. Haus 8, 13, 14, elektrische Anlagen
Description: Der Brandenburgische Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) beabsichtigt auf der Liegenschaft des Bundespolizeipräsidiums, Heinrich-Mann-Allee 103 in 14473 Potsdam, die Häuser 8, 13 und 14 zu sanieren. Die ausgeschriebenen Leistungen beinhalten die Arbeiten Elektrische Anlagen. Für die Bauphase zur Sanierung der Häuser 8, 13 und 14 sind von Februar 2026 ca. 18 Monate für die Errichtung der Elektrischen Anlagen geplant. Die Errichtung der Anlage erfolgt in Teilbauabschnitten entsprechend dem Baufortschritt. Die Gebäude sind in vorgezogenen Maßnahmen komplett entkernt. Für Flucht- und Rettungswege wird eine batteriegestützten Sicherheitsbeleuchtungsanlage mit Einzelbatterieleuchten, Nennbetriebsdauer 1h, errichtet. In den Gebäuden werden Haupt- und Unterverteilungen, getrennt nach SV- und AV Versorgung errichtet. Ausgehend von den Untergeschossen werden die Etagen über Steigeschächte, getrennt nach Starkstrom- und Fm-/IT-Anlagen im Vertikalbereich erschlossen. Die Anbindung der Steigeschächte erfolgt über Kabeltrassen im UG. Alle Verbraucher (Beleuchtung, Reinigungssteckdosen, EDV-Steckdosen etc.) werden von den Unterverteilungen versorgt. Es werden sternförmige Versorgungsbereiche ausgebildet Für die Installationen 230/400V werden NYM-J Leitungen verwendet. Für die Steckdosen und Schalterprogrammes der allgemeinen Versorgung sind Unterputzinstallationen in der Farbe weiß, für die EDV-Versorgung in Rot vorgesehen. Die Beleuchtungsanlagen der Gebäude werden in LED-Technik gemäß den Anforderungen der AMEV, ASR und DIN 12464-1 in der jeweils aktuellen gültigen Fassung geplant. Die Büros in den Geschossen erhalten Pendel-, Einbau- und Anbauleuchten mit Mikrokegelprismenscheiben gemäß ASR, ArbStättV. Die Beleuchtung in den Büros wird über KNX-Bus DALI dimmbar ausgeführt. Die Flure und Treppenhäuser in den Geschossen erhalten Pendel-, Einbau- und Anbauleuchten als Langfeldleuchten mit opalen Abdeckungen. An Gebäudeeingängen und Außenfluchttüren sind Wandleuchten vorgesehen. Für die Gebäude sind die Blitzschutzklassen 3 geplant. Die äußeren Blitzschutz- und Erdungsanlagen werden bauseits errichtet. Im Gebäude wird ein vermaschter Potentialausgleich für alle Kabelbühnen, Stahlblechinstallationskanäle und haustechnischen Anlagen errichtet, welcher mit der Haupt-Potentialausgleichschiene der Schutzerde im Bereich der NSHV verbunden wird. Es wird ein gestaffelter Überspannungsschutz koordinierter Gerätefamilien vorgesehen. Niederspannungshauptverteilungen AV/SV 6 St. Unterverteiler als Stand oder Wandverteiler 37 St. Kabel NYM-J bis 5x2,5 ca. 54.000m Hängeleuchten BAP, direkt / indirekt ca. 370 St Gitterrinne 100-300mm ca. 1600m Brandschutzkanal ca. 170m Brüstungskanal 170/70 ca. 600m
Internal identifier: PDM-B-30023594

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45311000 Electrical wiring and fitting work

Additional classification (cpv): 45311100 Electrical wiring work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 103

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer müssen die Fristen des *§ 160 GWB* beachtet werden. Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheit sowie die Präklusionsregeln des § 160 Abs. 3 S. 1 Teil 4, Kap. 1, Abschn. 2 GWB hin. Diese hat jeder Bewerber oder Bieter zu beachten, wenn er einen behaupteten Verstoß gegen das Vergaberecht geltend machen möchte. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB lautet: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle

Organisation providing more information on the review procedures: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen - Vergabeprüfstelle

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 701 780,97 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Caverion Deutschland GmbH

Tender:

Tender identifier: 5 - 11164985

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 701 780,97 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Caverion Deutschland GmbH, 94469 Deggendorf

Date of the conclusion of the contract: 30/01/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 1 701 780,97 EUR

Value of the highest admissible tender: 1 848 191,05 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle

Registration number: 12-121136942639008-42

Postal address: An der Wache 2

Town: Zossen

Postcode: 15806

Country subdivision (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle, Bereich BLD

Email: Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de

Telephone: +49 000

Internet address: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen - Vergabeprüfstelle

Registration number: 12-121136942639008_42

Postal address: Sophie-Alberti-Straße 4-6

Town: Potsdam

Postcode: 14478

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Contact point: 12-121136942639008_42

Email: vergabepruefstelle@blb.brandenburg.de

Telephone: +49 000

Internet address: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Bundes

Registration number: 991-02380-92

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postcode: 53123

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Caverion Deutschland GmbH

Size of the economic operator: Large
Registration number: HRB 189657 Amtsgericht München
Postal address: Gstocketwiesenstr. 9
Town: Deggendorf
Postcode: 94469
Country subdivision (NUTS): Deggendorf (DE224)
Country: Germany
Email: martina.heinrich@caverion.com
Telephone: +49 991 3104 302
Internet address: <http://caverion.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9c9159a4-39fc-4a36-bbf6-bf45d618a2d8 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 06/02/2026 08:27:17 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 91379-2026
OJ S issue number: 27/2026
Publication date: 09/02/2026