

91505-2026 - Contract modification

Czechia – Architectural, construction, engineering and inspection services – PD – Obnova nemovitě kulturní památky Fort Tabulový vrch

OJ S 27/2026 09/02/2026

Contract modification notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fakultní nemocnice Olomouc

Email: Jakub.Kucera@fnol.cz

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: PD – Obnova nemovitě kulturní památky Fort Tabulový vrch

Description: Předmětem veřejné zakázky je provedení předprojektové přípravy, vypracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení /případně dokumentace pro vydání společného povolení/ a projektové dokumentace pro provádění stavby, kladných stanovisek všech dotčených orgánů státní správy a výkon autorského dozoru - v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. č.405/2017 Sb., a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Procedure identifier: 6dd3e816-85bd-4f2f-b58f-7467602ea148

Internal identifier: VZ-2022-001024

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Country: Czechia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: PD – Obnova nemovitě kulturní památky Fort Tabulový vrch

Description: Předmětem veřejné zakázky je provedení předprojektové přípravy, vypracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení /případně dokumentace pro vydání společného povolení/ a

projektové dokumentace pro provádění stavby, kladných stanovisek všech dotčených orgánů státní správy a výkon autorského dozoru - v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. č.405/2017 Sb., a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Internal identifier: VZ-2022-001024

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 450 Days

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Viz zadávací dokumentace a návrh smlouvy

Social objective promoted: Other

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení.

Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 14 898 550,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DigiTry Art Technologies s.r.o.

Tender:

Tender identifier: Nabídka DigiTry

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 14 898 550,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Description: Artech spol. s.r.o. IČ 25024671 část stavební části

Contract information:

Identifier of the contract: Smlouva Digitry
Date on which the winner was chosen: 23/12/2022
Date of the conclusion of the contract: 16/01/2023

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 634542-2022

Identifier of the modified contract: Smlouva Digitry

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Důvodem navýšení ceny jsou dodatečné požadavky objednatele na úpravy PO, které nebyly předmětem veřejné zakázky v rozsahu zadání, které je přílohou č. 1 tohoto dodatku. Obsahem dodatku je přizpůsobení PO na část Fortu Tabulový vrch podmínkám projektu "Vybudování centra pro podporu a rozvoj novačních a vývojových aktivit MSP v rámci OA", reg. č. CZ.01.01.01/04/23_041/0005578 Dodatek č. 4 je uveřejněn v Registru smluv

7.1.1. Change

Description of modifications: Důvodem navýšení ceny jsou dodatečné požadavky objednatele na úpravy PO, které nebyly předmětem veřejné zakázky v rozsahu zadání, které je přílohou č. 1 tohoto dodatku. Obsahem dodatku je přizpůsobení PO na část Fortu Tabulový vrch podmínkám projektu "Vybudování centra pro podporu a rozvoj novačních a vývojových aktivit MSP v rámci OA", reg. č. CZ.01.01.01/04/23_041/0005578 Dodatek č. 4 je uveřejněn v Registru smluv

Business entity identifier in the previous notice: TEN-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fakultní nemocnice Olomouc

Registration number: 00098892

Postal address: Zdravotníků 248/7

Town: Olomouc - Nová Ulice

Postcode: 77900

Country subdivision (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Country: Czechia

Email: Jakub.Kucera@fnol.cz

Telephone: +420 588442151

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: DigiTry Art Technologies s.r.o.

Registration number: 01930249

Postal address: Voctářova 2449/5

Town: Praha - Libeň

Postcode: 18000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: petr.babinek@digitry.cz

Telephone: +420 724444999

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: cc5ad627-275f-4419-8f8c-453623b924c9 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 05/02/2026 19:50:32 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 91505-2026

OJ S issue number: 27/2026

Publication date: 09/02/2026