

91584-2026 - Competition

Bulgaria – Architectural, construction, engineering and inspection services – „Обследване на енергийна ефективност, изготвяне на сертификат за енергийна ефективност, изготвяне на технически паспорт и доклад за оценка на съответствието по част ЕЕ на обект „Обновяване на сградния фонд на сектор „Пътна полиция“ при ОДМВР – Кюстендил и прилагане на мерки за енергийна ефективност“ на сгради с идентификатори – 41112.511.1.24 и 41112.511.1.5 по КККР за землище гр. Кюстендил“

OJ S 27/2026 09/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Министерство на вътрешните работи

Email: ILTivanov@mvr.bg

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Обследване на енергийна ефективност, изготвяне на сертификат за енергийна ефективност, изготвяне на технически паспорт и доклад за оценка на съответствието по част ЕЕ на обект „Обновяване на сградния фонд на сектор „Пътна полиция“ при ОДМВР – Кюстендил и прилагане на мерки за енергийна ефективност“ на сгради с идентификатори – 41112.511.1.24 и 41112.511.1.5 по КККР за землище гр. Кюстендил“

Description: В обхвата на поръчката е предвидено изготвяне на доклад за енергийна ефективност, сертификат за енергийни характеристики и резюме за отразяване на резултатите от обследването за енергийна ефективност, както и друга документация, изисквана при условия на Наредба № Е-РД-04-2 от 16 декември 2022 г. за обследване на енергийната ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради – ДВ, бр. 102 от 23 декември 2022 г., в сила от 23.12.2022 г. В обхвата на поръчката е предвидено изготвяне на доклад за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-7 и ал. 3 от ЗУТ, както и изготвяне на технически паспорт за сгради разположени в поземлен имот с идентификатор № 41112.511.1, с административен адрес: област Кюстендил, гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 271, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД 18-96/28.10.2008 г. на ИД на АГКК. В случай, че липсва първична техническа документация, се изготвя и архитектурно заснемане на сградата.

Procedure identifier: 814ed196-f5a3-4e01-a736-c62f5d3828c4

Internal identifier: 499136

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

2.1.2. Place of performance

Postal address: гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 271, с идентификатори, както следва: № 41112.511.1.24 – административна сграда с РЗП 1043 м2 и № 41112.511.1.5 – хале за технически прегледи с РЗП 538 м2.

Town: Кюстендил

Postcode: 2500

Country subdivision (NUTS): Кюстендил (BG415)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 7 243,30 EUR

2.1.4. General information

Additional information: В изпълнение на чл.72, ал. 1, т. 2 от ЗОП при допуснати за оценяване една или две оферти, Възложителят ще изисква представяне на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник, свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от обявената прогнозна стойност. Като база за сравнение по отношение на предложената от участниците на обща стойност на поръчката в евро без ДДС, Възложителят определя обявената прогнозната стойност на поръчката, посочена в обявлението, а именно 7 243,30 евро без ДДС. Възложителят ще отстранява от участие в процедурата участник: 1. чието предложение за изпълнение на поръчката не изпълнява всички или някои от изискванията на възложителя съгласно техническата спецификация. 2. в случаите по чл. 35а, ал.3, изр. трето от ППЗОП; 3. допуснал аритметична грешка/неточност в предложените цени без ДДС в ценовото предложение; 4. който предложи обща стойност в евро без ДДС надвишаваща прогнозната стойност посочена в обявлението; 5. който по какъвто и да е начин е включил някъде в офертата си, извън ценовото предложение, елементи свързани с предлаганата цена и/или части от нея, и/или показатели с парично изражение; 6. за който е налице някои от основанията по чл. 107 от ЗОП; Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, се изисква копие от документа за създаване на обединението, както и информацията относно правата и задълженията на участниците в обединението, разпределението на отговорността между членовете на обединението, дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението във връзка с настоящата обществена поръчка.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор

(чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП). Опитал е да повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или да получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка (чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 без да са налице изключенията по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 87 от Закона за противодействие на корупцията (ЗПК) и пар. 2, ал.1, т.1 от ДР на ЗПК.

Bankruptcy: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvency: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangement with creditors: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Assets being administered by liquidator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Business activities are suspended: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Grave professional misconduct: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Early termination, damages, or other comparable sanctions: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Обследване на енергийна ефективност, изготвяне на сертификат за енергийна ефективност, изготвяне на технически паспорт и доклад за оценка на съответствието по част ЕЕ на обект „Обновяване на сградния фонд на сектор „Пътна полиция“ при ОДМВР – Кюстендил и прилагане на мерки за енергийна ефективност“ на сгради с идентификатори – 41112.511.1.24 и 41112.511.1.5 по КККР за землище гр. Кюстендил“

Description: В обхвата на поръчката е предвидено изготвяне на доклад за енергийна ефективност, сертификат за енергийни характеристики и резюме за отразяване на резултатите от обследването за енергийна ефективност, както и друга документация, изисквана при условия на Наредба № Е-РД-04-2 от 16 декември 2022 г. за обследване на енергийната ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради – ДВ, бр. 102 от 23 декември 2022 г., в сила от 23.12.2022 г. В обхвата на поръчката е предвидено изготвяне на доклад за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-7 и ал. 3 от ЗУТ, както и изготвяне на технически паспорт за сгради разположени в поземлен имот с идентификатор № 41112.511.1, с административен адрес: област Кюстендил, гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 271, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД 18-96/28.10.2008 г. на ИД на АГКК. В случай, че липсва първична техническа документация, се изготвя и архитектурно заснемане на сградата.

Internal identifier: 499136

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: гр. Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 271, с идентификатори, както следва: № 41112.511.1.24 – административна сграда с РЗП 1043 м2 и № 41112.511.1.5 – хале за технически прегледи с РЗП 538 м2.

Town: Кюстендил

Postcode: 2500

Country subdivision (NUTS): Кюстендил (BG415)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 40 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 7 243,30 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement
Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Изпълнителя да бъде квалифициран и да притежава валидно удостоверение за вписване в публичен регистър на АУЕР: правоспособност за извършване на обследване на сгради, обследване на енергийна ефективност, изготвяне на Технически паспорт.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: 5. Изпълнителя да притежава валиден сертификат за управление на качеството в съответствие със стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или негов еквивалент, с предмет, аналогичен на обхвата на предмета на поръчката. За аналогичен или сходен с предмета на поръчката се приема „Консултантски услуги по изготвяне на обследване на енергийна ефективност и/или изготвяне на сертификат за енергийна ефективност и/или изготвяне на технически паспорт и/или доклад за оценка на съответствието по част ЕЕ на сграда“.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Икономически най-изгодна оферта. Критерият за определяне на икономически най-изгодната оферта е „най-ниска цена“, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП при пълно съответствие на предлаганите технически параметри със заложените в техническата спецификация на възложителя.

Description: Под икономически най-изгодна оферта се разбира най-ниска предложена цена. При оценяване на офертите се взема предвид посочената от всеки Участник обща стойност без ДДС, която включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката;

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/499136>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/499136>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 11/03/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 13/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Гаранцията за изпълнение на договора за обществената поръчка е в размер на 10% (десет на сто) от стойността му без ДДС, гаранцията за авансово предоставените средства е в размер на 100 % (сто на сто) от стойността на аванса с ДДС и се представят в една от следните форми: парична сума или банкова гаранция или застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението му чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП, Жалба срещу решението за откриване на процедурата може да се подава в 10- дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Министерство на вътрешните работи

Registration number: 000695235

Postal address: ул. 6-ти септември №29

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Илиян Тодоров Иванов

Email: ILTivanov@mvr.bg

Telephone: 029820914

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/21116>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция по приходите

Registration number: 131063188

Postal address: бул. Дондуков 52

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: infocenter@nra.bg

Telephone: 070018700

Internet address: <http://www.nap.bg>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите

Registration number: 000697371

Postal address: бул.Мария Луиза 22

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: edno_gishe@moew.government.bg

Telephone: +359 29406000

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика

Registration number: 000695395

Postal address: ул.Триадица № 2

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: e_uslugi@mlsp.government.bg

Telephone: +359 80088001

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: 2306c407-3757-445e-bf33-4dcb4de41306 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/02/2026 13:39:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 91584-2026

OJ S issue number: 27/2026

Publication date: 09/02/2026