

91759-2026 - Competition

Czechia – Construction work for industrial buildings – ALFAGEN – VÝSTAVBA HALY TPV

OJ S 27/2026 09/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: AL INVEST Břidličná, a.s.

Email: lucie.lukasova@alinvest.cz

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ALFAGEN – VÝSTAVBA HALY TPV

Description: Předmětem veřejné zakázky je výstavba nové haly Technologické přípravy vsázky, která je rozdělena na následující objekty: - SO 01 Hala TPV: Stavební část vč. geotechniky a statiky; Elektroinstalace; Zdravotechnika; Vytápění; Vzduchotechnika; Přípojka vody (pitná, užitková); Kanalizace (splašková, dešťová); - SO 02 Zastřešení: Stavební část vč. geotechniky a statiky; Elektroinstalace; - SO 03 Zpevněné plochy: Zpevněné plochy dle zpracované projektové dokumentace uvedené v příloze č. 3 Zadávací dokumentace. Součástí veřejné zakázky jsou veškeré práce související s realizací akce tzn. veškeré dodávky, bourací práce a stavební práce, likvidace všech odpadů, revize, vypracování projektových dokumentací a další práce a služby spojené se zhotovením díla.

Procedure identifier: 1d829316-0519-4c10-b913-a9b10eb17588

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213250 Construction work for industrial buildings

Additional classification (cpv): 45213251 Industrial units construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: AL INVEST Břidličná, a.s., Bruntálská 167, 793 51 Břidličná

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ALFAGEN – VÝSTAVBA HALY TPV

Description: Předmětem veřejné zakázky je výstavba nové haly Technologické přípravy vsázky, která je rozdělena na následující objekty: - SO 01 Hala TPV: Stavební část vč. geotechniky a statiky; Elektroinstalace; Zdravotechnika; Vytápění; Vzduchotechnika; Přípojka vody (pitná, užitková); Kanalizace (splašková, dešťová); - SO 02 Zastřešení: Stavební část vč. geotechniky a statiky; Elektroinstalace; - SO 03 Zpevněné plochy: Zpevněné plochy dle zpracované projektové dokumentace uvedené v příloze č. 3 Zadávací dokumentace. Součástí veřejné zakázky jsou veškeré práce související s realizací akce tzn. veškeré dodávky, bourací práce a stavební práce, likvidace všech odpadů, revize, vypracování projektových dokumentací a další práce a služby spojené se zhotovením díla.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213250 Construction work for industrial buildings

Additional classification (cpv): 45213251 Industrial units construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: AL INVEST Břidličná, a.s., Bruntálská 167, 793 51 Břidličná

5.1.3. Estimated duration

Start date: 09/04/2026

Duration end date: 15/11/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Nabídka včetně návrhu smlouvy v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje - <https://josephine.proebiz.com/> - systémové číslo veřejné zakázky v Josephine: 74316

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nabídková cena (v Kč bez DPH)

Description: Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 85

Criterion:

Type: Quality

Name: Záruční doba (v měsících)

Description: Záruční doba (v měsících). Minimální přípustná hodnota záruční doby je 60 měsíců. Maximální přípustná hodnota záruční doby je 120 měsíců.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://profily.proebiz.com/profile/27376184>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://josephine.proebiz.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel

může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: AL INVEST Břidličná, a.s.

Organisation providing offline access to the procurement documents: AL INVEST Břidličná, a.s.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: EUFC CZ s.r.o.

Registration number: 26942364

Postal address: Údolní 413/66

Town: Brno - Veveří

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: ladislav.krutil@eufc.eu

Telephone: +420 731659545

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: AL INVEST Břidličná, a.s.

Registration number: 27376184

Postal address: Bruntálská 167

Town: Břidličná

Postcode: 79351

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Contact point: Lucie Lukášová

Email: lucie.lukasova@alinvest.cz

Telephone: +420 727874343

Buyer profile: <https://profily.proebiz.com/profile/27376184>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Notice information

Notice identifier/version: 12c26c6c-4341-43a5-b5b2-86b5739f5811 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/02/2026 12:58:19 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 91759-2026

OJ S issue number: 27/2026

Publication date: 09/02/2026