

91905-2026 - Result

France – Repair and maintenance services of central heating – Maintenance des installations de chauffage, rafraichissement, ventilation, climatisation de production d'eau chaude sanitaire et gestion technique du bâtiment de la Caf de Loire-Atlantique

OJ S 27/2026 09/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Caisse d'allocations familiales de Loire-Atlantique

Email: Service-achats@caf44.caf.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Maintenance des installations de chauffage, rafraichissement, ventilation, climatisation de production d'eau chaude sanitaire et gestion technique du bâtiment de la Caf de Loire-Atlantique

Description: Maintenance des installations de chauffage, rafraichissement, ventilation, climatisation de production d'eau chaude sanitaire et gestion technique du bâtiment de la Caf de Loire-Atlantique

Procedure identifier: 07b4b4e1-5e12-46d7-9c86-0fbe0d73e541

Previous notice: 564251-2025

Internal identifier: AOO25019

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

2.1.2. Place of performance

Postal address: 22 rue de Malville

Town: Nantes

Postcode: 44100

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Marché de services passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert. Marché traité à prix forfaitaire et à prix unitaire. En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire de ses cotraitants. Financement sur budget local de fonctionnement. Paiement par virement 30 jours maximum après réception de facture et service fait. Une visite des locaux est obligatoire et prévue le mardi 23 septembre 2025 à 14H. S'inscrire au préalable (article 2.7 du règlement de la consultation). Durée du marché 12 mois reconductible tacitement 3 fois.

Début des prestations le 1er février 2026. Sites concernés : siège administratif 22 rue de Malville-Nantes, Maison de l'enfance et Maison de l'action sociale rue MT Eyquem Nantes.
Critères d'attribution : Prix 40 % - Valeur technique 55 % - Développement durable 5 % Sous-traitance impérative pour le logiciel de gestion du siège (chauffage, rafraichissement, ventilation), de marche Satchwell-Schneider. Documents à l'appui de leur candidature : lettre de candidature DC1, déclaration du candidat DC2, délégation de pouvoir de la personne signataire du marché, chiffres d'affaires global et chiffres d'affaires concernant les services objet du marché réalisés au cours des 3 derniers exercices, effectifs de l'agence chargée des prestations, moyens matériels de l'agence chargée des prestations, références vérifiables du candidat des services effectués des 3 dernières années en lien avec l'objet du marché, certificats et attestations de qualification détenus par le candidat, attestation d'assurance RC et professionnelle en cours de validité.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Sans objet

Applicable cross-border law: Sans objet

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Maintenance des installations de chauffage, rafraichissement, ventilation, climatisation de production d'eau chaude sanitaire et gestion technique du bâtiment de la Caf de Loire-Atlantique

Description: Maintenance des installations de chauffage, rafraichissement, ventilation, climatisation de production d'eau chaude sanitaire et gestion technique du bâtiment de la Caf de Loire-Atlantique

Internal identifier: 01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

5.1.2. Place of performance

Postal address: 22 rue de Malville

Town: Nantes

Postcode: 44100

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 40 points

Criterion:

Type: Quality

Description: 60 points

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: voir cahier des charges

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Nantes

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Caisse d'allocations familiales de Loire-Atlantique

Organisation providing offline access to the procurement documents: Caisse d'allocations familiales de Loire-Atlantique

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Nantes

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Caisse d'allocations familiales de Loire-Atlantique

Organisation executing the payment: Caisse d'allocations familiales de Loire-Atlantique

Organisation signing the contract: Caisse d'allocations familiales de Loire-Atlantique

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 249 177,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ERECCA

Subcontractor:

Official name: Schneider Electric

Tender:

Tender identifier: ERECCA

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 249 177,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 32 800,00 EUR

Subcontracting percentage is known: no

Description: Maintenance du système de GTB

Contract information:

Identifier of the contract: AOO25019

Date on which the winner was chosen: 08/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 12/01/2026

Organisation signing the contract: Caisse d'allocations familiales de Loire-Atlantique

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 193 799,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 296 351,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Caisse d'allocations familiales de Loire-Atlantique

Registration number: 78601955400116

Department: Loire-Atlantique

Postal address: 22 rue de Malville

Town: Nantes cedex 9

Postcode: 44100

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Contact point: Roselyne DOUCET

Email: Service-achats@caf44.caf.fr

Telephone: +33251834414

Fax: +33251834414

Information exchange endpoint (URL): <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2838164&orgAcronyme=s7h>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation signing the contract

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal judiciaire de Nantes

Registration number: 17350111500864

Department: Loire-Atlantique

Postal address: 19 quai François Mitterrand

Town: Nantes

Postcode: 44000

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: tj-nantes@justice.fr

Telephone: +33251179500

Fax: +33251179500

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: ERECCA

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 32802398100066

Department: Loire-Atlantique

Postal address: 2 quater rue du nouveau bèle

Town: Carquefou

Postcode: 44470

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: contact@el2d.fr

Telephone: +33251137049

Fax: +33251137049

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Schneider Electric

Size of the economic operator: Large

Registration number: 42110670900668

Department: hauts de seine

Postal address: 35 rue joseph monier

Town: Rueil Malmaison

Postcode: 92500

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

Email: sebastien.meyer@se.com

Telephone: +330649280710

Fax: +330649280710

Roles of this organisation:

Subcontractor

Notice information

Notice identifier/version: 70c1a195-985d-4cb8-9ad4-2a8bb01bf6c5 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 06/02/2026 13:14:25 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 91905-2026

OJ S issue number: 27/2026

Publication date: 09/02/2026