

92036-2026 - Result

Czechia – Hotel, restaurant and retail trade services – Ubytování s polopenzí pro účastníky Her XII. letní olympiády dětí a mládeže ČR 2026

OJ S 27/2026 09/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Email: martina.alesova@praha.eu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ubytování s polopenzí pro účastníky Her XII. letní olympiády dětí a mládeže ČR 2026

Description: Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky (dále jen „veřejná zakázka“) je zajištění ubytování a stravování pro účastníky Her XII. letní olympiády dětí a mládeže ČR 2026 (dále jen „ODM 2026“) po dobu jejich trvání, tj. konání akce od 21. 6. – 26. 6. 2026. Plnění zahrnuje, mimo jiné, i tato plnění: 1. Komplexní zajištění ubytování: • celková požadovaná kapacita lůžek: 3 160; • celkový počet nocí 5 (od neděle 21.6. do pátku 26.6.2026); • veškerá požadovaná kapacita lůžek musí být na území hl. m. Prahy; zadavatel požaduje, aby v rámci vytvoření „olympijské vesničky“ byli sportovci ubytováni po ucelených skupinách dle sportů • nabídnuté ubytování musí být v 1 – 4lůžkových pokojích dle specifikace zadavatele (upřesnění konkrétního rozložení pokojů do 30 dnů od podpisu smlouvy) • typ ubytování – min. studentského typu. 2. Komplexní zajištění stravování • obsahem požadovaného plnění je zajištění stravování formou polopenze (snídaně, večeře + odjezdový balíček); • stravování je nutné soustředit přímo v ubytování či v blízkosti ubytování (do 10 min. dochozí vzdálenosti); • dodavatel musí dodržet ve stejné ceně jako u běžné stravy počty dietních požadavků (vegetarián, vegan, lepek atd.); počet těchto diet dodá zadavatel dodavateli nejpozději 12. 6. 2026, • strava bude připravována vždy čerstvá z kvalitních surovin v souladu se všemi právními a hygienickými předpisy, které upravují přípravu a výdej stravy; • výdej jídel snídaně/večeře v období neděle 21.6. až pátek 26.6.2026 je požadován v min. rozsahu 2,5 hod. denně/jídlo. Přesný časový interval bude upřesněn do 30 dnů po podpisu smlouvy; Závazný jídelníček je součástí zadávací dokumentace

Procedure identifier: 053d40ed-c5cd-4a4e-b312-54f032840e92

Internal identifier: MHMPXPQDKGZ0

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 55000000 Hotel, restaurant and retail trade services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 15 800 000,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ubytování s polopenzí pro účastníky Her XII. letní olympiády dětí a mládeže ČR 2026

Description: Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky (dále jen „veřejná zakázka“) je zajištění ubytování a stravování pro účastníky Her XII. letní olympiády dětí a mládeže ČR 2026 (dále jen „ODM 2026“) po dobu jejich trvání, tj. konání akce od 21. 6. – 26. 6. 2026. Plnění zahrnuje, mimo jiné, i tato plnění: 1. Komplexní zajištění ubytování: • celková požadovaná kapacita lůžek: 3 160; • celkový počet nocí 5 (od neděle 21.6. do pátku 26.6.2026); • veškerá požadovaná kapacita lůžek musí být na území hl. m. Prahy; zadavatel požaduje, aby v rámci vytvoření „olympijské vesničky“ byli sportovci ubytováni po ucelených skupinách dle sportů • nabídnuté ubytování musí být v 1 – 4lůžkových pokojích dle specifikace zadavatele (upřesnění konkrétního rozložení pokojů do 30 dnů od podpisu smlouvy) • typ ubytování – min. studentského typu. 2. Komplexní zajištění stravování • obsahem požadovaného plnění je zajištění stravování formou polopenze (snídaně, večeře + odjezdový balíček); • stravování je nutné soustředit přímo v ubytování či v blízkosti ubytování (do 10 min. dochozí vzdálenosti); • dodavatel musí dodržet ve stejné ceně jako u běžné stravy počty dietních požadavků (vegetarián, vegan, lepek atd.); počet těchto diet dodá zadavatel dodavateli nejpozději 12. 6. 2026, • strava bude připravována vždy čerstvá z kvalitních surovin v souladu se všemi právními a hygienickými předpisy, které upravují přípravu a výdej stravy; • výdej jídel snídaně/večeře v období neděle 21.6. až pátek 26.6.2026 je požadován v min. rozsahu 2,5 hod. denně/jídlo. Přesný časový interval bude upřesněn do 30 dnů po podpisu smlouvy; Závazný jídelníček je součástí zadávací dokumentace
Internal identifier: MHMPXPQDKGZ0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 55000000 Hotel, restaurant and retail trade services

Options:

Description of the options: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem. Zadavatel je oprávněn zvýšit nebo snížit finanční rozsah odebraných služeb dle přílohy č. 4 zadávací dokumentace o 20 % za níže uvedených okolností: dle skutečné potřeby zadavatele, tzn. podle skutečného počtu účastníků/sportovců, kteří se zúčastní ODM 2026 v termínu od 21.6. – 25.6.2026. I když zadavatel zahrnul předpokládanou hodnotu vyhrazené změny závazku do celkové předpokládané hodnoty předmětu veřejné zakázky, nezahrne účastník nabídkovou cenu za tuto část plnění odpovídající opčnímu právu do své nabídkové ceny.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 26/01/2026

Duration end date: 27/06/2026

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 15 800 000,00 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

Social objective promoted: Accessibility for all, Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena

Description: Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH stanovená účastníkem v souladu s odst. 8 této zadávací dokumentace. Hodnotící komise podle výše nabídkové ceny určí pořadí nabídek. Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti cen rozhodne jednotková cena Kč bez DPH/lůžko. V případě rovnosti cen i za jednotková cena Kč bez DPH/lůžko rozhodne los.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či

odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 13 148 918,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Univerzita Karlova

Tender:

Tender identifier: Nabídka - Univerzita Karlova

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 13 148 918,00 CZK

The tender was ranked: no

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: Smlouva - Univerzita Karlova - MHMPXPQQ98N2

Date on which the winner was chosen: 14/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 26/01/2026

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Registration number: 00064581

Postal address: Mariánské náměstí 2

Town: Praha

Postcode: 11000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: martina.alesova@praha.eu

Telephone: +420 736621702

Buyer profile: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001501>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Univerzita Karlova

Size of the economic operator: Large

Registration number: 00216208

Postal address: Ovocný trh 560/5

Town: Praha - Staré Město

Postcode: 11000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: office@kam.cuni.cz

Telephone: +420 605200045

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 4e098fa2-51c5-46cd-acf2-f49816c5ab93 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 06/02/2026 09:10:17 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 92036-2026

OJ S issue number: 27/2026

Publication date: 09/02/2026