

92158-2026 - Result

Germany – Plumbing and sanitary works – BlmA, BPol Bundespolizei Potsdam, Comp. Haus 8, 13, 14, Lüftung und Kälte
OJ S 27/2026 09/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle
Email: Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BlmA, BPol Bundespolizei Potsdam, Comp. Haus 8, 13, 14, Lüftung und Kälte
Description: Lüftung und Kälte
Procedure identifier: a28eb85b-19b9-49e4-8f87-90c4c67159af
Internal identifier: PDM-B-30023595
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works
Additional classification (cpv): 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 103
Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXSEYYDYTG9QD5J# Die Teilnahme am Verfahren und die Abgabe von Teilnahmeanträgen/Angeboten ist nur über den "Vergabemarktplatz Brandenburg" möglich. Benutzen Sie dazu das Bietertool des Vergabemarktplatz Brandenburg. Informationen zum Bietertool finden Sie unter www.support.cosinex.de. Nur durch das Bestätigen der Teilnahme am Verfahren können Sie folgende Vorteile nutzen: Sie werden über neue Nachrichten der Vergabestelle automatisch per E-Mail informiert (z.B. Änderungen an den Vergabeunterlagen). Ohne Bestätigung der Teilnahme an diesem Verfahren erfolgt keine E-Mail Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle (z.B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen). Anfragen sind ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg zu stellen. Auskünfte zum

Vergabeverfahren werden ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg erteilt. Die Kommunikation erfolgt bis zur Angebots(er)öffnung elektronisch über die Vergabeplattform; danach elektronisch über die Vergabeplattform, per Mail oder schriftlich oder in Textform. Wichtig! Elektronische Angebotsabgabe: Eine Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes oder per Email ist nicht gestattet und führt zum Ausschluss. Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind bis zum 07.11.2025 einzureichen, damit eine rechtzeitige Beantwortung gewährleistet werden kann.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BImA, BPol Bundespolizei Potsdam, Comp. Haus 8, 13, 14, Lüftung und Kälte

Description: Lüftungstechnische Anlagen, bestehend aus : Haus 8: - Ein RLT-Zentralgerät mit WRG von V= 600 m3/h, thermodynamische Luftbehandlung:Heizen für Be-sprechungsraum. - Ein RLT-Zentralgerät mit WRG von V= 2560 - 2110 m3/h, thermodynamische Luftbehandlung: Heizen für Sanitär- und Umkleidebereich. - Ein Abluftrohrventilator 350-450 m3/h für WC-Räume in oberen Geschossen. - ca. 200 m2 Kanalleitungssystem mit Formstücken einschl. aller Einbauten wie Schalldämpfer, Brand-schutzklappen und Luftauslässe - ca. 315 m Wickelfalzrohr / Flexrohr DN 100- DN 315 einschl. Formstücke, aller Einbauten wie Schalldämpfer, Feuerschutzklappen und Luftauslässe. Haus 13: - Ein RLT-Zentralgerät mit WRG von V= 500 m3/h, thermodynamische Luftbehandlung: Heizen für Besprechungsraum. - Ein RLT-Zentralgerät mit WRG von V= 1610-1270 m3/h, thermodynamische Luftbehandlung: Heizen für Sanitär- und Umkleidebereich. - Ein Abluftrohrventilator 350-450 m3/h für WC-Räume in oberen Geschossen. - ca. 165 m2 Kanalleitungssystem mit Formstücken einschl. aller Einbauten wie Schalldämpfer, Brand-schutzklappen und Luftauslässe - ca. 225 m Wickelfalzrohr / Flexrohr DN 100- DN 315 einschl. Formstücke, aller Einbauten wie Schalldämpfer, Feuerschutzklappen und Luftauslässe. Haus 14: - Ein RLT-Zentralgerät mit WRG von V= 610 m3/h, thermodynamische Luftbehandlung: Heizen für Be-sprechungsraum. - Ein Abluftrohrventilator 800 m3/h für WC-Räume in oberen Geschossen. - ca. 60 m2 Kanalleitungssystem einschl. aller Einbauten wie Schalldämpfer, Brandschutzklappen und Luftauslässe - ca. 85 m Wickelfalzrohr / Flexrohr DN 100- DN 315 einschl. Formstücke, aller Einbauten wie Schalldämpfer, Feuerschutzklappen und Luftauslässe Kältetechnische Anlagen, bestehend aus : Haus 8: - VRF-System Kältemittel R32 für IKT-Räume besteht aus einer Außeneinheit und Vier Inneneinheiten Wandgeräte. Kälteleistung 12,10 kW - VRF-System Kältemittel R32 für Besprechungsraum besteht aus einer Außeneinheit und zwei Innen-einheiten Deckenkassetten. Kälteleistung 10,00 kW Haus 13: - VRF-System Kältemittel R32 für IKT-Räume besteht aus einer Außeneinheit und Vier Inneneinheiten Wandgeräte. Kälteleistung 12,10 kW - VRF-System Kältemittel R32 für Besprechungsraum besteht aus einer Außeneinheit und zwei Innen-einheiten Deckenkassetten. Kälteleistung 7,00 kW Haus 14: - VRF-System Kältemittel R32 für IKT-Räume besteht aus einer Außeneinheit und drei Inneneinheiten Wandgeräte. Kälteleistung 12,10 kW - VRF-System Kältemittel R32 für Besprechungsraum besteht aus einer Außeneinheit und zwei Innen-einheiten Deckenkassetten. Kälteleistung 10,00 kW

Internal identifier: PDM-B-30023595

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

Additional classification (cpv): 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 103

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 20 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer müssen die Fristen des *§ 160 GWB* beachtet werden. Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheit sowie die Präklusionsregeln des § 160 Abs. 3 S. 1 Teil 4, Kap. 1, Abschn. 2 GWB hin. Diese hat jeder Bewerber oder Bieter zu beachten, wenn er einen behaupteten Verstoß gegen das Vergaberecht geltend machen möchte. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB lautet: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale
Vergabestelle
Organisation providing more information on the review procedures: Brandenburgischer
Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen - Vergabeprüfstelle

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 525 864,83 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: BWK Berliner Wartungs und Kundendienst

Tender:

Tender identifier: 4 - 11171342

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 525 864,83 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: BWK Berliner Wartungs und Kundendienst, 15537 Erkner

Date of the conclusion of the contract: 30/01/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 525 864,83 EUR

Value of the highest admissible tender: 711 725,49 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle
Registration number: 12-121136942639008-42
Postal address: An der Wache 2
Town: Zossen
Postcode: 15806
Country subdivision (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)
Country: Germany
Contact point: Zentrale Vergabestelle, Bereich BLD
Email: Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de
Telephone: +49 000
Internet address: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen - Vergabeprüfstelle
Registration number: 12-121136942639008_42
Postal address: Sophie-Alberti-Straße 4-6
Town: Potsdam
Postcode: 14478
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Contact point: 12-121136942639008_42
Email: vergabepruefstelle@blb.brandenburg.de
Telephone: +49 000
Internet address: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Bundes
Registration number: 991-02380-92
Postal address: Villemombler Straße 76
Town: Bonn
Postcode: 53123
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 22894990
Fax: +49 2289499163

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: BWK Berliner Wartungs und Kundendienst
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE137206692
Postal address: Gewerbegebiet zum Wasserwerk 4

Town: Erkner
Postcode: 15537
Country subdivision (NUTS): Oder-Spree (DE40C)
Country: Germany
Email: j.reichert@bwk-klimatechnik.de
Telephone: 0336258611
Fax: 03362586158

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9fab9d24-0e57-44f5-83a5-b352635f227a - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 06/02/2026 08:30:09 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 92158-2026

OJ S issue number: 27/2026

Publication date: 09/02/2026