

92340-2026 - Contract modification

Germany – Road construction works – 60596 / 27653 Neubau RB Jungfernheide, VE 21a
Verkehrsflächen
OJ S 27/2026 09/02/2026
Contract modification notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Berliner Wasserbetriebe

Email: vergabe-projekte@bwb.de

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 60596 / 27653 Neubau RB Jungfernheide, VE 21a Verkehrsflächen

Description: Durchführung von vorbereitenden Verkehrswegebauarbeiten (2.300 m² Ort betonflächen, 3.750 m² Asphaltbeton, 1.275 m² Pflasterflächen). Die Arbeiten teilen sich in mehrere Bauabschnitte. Die Nordtrasse der Leitungsverlegung außerhalb Baufeldes (Medientrasse Nord) wird zeitgleich mit dem 1. BA umgesetzt. Mit der Übergabe des Betriebsgebäudes sind die notwendigen Wege herzustellen. Im Anschluss werden 2 Gebäude abgerissen. Es kommt innerhalb des 1. BAs zu einer Bauunterbrechung. In Bauphase B.2 können die restlichen Verkehrsflächen des 1. BA fertiggestellt werden. Zeitgleich müssen die Verkehrsflächen des 2. BA abgebrochen werden. Der Ausbau des 2. Bauabschnitt beginnt mit den westlichen Flächen. Zeitgleich erfolgt der Innenausbau der Garagen. Der Südtrasse der Leitungsverlegung außerhalb des Baufeldes wird zeitgleich mit dem 1. BA umgesetzt.

Procedure identifier: da578fd2-c636-4ef7-a6e5-90010a7ed3a5

Internal identifier: EK-B_I-2020-0311

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233120 Road construction works

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rohrnetzbetriebsstelle Jungfernheide, Motardstr. 35

Town: Berlin

Postcode: 13629

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: 60596 / 27653 Neubau RB Jungfernheide, VE 21a Verkehrsflächen

Description: Durchführung von vorbereitenden Verkehrswegebauarbeiten (2.300 m² Ort betonflächen, 3.750 m² Asphaltbeton, 1.275 m² Pflasterflächen). Die Arbeiten teilen sich in mehrere Bauabschnitte. Die Nordtrasse der Leitungsverlegung außerhalb Baufeldes (Medientrasse Nord) wird zeitgleich mit dem 1. BA umgesetzt. Mit der Übergabe des Betriebsgebäudes sind die notwendigen Wege herzustellen. Im Anschluss werden 2 Gebäude abgerissen. Es kommt innerhalb des 1. BAs zu einer Bauunterbrechung. In Bauphase B.2 können die restlichen Verkehrsflächen des 1. BA fertiggestellt werden. Zeitgleich müssen die Verkehrsflächen des 2. BA abgebrochen werden. Der Ausbau des 2. Bauabschnitt beginnt mit den westlichen Flächen. Zeitgleich erfolgt der Innenausbau der Garagen. Der Südtrasse der Leitungsverlegung außerhalb des Baufeldes wird zeitgleich mit dem 1. BA umgesetzt.
Internal identifier: 45869085 - 15.Zusatzbestellung

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233120 Road construction works

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rohrnetzbetriebsstelle Jungfernheide, Motardstr. 35

Town: Berlin

Postcode: 13629

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Berliner Wasserbetriebe

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation signing the contract: Berliner Wasserbetriebe

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: KEMNA Bau Ost GmbH & Co. KG

Tender:

Tender identifier: EK-B_I-2020-0311 - 15.Zusatzbestellung

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 88 374,28 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: 45869085 - 15.Zusatzbestellung

Date of the conclusion of the contract: 05/02/2026

Organisation signing the contract: Berliner Wasserbetriebe

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 578621-2020

Identifier of the modified contract: 45869085 - 15.Zusatzbestellung

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Mehrkosten bedingt durch die wesentliche Verlängerung der Bauphase über das ursprünglich geplante Bauende hinaus und durch die aktuelle Marktsituation ist es erforderlich, eine Anpassung von Einzelpreisen vorzunehmen. Vereinbarung einer Preisgleitung somit Ausgleich des höheren wirtschaftlichen Risikos auf AN-Seite.

7.1.1. Change

Description of modifications: Mehrkosten aufgrund Preisanpassung nach Baupreisindex Q4 2025

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Berliner Wasserbetriebe

Registration number: DE136630247

Postal address: Neue Jüdenstraße 2

Town: Berlin

Postcode: 10179

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: vergabe-projekte@bwb.de

Telephone: 000

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0001

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Registration number: DE296830277

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postcode: 10825

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Telephone: +49 30 90138316

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. **ORG-0002**

Official name: KEMNA Bau Ost GmbH & Co. KG
Registration number: DE306404619
Postal address: Kitzingstraße 15-19
Town: Berlin
Postcode: 12277
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Email: info-kbo@kemna.de
Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. **ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ce18f862-71a1-4640-be3f-48ec5149cab4 - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 39
Notice dispatch date: 06/02/2026 12:56:49 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 92340-2026
OJ S issue number: 27/2026
Publication date: 09/02/2026