

92368-2026 - Result

France – Engineering services – Accord-cadre multi-attributaires à bons de commande et à marchés subséquents : Missions de maîtrise d'oeuvre urbaine, de pré diagnostics techniques et de faisabilité sur patrimoine existant

OJ S 27/2026 09/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Lille Métropole Habitat

Email: commande.publique@lmh.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord-cadre multi-attributaires à bons de commande et à marchés subséquents : Missions de maîtrise d'oeuvre urbaine, de pré diagnostics techniques et de faisabilité sur patrimoine existant

Description: Accord cadre à marchés subséquents pour les lots 1 et 2 et à bons de commande pour les lots 3 et 4 / Durée totale : 48 mois (Période initiale de 12 mois, reconductible 3 fois) / Lot n°1 - Etudes de capacité et de maîtrise d'oeuvre urbaine (4 attributaires - 450 000 euro(s) HT max sur 48 mois) - Lot n°2 - Etudes de capacité, de maîtrise d'oeuvre urbaine, couplées à des missions de pré-diagnostics techniques sur patrimoine existant (attributaires : 3 minimum - 5 maximum - 800 000 euro(s) HT max sur 48 mois) - Lot n°3 - Etudes de pré-diagnostics techniques sur patrimoine existant (4 attributaires - 600 000 euro(s) HT max sur 48 mois) - Lot n°4 - Etudes de pré-diagnostics sur des logements individuels et petits collectifs de type acquis-améliorés ou encore études de pré-diagnostics technique de bâtiments destinés à être transformés en logement (attributaires : 3 minimum - 5 maximum - 360 000 euro(s) HT max sur 48 mois)

Procedure identifier: 753aaaa0-d52f-4dce-bdf2-0228d2ec3aab

Internal identifier: 25S0077

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 79314000 Feasibility study, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 210 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Etudes de capacité et de maîtrise d'oeuvre urbaine

Description: 4 attributaires

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 79314000 Feasibility study, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Période initiale de 12 mois, reconductible pour une même durée, à 3 reprises

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 481114-2025

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Cost

Description: Coût d'utilisation

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Information about review deadlines: Les délais et voies de recours sont les suivants : - référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du code de justice administrative. - référé contractuel à compter de la signature du marché public et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA. - recours en contestation de la validité du marché public,

conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le suivant : Tribunal Administratif de Lille 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039 59014 Lille

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Etudes de capacité, de maîtrise d'oeuvre urbaine, couplées à des missions de pré-diagnostics techniques sur patrimoine existant

Description: 3 attributaires minimum - 5 attributaires maximum

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 79314000 Feasibility study, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Période initiale de 12 mois, reconductible pour une même durée, à 3 reprises

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 481114-2025

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Cost

Description: Coût d'utilisation

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Information about review deadlines: Les délais et voies de recours sont les suivants : - référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du code de justice administrative. - référé contractuel à compter de la signature du marché public et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution conformément à

l'article L551-13 et suivants du CJA. - recours en contestation de la validité du marché public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le suivant : Tribunal Administratif de Lille 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039 59014 Lille

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Etudes de pré-diagnostics techniques sur patrimoine existant

Description: 4 attributaires

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 79314000 Feasibility study, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Période initiale de 12 mois, reconductible pour une même durée, à 3 reprises

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 481114-2025

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Cost

Description: Coût d'utilisation

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Information about review deadlines: Les délais et voies de recours sont les suivants : - référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du code de justice administrative. - référé contractuel à compter de la signature du marché public et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution conformément à

l'article L551-13 et suivants du CJA. - recours en contestation de la validité du marché public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le suivant : Tribunal Administratif de Lille 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039 59014 Lille

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Etudes de pré-diagnostics sur des logements individuels et petits collectifs de type acquis-améliorés ou encore études de pré-diagnostics technique de bâtiments destinés à être transformés en logement

Description: 3 attributaires minimum - 5 attributaires maximum

Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 79314000 Feasibility study, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Période initiale de 12 mois, reconductible pour une même durée, à 3 reprises

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 481114-2025

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Cost

Description: Coût d'utilisation

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Information about review deadlines: Les délais et voies de recours sont les suivants : - référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du

code de justice administrative. - référé contractuel à compter de la signature du marché public et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA. - recours en contestation de la validité du marché public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le suivant : Tribunal Administratif de Lille 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039 59014 Lille

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 1 250 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 1 250 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: MAES ARCHITECTES

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 450 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25s007701

Title: Accord-cadre multi-attributaires à bons de commande et à marchés subséquents : Missions de maîtrise d'oeuvre urbaine, de pré diagnostics techniques et de faisabilité sur patrimoine existant

Date of the conclusion of the contract: 14/01/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: STUDIO YANN TAVART

Tender:

Tender identifier: TEN-0002

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 450 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25s007701

Title: Accord-cadre multi-attributaires à bons de commande et à marchés subséquents : Missions de maîtrise d'oeuvre urbaine, de pré diagnostics techniques et de faisabilité sur patrimoine existant

Date of the conclusion of the contract: 14/01/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: FCML ARCHITECTES

Tender:

Tender identifier: TEN-0003

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 450 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25s007701

Title: Accord-cadre multi-attributaires à bons de commande et à marchés subséquents : Missions de maîtrise d'oeuvre urbaine, de pré diagnostics techniques et de faisabilité sur patrimoine existant

Date of the conclusion of the contract: 14/01/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: ATELIER 9.81

Tender:

Tender identifier: TEN-0004

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 450 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25s007701

Title: Accord-cadre multi-attributaires à bons de commande et à marchés subséquents : Missions de maîtrise d'oeuvre urbaine, de pré diagnostics techniques et de faisabilité sur patrimoine existant

Date of the conclusion of the contract: 14/01/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 9

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 1 250 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: L2F CONCEPT

Tender:

Tender identifier: TEN-0005

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 800 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25s007702

Title: Accord-cadre multi-attributaires à bons de commande et à marchés subséquents : Missions de maîtrise d'oeuvre urbaine, de pré diagnostics techniques et de faisabilité sur patrimoine existant

Date of the conclusion of the contract: 14/01/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: LANANI Architecture

Tender:

Tender identifier: TEN-0006

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 800 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25s007702

Title: Accord-cadre multi-attributaires à bons de commande et à marchés subséquents : Missions de maîtrise d'oeuvre urbaine, de pré diagnostics techniques et de faisabilité sur patrimoine existant

Date of the conclusion of the contract: 14/01/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: FCML ARCHITECTES

Tender:

Tender identifier: TEN-0007

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 800 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25s007702

Title: Accord-cadre multi-attributaires à bons de commande et à marchés subséquents : Missions de maîtrise d'oeuvre urbaine, de pré diagnostics techniques et de faisabilité sur patrimoine existant

Date of the conclusion of the contract: 14/01/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: Dientre

Tender:

Tender identifier: TEN-0008

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 800 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 25s007702

Title: Accord-cadre multi-attributaires à bons de commande et à marchés subséquents : Missions de maîtrise d'oeuvre urbaine, de pré diagnostics techniques et de faisabilité sur patrimoine existant

Date of the conclusion of the contract: 14/01/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Other

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 0

6.1. Result lot identifier: LOT-0004

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Other

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: CFC6743C-0EFC-87BA-00816A8446A87094

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Lille Métropole Habitat

Registration number: 54964

Postal address: 425 Boulevard Gambetta

Town: Tourcoing

Postcode: 59200

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Contact point: BITTER Maxime

Email: commande.publique@lmh.fr

Telephone: 0970249249

Internet address: <http://www.lmh.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Lille
Registration number: CFC67471-A86B-131F-48DA7D25F88F578B
Postal address: 143, rue Jacquemars Giélée
Town: Lille
Postcode: 59014
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telephone: 0320631300
Fax: 0320631347

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: MAES ARCHITECTES
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1684107-1-1-1
Postal address: 2 PI Genevieres
Town: Lille
Postcode: 59000
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: candidature@maes-groupe.com
Telephone: 0320091100

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: L2F CONCEPT
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1684107-1-2-1
Postal address: 649 Rue Charles de Gaulle
Town: Premesques
Postcode: 59840
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: contact@l2fconcept.fr

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0006

Official name: STUDIO YANN TAVART
Size of the economic operator: Large

Registration number: 1684107-1-1-2
Postal address: 205 Rue Des Bois Blancs
Town: Lille
Postcode: 59000
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: admin@syt-lille.fr
Telephone: 0320385891

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Official name: LANANI Architecture
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1684107-1-2-2
Postal address: 76 Rue Du Chevalier De La Barre
Town: Wattignies
Postcode: 59139
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: n.lanani@lanani-architecture.fr

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0008

Official name: FCML ARCHITECTES
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1684107-1-1-3
Postal address: 139 Rue Pelleport
Town: Paris
Postcode: 75020
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: contact@fcml.eu

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0009

Official name: FCML ARCHITECTES
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1684107-1-2-3
Postal address: 139 Rue Pelleport

Town: Paris
Postcode: 75020
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: contact@fcml.eu

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0010

Official name: ATELIER 9.81
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1684107-1-1-4
Postal address: 11 Rue Copernic
Town: Lille
Postcode: 59000
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: candidatures@atelier981.org

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0011

Official name: Dientre
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1684107-1-2-4
Postal address: 162 Rue De Wazemmes
Town: Lille
Postcode: 59000
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: contact@dientre.com

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0002

Notice information

Notice identifier/version: 2fd743e3-f6b7-45dc-b4bb-44d8d01cd9fa - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 05/02/2026 16:16:51 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 92368-2026
OJ S issue number: 27/2026
Publication date: 09/02/2026