

92539-2026 - Result

Germany – Structural steelworks – SMB - PMU - VE B-305-3 Stahlbau Dachtragwerk nach DIN 18299, 18334, 18335, 18340, 18360, 18363, 18364, 18451, 18459 - Vergabe 2131/2025

OJ S 27/2026 09/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Stiftung Preußischer Kulturbesitz

Email: Vergabe.Berlin@bbr.bund.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: SMB - PMU - VE B-305-3 Stahlbau Dachtragwerk nach DIN 18299, 18334, 18335, 18340, 18360, 18363, 18364, 18451, 18459 - Vergabe 2131/2025

Description: Museumsinsel Pergamonmuseum - VE B-305-3 Stahlbau Dachtragwerk nach DIN 18299, 18334, 18335, 18340, 18360, 18363, 18364, 18451, 18459 - Vergabe 2131/2025

Procedure identifier: 50e78b0c-df1b-4088-b74c-02ead865e179

Internal identifier: 2131/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223210 Structural steelworks

Additional classification (cpv): 45262410 Structural steel erection work for buildings, 45442200

Application work of anti-corrosive coatings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Bodestraße 1-3

Town: Berlin

Postcode: 10178

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Informationen zur Datenerhebung gemäß Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind den Vergabeunterlagen aus dem beiliegenden Informationsblatt zu entnehmen. Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt unter www.evergabe-online.de abgerufen werden.

Bitte beachten Sie, dass der freie Download von Teilnahme- und Vergabeunterlagen nur einer ersten Ansicht dient. Um an der Ausschreibung teilnehmen zu können (z. B. um

Teilnahmeanträge bzw. Angebote abzugeben), müssen Sie die Teilnahme im Angebotsassistenten beantragen. Nur wenn Sie fristgerecht die Teilnahme an der Ausschreibung beantragen, werden Sie über etwaige Änderungen der Vergabeunterlagen aktiv informiert und können Bieterfragen zur Ausschreibung stellen bzw. die Antworten hierzu erhalten. Seit dem 1.1.2017 werden alle EU-Verfahren nur noch über die e-Vergabe abgewickelt. Die Angebotsabgabe erfolgt dann ausnahmslos als elektronisches Angebot. Der Eröffnungstermin findet in EU-weiten offenen Verfahren nicht mehr in Anwesenheit der Bieter statt. Eine Teilnahme an der Submission ist nicht mehr möglich.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv - VOB A EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: SMB - PMU - VE B-305-3 Stahlbau Dachtragwerk nach DIN 18299, 18334, 18335, 18340, 18360, 18363, 18364, 18451, 18459 - Vergabe 2131/2025

Description: VE B-305-3 Stahlbau Dachtragwerk nach DIN 18299, 18334, 18335, 18340, 18360, 18363, 18364, 18451, 18459 ATV DIN 18299 Baustelleneinrichtung ATV DIN 18334 Zimmer- und Holzbauarbeiten ATV DIN 18335 Stahlbauarbeiten ATV DIN 18340 Trockenbauarbeiten ATV DIN 13360 Metallbauarbeiten ATV DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen ATV DIN 18364 Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten ATV DIN 18451 Gerüstarbeiten ATV DIN 18459 Abbruch- und Rückbauarbeiten Beschreibung - Rückbau der Bestands-Dachhaut einschließlich der Drahtverglasung (ca. 3.800 m²) und ihrer Auflagerprofile (ca. 90 t), - Rückbau nicht mehr benötigter Traversen- und Zusatzkonstruktionen im Bereich der historischen Dachbinder (ca. 27 t), - Rückbau der an den Bindern und Traversen befestigten, teilweise mittragenden Wartungsstege und Zwischenkonstruktionen (ca. 32 t), - Rückbau der historischen Lichtdecken einschließlich Verglasung (ca. 1.750 m²), Stahlträgerroste (ca. 60 t) und massiv als Steineisendecken ausgebildeter Randstreifen (ca. 120 m³), - Trockenstrahlen der zu erhaltenden historischen Binderkonstruktionen (ca. 3.000 m² Vorbereitungsgrad Sa 2 1/2) zur Entfernung bleihaltiger Beschichtungen, - Sichtprüfung und weitergehende Untersuchungen durch nach DIN EN ISO 9712 in allen Stufen qualifiziertes und zertifiziertes Personal, Schadenskartierung der historischen Konstruktionen und darauf aufbauend Werkstatt- und Montageplanung der erforderlichen Sanierungsmaßnahmen nach Vorgabe von und in Abstimmung mit dem Objekt- und Tragwerksplaner einschließlich erforderlicher statischer Nachweise und Nachweise der Resttragfähigkeit geschädigter Stäbe, Schraub- und Nietverbindungen, - Ausführung der geplanten Sanierungsmaßnahmen nach Freigabe der Werkstatt- und Montageplanung, - Austausch von Teilen der historischen Konstruktionsglieder, z. B. Pfetten, Kehl- und Gratsparren (ca. 130 t) nach Vorgabe der Tragwerksplanung und dafür erforderliche Herstellungs- Werkstatt- und Montageplanung sowie statischer Nachweise, - Einbau erforderlicher Zusatztragglieder, Walz- und Vierendeelträger, Traversen und Stahlrahmensysteme für die spätere Abhängung der Lichtdecken (ca. 200 t und ca. 5.000 m² Vorbereitungsgrad Sa 2 1/2) und dafür erforderliche Herstellungs- Werkstatt- und Montageplanung einschließlich statischer Nachweise, - Vorrüstung der vom Tragwerksplaner vorgegebenen Schnittstellen zur Abhängung der Lichtdeckenkonstruktion durch den AN Lichtdecken und Gitterroste unterhalb des Stahlbaus, - Vorrüstung der vom Tragwerksplaner vorgegebenen Schnittstellen zur Montage der Glasdachkonstruktion durch den AN Glasdächer, - Aufbringen von Korrosionsschutz-Beschichtungssystemen auf sämtliche sanierte und neu eingebaute Stahlteile, (ca. 8.000 m²), - Aufbringen einer reaktiven

Brandschutzbeschichtung auf ausgewählten Bauteilen (ca. 350 m2), - Deckbeschichtung aller Bauteile, (ca. 8.350 m2), - Dokumentation aller Leistungen gemäß projektbezogener Dokumentationsrichtlinie. Termine Leistungsbeginn: 02/2026 Ausführungsbeginn auf der Baustelle: 05/2026 Ausführungsende: 12/2029 Verbindliche Einzelfristen - Alle Fristen gemäß anliegendem Bauzeitenplan.
Internal identifier: 2131/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223210 Structural steelworks

Additional classification (cpv): 45262410 Structural steel erection work for buildings, 45442200

Application work of anti-corrosive coatings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Bodestraße 1-3

Town: Berlin

Postcode: 10178

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 46 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis 100%

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Zuständig für die Nachprüfung von Vergabeverfahren ist das Bundeskartellamt- Vergabekammern des Bundes, Kaiser Friedrich Str. 16, 53113 Bonn, Tel: +49 228/9499-0 Fax: +49 228/9499-163 Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen bei der Vergabestelle des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung, Referat A 4, Straße des 17. Juni 112 in 10623 Berlin, gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen

innerhalb der Angebots- bzw. Bewerbungsfrist gerügt werden, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung beim Bundeskartellamt unter der o.g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 Abs. 3 GWB vorliegen. Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hin. Insbesondere sind die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur Geltendmachung der in § 134 Abs. 1 GWB genannten Verstöße zu beachten.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organisation providing offline access to the procurement documents: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organisation providing more information on the review procedures: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organisation signing the contract: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Stiftung Preußischer Kulturbesitz

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 6 579 617,56 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: FLZ Stahl & Metallbau Lauterbach GmbH

Tender:

Tender identifier: 01

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 6 579 617,56 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 8100073183

Date of the conclusion of the contract: 02/02/2026

Organisation signing the contract: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Stiftung Preußischer Kulturbesitz

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Stiftung
Preußischer Kulturbesitz
Registration number: Leitweg-ID 991-06546F-80
Postal address: Straße des 17. Juni 112
Town: Berlin
Postcode: 10623
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: Referat A 4.1 - Vergabesachgebiet
Email: Vergabe.Berlin@bbr.bund.de
Telephone: +49 30-184010
Fax: +49 30-184018450
Internet address: <http://www.evergabe-online.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes
Registration number: t:022894990
Postal address: Kaiser Friedrich Str. 16
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 22894990
Fax: +49 2289499163

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1
Registration number: 991-00606-79
Town: Berlin
Postcode: 10623
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Email: vergabe.berlin@bbr.bund.de
Telephone: 000
Fax: +49 30184018450

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: FLZ Stahl & Metallbau Lauterbach GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE 137 55 47 34
Town: Putbus

Postcode: 18581
Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Country: Germany
Email: info@flz-lauterbach.de
Telephone: 000
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f1d9e403-3e85-4ea6-9e19-21a2e120d759 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 06/02/2026 07:11:16 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 92539-2026
OJ S issue number: 27/2026
Publication date: 09/02/2026