

92988-2026 - Result

Finland – Construction work – Jälki-ilmoitus / Rautatientorin metroasema perusparannus, yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka (uudelleen kilpailutus)

OJ S 27/2026 09/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos

Email: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Activity of the contracting entity: Urban railway, tramway, trolleybus or bus services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Jälki-ilmoitus / Rautatientorin metroasema perusparannus, yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka (uudelleen kilpailutus)

Description: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy ("KLOY" tai "Tilaaajan edustaja") järjesti Helsingin kaupungin liikenneliikelaitoksen ("HKL" tai "Tilaaaja") toimeksiannosta tarjouskilpailun Rautatientorin metroaseman perusparannushankkeesta. Urakkamuotona on yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka, jossa ensimmäisenä vaiheena laaditaan kehitysvaiheen sopimus. Toimeksianto sisältää Rautatientorin metroaseman tilojen perusparannuksen ja yhteistoiminnallisen projektinjohtourakan tehtävät kehitysvaiheesta rakentamisen valmistumiseen ja takuuajan. Hankkeen johtaminen Tilaaajan osalta tapahtuu Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n projektijohdon toimesta. Hankinta toteutettiin rajoitetulla menettelyllä.

Procedure identifier: 72e47892-fc3a-4e34-9446-39c4de02e59f

Previous notice: 9a6a1dba-0c5a-491f-be5c-4a94bb8c2af7-01

Internal identifier: 55H25

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankinta on erityisalojen hankintalain (1398/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Hankinnan hankintamenettely on erityisalojen hankintalain 37 §:n mukainen rajoitettu menettely. Toteutusvaiheeseen voidaan siirtyä kehitysvaiheen päätyttyä ja Tilaaajan saatua myönteisen investointipäätöksen hankkeelle.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 71356400 Technical planning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Jälki-ilmoitus / Rautatientorin metroasema perusparannus, yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka (uudelleen kilpailutus)

Description: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy ("KLOY" tai "Tilaaajan edustaja") järjesti Helsingin kaupungin liikenneliikelaitoksen ("HKL" tai "Tilaaaja") toimeksiannosta tarjouskilpailun Rautatientorin metroaseman perusparannushankkeesta. Urakkamuotona on yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka, jossa ensimmäisenä vaiheena laaditaan kehitysvaiheen sopimus. Toimeksianto sisältää Rautatientorin metroaseman tilojen perusparannuksen ja yhteistoiminnallisen projektinjohtourakan tehtävät kehitysvaiheesta rakentamisen valmistumiseen ja takuuajan. Hankkeen johtaminen Tilaaajan osalta tapahtuu Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n projektijohdon toimesta. Hankinta toteutettiin rajoitetulla menettelyllä.

Internal identifier: 55H25

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 71356400 Technical planning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 27/01/2026

Duration end date: 31/05/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains, Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Hinnan painoarvo

Description: Hinnan painoarvo lopullisessa tarjousvertailussa 30 %.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Laadun painoarvo

Description: Laadun painoarvo lopullisessa tarjousvertailussa 70 %.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Erityisalojen hankintalain 120 §:n mukaan hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen hankintapäätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos

Organisation signing the contract: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 70 000 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SRV Rakennus Oy

Tender:

Tender identifier: tenderReference-4520888-890284

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 70 000 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: 2026.26.1

Title: Rautatien metroaseman perusparannuksen PJU, Kehitysvaiheen sopimus (55H25)

Date on which the winner was chosen: 18/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/01/2026

Organisation signing the contract: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 65 000 000,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 70 000 000,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: 3006157-6
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos
Registration number: 0201256-6
Town: Helsinki
Postcode: 00550
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy
Email: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi
Telephone: +358 951046000
Internet address: <https://www.hel.fi/fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0003

Official name: SRV Rakennus Oy
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1728244-6
Postal address: Tarvonsalmenkatu 15
Town: Espoo
Postcode: 02600
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki

Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1e6ce07e-b22f-48b2-9285-00c3f479cdf - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 30
Notice dispatch date: 06/02/2026 08:12:41 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Notice dispatch date (eSender): 06/02/2026 08:12:53 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 92988-2026
OJ S issue number: 27/2026
Publication date: 09/02/2026