

93265-2026 - Result

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – MANCH_HLS_BvA
OJ S 28/2026 10/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Katholische Pfarrkirchenstiftung St. Peter

Email: mahl.marion@st-ulrichswerk.de

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MANCH_HLS_BvA

Description: Die Kath. Kirchenstiftung "St. Peter", Pfarrer-Frey Straße 2, 85077 Manching, ist ein kirchlicher Träger des Kindergartens St. Peter und Eigentümer des Grundstücks. Die aktuell zwar für drei Gruppen ausgelegte, vollunterkellerte Kindertagesstätte aus den 1960ern wird im Betrieb von zwei Gruppen genutzt, der dritte Gruppenraum wird als Mehrzweckraum verwendet. Diese bedarf aufgrund von akuten statischen Mängeln und energetischen Defiziten dringend einer Generalsanierung. Nach Ende der Generalsanierung soll der Bauherrenschaft wieder die gleiche Kapazität zur Verfügung stehen. An den bestehenden Kindergarten wurde zudem in den 2010ern eine Krippengruppe angebaut. Diese ist jedoch nicht Gegenstand der Generalsanierung. Die Projektaufgabe umfasst daher die Planung der Generalsanierung für zwei KiTa-Gruppen sowie des Mehrzweckraums. Das Terminziel besitzt für die Bauherrenschaft sehr hohe Priorität.

Procedure identifier: 318374b7-3d70-47b7-95fb-571931b302ca

Internal identifier: MANCH_HLS_BvA

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: siehe EU-Bekanntmachung

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Pfarrer-Frey-Straße 2

Town: Manching

Postcode: 85077

Country subdivision (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 140 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YB2MBP9# Je nach Bieterkonstellation sind folgende Erklärungen abzugeben: - Anlage E_1 / Bietererklärung mit Angabe von vollständigem Firmennamen, Anschrift, Name des Ansprechpartners inkl. Kontaktdaten sowie Erklärung des Bieters bzw. Mitglieds der Bietergemeinschaft, dass - keine gesellschafts-/konzernrechtlichen oder persönlichen Verflechtungen mit anderen Planungsbüros oder mit Bau- oder Lieferfirmen vorhanden sind, welche geeignet sind, im Auftragsfall bei einem Auftraggeber einen gegenwärtigen oder zukünftigen Interessenkonflikt auszulösen. - die berufsrechtlichen Voraussetzungen für die Ausführung der Leistung selbst erfüllt oder diese im Rahmen der Eignungsleihe durch Dritte erfüllt werden (gem. Angaben in Anl. E_3 / Nachunternehmererklärung) - der Auftraggeber unverzüglich in Kenntnis gesetzt und gegebenenfalls aktualisierte Eigenerklärungen sowie ggf. Nachweise vorgelegt werden falls sich während des weiteren Verfahrens Änderungen an den vorstehend erklärten Sachverhalten oder anderen erkennbar relevanten Voraussetzungen für eine Zuschlagserteilung ergeben - Anlage E_2 / Bietergemeinschaften (falls zutreffend) Hierzu ist mit dem Teilnahmeantrag eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Bietergemeinschaftserklärung vorgelegt werden: - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist; - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist; - in der erklärt wird, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt; - in der erklärt wird, dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften; - in der konkrete Leistungsumfang jedes Mitglieds angegeben oder eine leistungsübergreifende Verantwortlichkeit ausdrücklich bestätigt wird. Wird diese Bietergemeinschaftserklärung nicht mit dem Angebot eingereicht, wird das Angebot der Bietergemeinschaft zwingend ausgeschlossen. Mehrfachbeteiligungen sind nicht zulässig und führen zum Ausschluss. Mehrfachbeteiligungen stellen auch Angebote unterschiedlicher Niederlassungen eines Bieters sowie mehrerer Mitglieder ständiger Arbeitsgemeinschaften dar. - Anlage E_3 / Erklärung Nachunternehmer (falls zutreffend) Falls sich der Bieter (bzw. die Bietergemeinschaft) hinsichtlich seiner Eignung für dieses Projekt auf Kenntnisse, Fähigkeiten, Ressourcen o. a. Mittel Dritter beruft, Angabe von vollständigem Firmennamen des Nachunternehmers, Anschrift, Name des Ansprechpartners inkl. Kontaktdaten; Beschreibung, der vom Drittunternehmen zu erbringenden Leistungen und der vom Drittunternehmen zur Verfügung zu stellenden Mittel sowie eine Erklärung, dass der Bieter/ die Bietergemeinschaft auf Verlangen der Vergabestelle bzw. des Auftraggebers unverzüglich die Verpflichtungserklärung dazu einreicht, dass - im Falle der Auftragserteilung die für die Erbringung der Leistung erforderlichen Mittel des Unternehmens zur Verfügung gestellt werden; - die Eignung nach den Anforderungen dieser EU Auftragsbekanntmachung und den Vergabeunterlagen nachgewiesen wird; - für den Fall, dass der Bieter / die Bietergemeinschaft in dem o.g. Vergabeverfahren zum Nachweis der erforderlichen beruflichen Leistungsfähigkeit wie Ausbildungs- und Befähigungsnachweise nach § 46 Abs. 3 Nr. 6 VgV oder die einschlägige berufliche Erfahrung Kapazitäten in Anspruch nimmt, erklärt wird, dass im Auftragsfall die Leistungen erbracht werden, für die diese Kapazitäten benötigt werden; und - soweit Kapazitäten im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit geliehen werden, gemeinsam mit dem Bieter / der Bietergemeinschaft für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe haftet wird Darüber hinaus sind folgende Angaben und Eigenerklärungen vom Bieter bzw. jedem Mitglied der Bietergemeinschaft bzw. dem Nachunternehmer, auf dessen Eignung sich der Bieter / die Bietergemeinschaft beruft (Eignungsleihe) mit dem Teilnahmeantrag einzureichen: - Anlage E_4 / Vertraulichkeitserklärung - Anlage E_5 / Nichtvorliegen von Ausschlussgründen

Erklärung, dass keine Ausschlussgründe im Sinne von § 123 und § 124 GWB vorliegen - Anlage E_5a / Nichtvorliegen "Bezug zu Russland" Erklärung, dass gem. Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 kein Bezug zu Russland vorliegt Die Vergabestelle behält sich zudem vor, nachfolgend aufgeführte Nachweise anzufordern: - Bescheinigung der Behörde des betreffenden Mitgliedsstaates, dass der Bieter seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben ordnungsgemäß nachgekommen ist. - Bescheinigung der Behörde des betreffenden Mitgliedsstaates, dass der Bieter seiner Verpflichtung zur Zahlung von Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß nachgekommen ist.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: MANCH_HLS_BvA

Description: Gegenstand des zu vergebenden Auftrags sind die Planungsleistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung Anl.gr. 1-3 und 7 - 8 nach § 55 HOAI.

Internal identifier: MANCH_HLS_BvA

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Options:

Description of the options: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung mit Optionen, zunächst die Leistungen der LPH 1-4 daran anschließend optional und vorbehaltlich der Bewilligung der Fördermittel die LPH 5-6, sowie optional und in Abhängigkeit der Zusage zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn die Leistungen der LPH 8, optional die LPH 9. Ggf. können dabei die Abrufzeitpunkte mit einem zeitlichen Versatz von mehreren Monaten sein. Mit den Leistungen der LPH 1 ist unmittelbar nach Zuschlagserteilung zu beginnen.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Pfarrer-Frey-Straße 2

Town: Manching

Postcode: 85077

Country subdivision (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 29 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: siehe Vergabeunterlagen

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität der Herangehensweise im Hinblick auf die Gewährleistung des Erreichens der technischen Projektziele

Description: Maßnahmen zur >> Gewährleistung einer möglichst effizienten Gebäudetechnik >> Maximierung des Einsatzes erneuerbarer Energien >> Reduzierung des Gesamtverbrauchs an Primärenergie (Trinkwasserbedarf und Abwasseraufkommen) >> Reduzierung von Unterhaltsaufwand, Pflege und Wartung, Rückbau- und Recyclingfreundlichkeit >> Gewährleistung der Anpassungsfähigkeit und Bedienkomfort der technischen Systeme

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität der Herangehensweise im Hinblick auf die Gewährleistung des Erreichens von organisatorischen Zielen

Description: Personaleinsatzplan inkl. Darstellung von >> Aufgabenverteilung mit Vertretungsregelungen sowie >> aufgewendete Kapazitäten der Teammitglieder für das Projekt in % bezogen auf eine Vollzeitstelle pro Leistungsphase >> Gewährleistung der Kontinuität des Personaleinsatzes >> Gewährleistung einer termin- kosten- und qualitätsgerechten Zuarbeit zum Objektplaner, Integrieren und Umsetzung der Vorgaben der Fördergeber >> Erreichbarkeit & Reaktionszeiten sowie Häufigkeit und Dauer der Präsenz vor Ort während der Bauphase

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: preisliches Angebot

Description: Netto Gesamthonorar inkl. Nebenkosten

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Katholische Pfarrkirchenstiftung St. Peter

Organisation providing more information on the review procedures: Katholische Pfarrkirchenstiftung St. Peter

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 101 991,09 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ingenieurbüro Brundobler GmbH

Tender:

Tender identifier: MANCH_HLS

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 101 991,09 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: MANCH_HLS

Title: MANCH_HLS

Date on which the winner was chosen: 28/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 09/02/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 1

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 101 991,09 EUR

Value of the highest admissible tender: 101 991,09 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Katholische Pfarrkirchenstiftung St. Peter
Registration number: k.An.
Postal address: Pfarrer-Frey-Straße 2
Town: Manching
Postcode: 85077
Country subdivision (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)
Country: Germany
Contact point: St. Ulrichswerk der Diözese Augsburg GmbH
Email: mahl.marion@st-ulrichswerk.de
Telephone: +49 82134755-67

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Katholische Pfarrkirchenstiftung St. Peter
Registration number: k.An.
Postal address: Pfarrer-Frey-Straße 2
Town: Manching
Postcode: 85077
Country subdivision (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)
Country: Germany
Contact point: St. Ulrichswerk der Diözese Augsburg GmbH
Email: mahl.marion@st-ulrichswerk.de
Telephone: +49 82134755-67

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern
Registration number: keine Angabe
Postal address: Maximilianstraße 39
Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 892176-2411
Fax: +49 892176-2847

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Ingenieurbüro Brundobler GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE813599827
Postal address: Riedenburger Str. 20

Town: Kelheim
Postcode: 93309
Country subdivision (NUTS): Kelheim (DE226)
Country: Germany
Email: ib@brundobler-gmbh.com
Telephone: +49 944129890-0
Internet address: <http://www.brunndobler.gmbh>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 83d4d499-c3e1-4417-bc03-c35db2b7880c - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 09/02/2026 12:44:49 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 93265-2026

OJ S issue number: 28/2026

Publication date: 10/02/2026