

93333-2026 - Competition

Luxembourg – Cleaning services – Entretien et nettoyage des bâtiments et de leurs abords, entretien et remise en état des espaces verts, fourniture et entretien de plantes d'intérieur et prestations de contrôles d'hygiène et de propreté pour la Cour des comptes européenne
OJ S 28/2026 10/02/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Cour des comptes

Email: eca-procurement.service@eca.europa.eu

Legal type of the buyer: EU institution, body or agency

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Entretien et nettoyage des bâtiments et de leurs abords, entretien et remise en état des espaces verts, fourniture et entretien de plantes d'intérieur et prestations de contrôles d'hygiène et de propreté pour la Cour des comptes européenne

Description: L'objet de l'appel d'offres concerne: 1) Le nettoyage et l'entretien des bâtiments de la Cour, la gestion environnementale et des déchets, la lutte contre les nuisibles 2)

L'entretien des espaces verts et des plantes, 3) Contrôles d'hygiène et de propreté

Procedure identifier: 82139ba2-1bbb-4d34-9fbc-2a71e598ef2b

Internal identifier: ECA/2025/OP/0009

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Anywhere

Additional information: Veuillez consulter les documents de marché.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 752 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Les soumissionnaires peuvent présenter une offre soit pour le lot 1, soit pour le lot 2, soit pour le lot 3, soit pour les lots 1 et 2, pour les lots 2 et 3, mais pas pour les trois lots. En tout état de cause, le prestataire du lot 3 ne pourra en aucun cas être le même prestataire que pour le lot 1 avec lequel il n'entreprendra aucune relation commerciale et/ou juridique. Chaque lot sera évalué indépendamment. Le prestataire du lot 3 s'engagera à déclarer tout conflit d'intérêt qui pourrait altérer son indépendance et la bonne exécution du contrat. Les offres qui ne portent que sur une partie d'un lot ou qui sont déclarées

subordonnées à l'attribution d'un autre lot ne sont pas admises. Deux visites sur place sont prévues les 11/3/2026 10:00 et 12/3/2026 10:00 à l'adresse suivante: European Court of Auditors rue Alcide De Gasperi 12 L-1615 Luxembourg Luxembourg. Dans la section « Visite des lieux » du présent avis de marché, une seule date pouvant être prévue, cette information a donc été ajoutée ici (elle est également reprise dans l'invitation à soumissionner). La visite des lieux est obligatoire. Les soumissionnaires doivent participer à l'une des deux visites proposées. Pour assister à la visite sur place, les soumissionnaires doivent communiquer les noms et prénoms, la date de naissance, la nationalité et les numéros de carte d'identité ou de passeport de leurs représentants¹² au moins deux jours ouvrables à l'avance à eca-procurement.service@eca.europa.eu. En cas d'indisponibilité ou de mauvais fonctionnement des moyens de communication électroniques visés à la section 5.1.11 au cours des 5 derniers jours calendrier précédant la date limite de réception indiquée à la section 5.1.12, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de reporter cette date et de publier la nouvelle échéance à l'adresse internet indiquée à la section 5.1.11, sans publier au préalable un rectificatif au présent avis. Les opérateurs économiques intéressés par le présent marché sont invités à souscrire à l'appel d'offres à l'adresse indiquée à la section 5.1.11, afin d'être avertis de la publication de nouvelles informations ou de nouveaux documents.

Legal basis:

Regulation (EU, Euratom) 2024/2509

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Entretien et nettoyage des bâtiments et de leurs abords, la gestion environnementale et des déchets ainsi que la lutte contre les nuisibles.

Description: Le lot 1 concerne la prestation des services de nettoyage des bâtiments, la gestion environnementale et des déchets ainsi que la lutte contre les nuisibles pour tous les bâtiments, locaux et surfaces intérieures et extérieures de la Cour.

Internal identifier: ECA/2025/OP/0009-LOT-1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Anywhere

Additional information: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 400 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Le contrat de services sera à conclure avec un prestataire pour les prestations qui incluent les 6 postes tels que décrits dans les spécifications techniques. Deux visites sur place sont prévues les 11/3/2026 10:00 et 12/3/2026 10:00 à l'adresse suivante: European Court of Auditors rue Alcide De Gasperi 12 L-1615 Luxembourg Luxembourg. Dans la section « Visite des lieux » du présent avis de marché, une seule date pouvant être prévue, cette information a donc été ajoutée ici (elle est également reprise dans l'invitation à soumissionner). La visite des lieux est obligatoire. Les soumissionnaires doivent participer à l'une des deux visites proposées. Pour assister à la visite sur place, les soumissionnaires doivent communiquer les noms et prénoms, la date de naissance, la nationalité et les numéros de carte d'identité ou de passeport de leurs représentants 12 au moins deux jours ouvrables à l'avance à eca-procurement.service@eca.europa.eu.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/03/2026

Address of the procurement documents: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/82139ba2-1bbb-4d34-9fbc-2a71e598ef2b-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc communication channel:

Name: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/82139ba2-1bbb-4d34-9fbc-2a71e598ef2b-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=82139ba2-1bbb-4d34-9fbc-2a71e598ef2b>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian, Czech, Danish, German, Greek, English, Spanish, Estonian, Finnish, French, Irish, Croatian, Hungarian, Italian, Lithuanian, Latvian, Maltese, Dutch, Polish, Portuguese, Romanian, Slovak, Slovenian, Swedish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/03/2026 16:00:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Cour de justice de l'Union européenne

Organisation providing more information on the review procedures: Cour des comptes

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Entretien et remise en état des espaces verts, fournitures et entretien de plantes d'intérieur.

Description: Le lot 2 concerne la prestation des services d'entretien des espaces verts pour tous les bâtiments, locaux et surfaces intérieures et extérieures de la Cour et la fourniture et l'entretien de plantes d'intérieur.

Internal identifier: ECA/2025/OP/0009-LOT-2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

5.1.2. Place of performance

Anywhere

Additional information: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 275 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Le contrat de services sera à conclure avec un prestataire pour les prestations qui incluent les 3 postes tels que décrits dans les spécifications techniques. Deux

visites sur place sont prévues les 11/3/2026 10:00 et 12/3/2026 10:00 à l'adresse suivante: European Court of Auditors rue Alcide De Gasperi 12 L-1615 Luxembourg Luxembourg. Dans la section « Visite des lieux » du présent avis de marché, une seule date pouvant être prévue, cette information a donc été ajoutée ici (elle est également reprise dans l'invitation à soumissionner). La visite des lieux est obligatoire. Les soumissionnaires doivent participer à l'une des deux visites proposées. Pour assister à la visite sur place, les soumissionnaires doivent communiquer les noms et prénoms, la date de naissance, la nationalité et les numéros de carte d'identité ou de passeport de leurs représentants¹² au moins deux jours ouvrables à l'avance à eca-procurement.service@eca.europa.eu.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/03/2026

Address of the procurement documents: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/82139ba2-1bbb-4d34-9fbc-2a71e598ef2b-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc communication channel:

Name: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/82139ba2-1bbb-4d34-9fbc-2a71e598ef2b-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=82139ba2-1bbb-4d34-9fbc-2a71e598ef2b>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian, Czech, Danish, German, Greek, English, Spanish, Estonian, Finnish, French, Irish, Croatian, Hungarian, Italian, Lithuanian, Latvian, Maltese, Dutch, Polish, Portuguese, Romanian, Slovak, Slovenian, Swedish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/03/2026 16:00:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Cour de justice de l'Union européenne

Organisation providing more information on the review procedures: Cour des comptes

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Prestations de contrôles d'hygiène et de propreté.

Description: La Cour recherche un prestataire pour l'accompagner dans sa mission de contrôle de la bonne exécution du contrat d'entretien. Le contractant sera habilité à effectuer des audits dans le domaine de l'hygiène et de la propreté.

Internal identifier: ECA/2025/OP/0009-LOT-3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71700000 Monitoring and control services

Additional classification (cpv): 90922000 Pest-control services

5.1.2. Place of performance

Anywhere

Additional information: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 77 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Deux visites sur place sont prévues les 11/3/2026 10:00 et 12/3/2026

10:00 à l'adresse suivante: European Court of Auditors rue Alcide De Gasperi 12 L-1615

Luxembourg Luxembourg. Dans la section « Visite des lieux » du présent avis de marché, une seule date pouvant être prévue, cette information a donc été ajoutée ici (elle est également reprise dans l'invitation à soumissionner). La visite des lieux est obligatoire. Les

soumissionnaires doivent participer à l'une des deux visites proposées. Pour assister à la visite sur place, les soumissionnaires doivent communiquer les noms et prénoms, la date de naissance, la nationalité et les numéros de carte d'identité ou de passeport de leurs représentants 12 au moins deux jours ouvrables à l'avance à eca-procurement.service@eca.europa.eu.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Veuillez consulter les documents de marché.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/03/2026

Address of the procurement documents: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/82139ba2-1bbb-4d34-9fbc-2a71e598ef2b-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc communication channel:

Name: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/82139ba2-1bbb-4d34-9fbc-2a71e598ef2b-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=82139ba2-1bbb-4d34-9fbc-2a71e598ef2b>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian, Czech, Danish, German, Greek, English, Spanish, Estonian, Finnish, French, Irish, Croatian, Hungarian, Italian, Lithuanian, Latvian, Maltese, Dutch, Polish, Portuguese, Romanian, Slovak, Slovenian, Swedish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/03/2026 16:00:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Cour de justice de l'Union européenne

Organisation providing more information on the review procedures: Cour des comptes

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Cour des comptes

Registration number: ECA

Department: ECA.SEC-GEN - Secretary-General,ECA.SEC-GEN.SG2 - Directorate for Information, Workplace and Innovation

Postal address: rue Alcide De Gasperi 12

Town: Luxembourg

Postcode: L-1615

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: eca-procurement.service@eca.europa.eu

Telephone: +352 4398 1

Internet address: <https://www.eca.europa.eu/en/Pages/PublicProcurement.aspx>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Cour de justice de l'Union européenne

Registration number: CURIA

Postal address: Rue du Fort Niedergrünwald

Town: Luxembourg

Postcode: L-2925

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: GC.Registry@curia.europa.eu

Telephone: +352 4303-1

Internet address: <http://curia.europa.eu>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Commission européenne

Registration number: EUCOM

Postal address: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Town: Brussels

Postcode: B-1050

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: eca-procurement.service@eca.europa.eu

Telephone: +32 2 299 11 11

Internet address: <https://commission.europa.eu/>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 97038626-1cb4-46da-9203-a696b104ff8f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/02/2026 10:22:16 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 93333-2026

OJ S issue number: 28/2026

Publication date: 10/02/2026