

## 93579-2026 - Contract modification

Czechia – Construction work – Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa

OJ S 28/2026 10/02/2026

Contract modification notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Statutární město Jihlava

Email: [epodatelna@jihlava-city.cz](mailto:epodatelna@jihlava-city.cz)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v úpravě pozemních komunikací a trolejbusové dráhy s cílem vybudování přestupního terminálu pro propojení veřejné hromadné dopravy, městské hromadné dopravy a železniční dopravy (samostatná investice SŽ) vč. vybudování odpovídajícího zázemí (mobiliář, informace, parkoviště P+R), a to v rámci stavby s názvem „Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa“. Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních a platebních podmínkách (příloha dokumentace zadávacího řízení), projektové dokumentaci (viz Technická specifikace – příloha dokumentace zadávacího řízení) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz Technická specifikace - příloha dokumentace zadávacího řízení).

Procedure identifier: 184fc43a-4a01-4c46-bc26-ecd3a776b947

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45213300 Buildings associated with transport, 45233000

Construction, foundation and surface works for highways, roads, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45231400 Construction work for electricity power lines

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Country: Czechia

Additional information: Jihlava

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v úpravě pozemních komunikací a trolejbusové dráhy s cílem vybudování přestupního terminálu pro propojení veřejné hromadné dopravy, městské hromadné dopravy a železniční dopravy (samostatná investice SŽ) vč. vybudování odpovídajícího zázemí (mobiliář, informace, parkoviště P+R), a to v rámci stavby s názvem „Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa“. Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních a platebních podmínkách (příloha dokumentace zadávacího řízení), projektové dokumentaci (viz Technická specifikace – příloha dokumentace zadávacího řízení) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz Technická specifikace - příloha dokumentace zadávacího řízení).  
Internal identifier: Centrální dopravní terminál Jihlava, I. etapa

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Country: Czechia

Additional information: Jihlava

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 09/09/2024

Duration: 49 Months

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zásada sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna například tím, že zadavatel klade důraz na důstojné pracovní podmínky a na bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci předmětu veřejné zakázky (podrobnosti jsou stanoveny v návrhu smlouvy). Zásada sociálně odpovědného zadávání je v neposlední řadě zohledněna i samotným předmětem veřejné zakázky, neboť konečným beneficentem dodaného plnění budou obyvatelé města Jihlavy a lidé ze širokého okolí.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Fair working conditions

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním

systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: KOUKAL LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: KOUKAL LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 300 218 915,04 CZK

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Leader of tendering party: IMOS Brno, a.s.

Official name: GEOSAN GROUP a.s.

Official name: Metrostav DIZ s.r.o.

**Subcontractor:**

Official name: Elektroline a.s.

Official name: S u b t e r r a a.s.

**Tender:**

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 300 227 374,05 CZK

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 36,5

Description: provedení hlavních stavebních a montážních prací v rámci výstavby opěrných zdí a trakčního vedení u objektů SO 253,254,255,662.1,662.2; výkon funkce specialisty (vedoucího prací) na trakční vedení u objektů SO 662.1, 662.2.

**Contract information:**

Identifier of the contract: 1

Date on which the winner was chosen: 08/08/2024

Date of the conclusion of the contract: 09/09/2024

**6.1.4. Statistical information**

**Summary of the review requests the buyer received:**

Number of complainants: 0

## 7. Modification

---

**7.1. Modification**

Identifier of the previous contract award notice: 567438-2024

Identifier of the modified contract: 1

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Po předání staveniště byly zjištěny nové nálezové skutečnosti související s odtěžovanou zemínou. Na základě vyhodnocení rozboru bylo identifikováno lokální místo s odlišnými vlastnostmi zemin od předpokladu uvedeného v zadávací dokumentaci stavby (jedná se o jiný druh odpadu, než byl uveden v zadávací dokumentaci). Celkové množství zemin s odlišnými vlastnostmi oproti předpokladům v zadávací dokumentaci bylo v prostoru staveniště identifikováno v množství 27,78 L Výše uvedené nové nálezové skutečnosti nemohla ani jedna ze smluvních stran předvídat. Na základě výše uvedených skutečností smluvní strany přistoupily k sepsu tohoto změnového listu tak, aby položky týkající se odtěžované zeminy odpovídaly skutečnému stavu věci.

**7.1.1. Change**

Description of modifications: Údaje v Kč bez DPH Cena Smlouvy o dílo včetně předchozích změn 300 218 915,04 Cena vypuštěných prací 0,00 Cena dodatečných prací 8 459,01

Odměna CD za úspory O Cena Smlouvy o dílo a předchozích změn včetně aktuální změny 300 227 374,05 Cena prací celkem (vypuštěné+dodatečné) 8 459,01

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: KOUKAL LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.

Registration number: 10800387

Postal address: Příkop 834/8

Town: Brno - Zábřovice

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: [vz@koukallegal.cz](mailto:vz@koukallegal.cz)

Telephone: +420 721084271

#### **Roles of this organisation:**

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

### 8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 7

Town: Brno

Postcode: 60455

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://www.uohs.cz>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: Statutární město Jihlava

Registration number: 00286010

Postal address: Masarykovo náměstí 97/1

Town: Jihlava

Postcode: 58601

Country subdivision (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Country: Czechia

Email: [epodatelna@jihlava-city.cz](mailto:epodatelna@jihlava-city.cz)

Telephone: +420 565591111

Internet address: <https://www.jihlava.cz>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0004

Official name: IMOS Brno, a.s.

Registration number: 25322257

Postal address: Olomoucká 704/174

Town: Brno - Černovice

Postcode: 62700  
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Country: Czechia  
Email: [bartonikp@imosbrno.eu](mailto:bartonikp@imosbrno.eu)  
Telephone: +420 602556913

**Roles of this organisation:**

Tenderer

Leader of tendering party

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Official name: GEOSAN GROUP a.s.  
Registration number: 28169522  
Postal address: U Nemocnice 430  
Town: Kolín - Kolín III  
Postcode: 28002  
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)  
Country: Czechia  
Email: [obchod@ggcz.eu](mailto:obchod@ggcz.eu)  
Telephone: +420 246006011

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0006**

Official name: Metrostav DIZ s.r.o.  
Registration number: 25021915  
Postal address: Koželužská 2450/4  
Town: Praha - Libeň  
Postcode: 18000  
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Country: Czechia  
Email: [info@metrostavdiz.cz](mailto:info@metrostavdiz.cz)  
Telephone: +420 266019211

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0007**

Official name: Elektroline a.s.  
Registration number: 45312338  
Postal address: K Ládví 1805/20  
Town: Praha - Kobylisy  
Postcode: 18400  
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Country: Czechia  
Email: [info@elektroline.cz](mailto:info@elektroline.cz)  
Telephone: +420 284021111

**Roles of this organisation:**

Subcontractor

### 8.1. ORG-0008

Official name: S u b t e r r a a.s.

Registration number: 45309612

Postal address: Koželužská 2246/5

Town: Praha - Libeň

Postcode: 18000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: [info@subterra.cz](mailto:info@subterra.cz)

Telephone: +420 266017201

#### **Roles of this organisation:**

Subcontractor

## Notice information

---

Notice identifier/version: 9e84e53f-7f4c-4954-adfe-048e8d222f4b - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 09/02/2026 08:41:06 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 93579-2026

OJ S issue number: 28/2026

Publication date: 10/02/2026