

93694-2026 - Result

Germany – Engineering services – Erweiterungsbau Carl-von-Ossietzky-Schule Nürnberg– TGA
ALG 1-3,7u8, HOAI 2021, LPH1-9
OJ S 28/2026 10/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: WBG Kommunal GmbH

Email: kommunal@wbg-nuernberg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erweiterungsbau Carl-von-Ossietzky-Schule Nürnberg– TGA ALG 1-3,7u8, HOAI 2021, LPH1-9

Description: Die WBG KOMMUNAL GmbH plant den Erweiterungsbau der Carl-von-Ossietzky-Schule in Nürnberg. Gegenstand dieser Vergabe sind die Leistungen Technische Gebäudeausrüstung nach Teil 4, Abschnitt 2 HOAI 2021, ALG 1 bis 3 sowie 7 und 8, LPH. 1 – 9

Procedure identifier: c43395d5-fbea-4049-953f-475edb6723a8

Internal identifier: 01_03

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Erweiterungsbau Carl-von-Ossietzky-Schule Nürnberg– TGA ALG 1-3,7u8, HOAI 2021, LPH1-9

Description: Projektumfang: Die WBG KOMMUNAL GmbH betreut im Auftrag der Stadt Nürnberg den Erweiterungsbau für die Carl-von-Ossietzky-Schule in der Ossietzkystraße 2 im

Nürnberger Stadtteil Sündersbühl. Durch das Wachsen der Schülerzahlen der Grund- und Mittelschule sowie den ansteigenden Betreuungsbedarf im Stadtteil gibt es zukünftig einen räumlich erhöhten Anforderungsbedarf in den bestehenden Einrichtungen auf dem Schulgrundstück, sodass eine Erweiterung der Schule und der Betreuungseinrichtungen zwingend erforderlich ist. Demnach soll ein Erweiterungsbau auf dem angrenzenden Sportgrundstück in der Bertha-von-Suttner-Straße 30 (Flurnummer 116, 116/1) errichtet werden. Das Baugrundstück mit dem eingeschossigen Bestandsgebäude wird aktuell von einem Sportverein und die bestehenden Außen-/Sportanlagen vom Verein und den Schülern gemeinsam genutzt. Das bestehende eingeschossige Gebäude auf dem Grundstück soll im Zuge des Erweiterungsbaues abgebrochen und der Neubau, wenn möglich, auf dessen Fußabdruck neu errichtet werden. Der zukünftige Erweiterungsbau soll Nutzungseinheiten für die Mittelschule, einen 3-gruppigen Hort, eine Jugend-Wohngruppe und Betriebsräume für den Freisport (inkl. Vereinsnutzung) beinhalten. Dieser Erweiterungsbau sowie der Abbruch des Bestandsgebäudes vom Verein auf dem Sportgrundstück sind Gegenstand dieses Vergabeverfahrens. Entsprechend dem Raumprogramm soll ein Neubau mit einer Bruttogeschossfläche von ca. 3.800m² geplant werden - davon werden ca. 1.530m² für die Mittelschule, 930m² für den Hort, 490m² für die Jugendwohngruppe und 850m² für die Sportflächen benötigt. Im Raumprogramm der Mittelschule sind neben den üblichen Klassenzimmern auch neue Fachräume, Gruppenräume und Büros geplant. Das Baufeld mit der Flurnummer 116/1 in der Gemarkung Sündersbühl hat eine Größe von 1.843m² und es gilt hierfür der B-Plans Nr. 3531, der Parkwohnanlage West. Das Schulgrundstück der Carl-von-Ossietzky-Schule (Flurnummer 109) ist zum Baufeld des Erweiterungsbaus über einen Fußweg mit Grünzone getrennt und kann über diesen vom Schulgrundstück aus erschlossen werden. Dieser Weg stellt städtebaulich den Bezug zur nahegelegenen Grünanlage des Westparks dar. Aufgrund dieser Wegebeziehung können die Freiflächen vom Hort des Erweiterungsbaus auch auf dem angrenzenden Schulgrundstück der Ossietzky-Schule nachgewiesen werden. Es ist zu beachten, dass während der Baumaßnahme vom Erweiterungsbau die angrenzenden Sportflächen sowie die bestehende Containeranlage mit Umkleiden auf dem Baugrundstück sowohl für die Schüler als auch für den Verein weiterhin in Betrieb bleiben. Weiterhin sei erwähnt, dass der Erweiterungsbau der Carl-von-Ossietzky-Schule komplett autark vom Bestandsgebäude funktionieren muss, da der Neubau im folgenden Bauabschnitt der Schulsanierung dann zur Teilauslagerung der Mittelschule dienen wird. Demnach ist die Fertigstellung dieser Baumaßnahme auch terminlich an die Schulsanierung geknüpft. Die Maßnahme wird mit FAG-Mitteln gefördert. Die ausgeschriebenen Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung gemäß §53 und folgende HOAI werden stufenweise beauftragt. Mindestens vergeben werden die Leistungen der Stufe 1. Die Beauftragung weiterer Leistungsphasen erfolgt im Falle ihrer Beauftragung ganz oder teilweise, in folgenden Stufen: Stufe 1: HOAI Leistungsphase 1 – 2 Stufe 2: HOAI Leistungsphase 3 – 4 Stufe 3: HOAI Leistungsphase 5 – 7 Stufe 4: HOAI Leistungsphase 8 – 9 Ein Anspruch des Auftragnehmers auf die Beauftragung weiterer Leistungen bzw. der Stufe 2 bis 4 [ganz oder teilweise] besteht nicht. Aus der stufenweisen Beauftragung können keine zusätzlichen Honorar- oder Schadensersatzansprüche geltend gemacht werden. Gegenstand dieser Vergabe sind die Leistungen Technische Gebäudeausrüstung nach Teil 4, Abschnitt 2 HOAI 2021, ALG 1 bis 3, 7 und 8, LPH. 1 – 9. Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Für den Vertragsabschluss wird das in der Anlage beigefügte Vertragsmuster der WBG KOMMUNAL GmbH verwendet.

Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind

nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber

zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur

Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: WBG

Kommunal GmbH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 0,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ingenieurgesellschaft Frey Donabauer Wich GmbH

Tender:

Tender identifier: Erweiterungsbau Carl-von-Ossietzky-Schule Nürnberg– TGA ALG 1-3,7u8, HOAI 2021, LPH1-9

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 166 081,45 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 3

Date of the conclusion of the contract: 17/03/2025

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: WBG Kommunal GmbH

Registration number: 13693

Postal address: Beuthener Str. 41

Town: Nürnberg

Postcode: 90471

Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Country: Germany

Email: kommunal@wbg-nuernberg.de

Telephone: +49 91180045175

Internet address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Registration number: 5a2537fd-a0da-4693-87ee-9ee1ee9a96ec

Postal address: Postfach 606

Town: Ansbach

Postcode: 91511

Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
Country: Germany
Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telephone: +49 981531277

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Ingenieurgesellschaft Frey Donabauer Wich GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE238012862
Town: Gaimersheim
Postcode: 85080
Country subdivision (NUTS): Eichstätt (DE219)
Country: Germany
Email: office@ib-fdw.com
Telephone: +49845834930

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 812fa4c2-eed6-4320-902a-6fb48974a566 - 02
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 09/02/2026 13:27:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 93694-2026
OJ S issue number: 28/2026
Publication date: 10/02/2026