

93804-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – ZAC Bédier-Oudiné -
Secteur Bédier - Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics

OJ S 28/2026 10/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SEMAPA

Email: vcoquillat@semapa.fr

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ZAC Bédier-Oudiné - Secteur Bédier - Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics

Description: Le présent marché concerne le marché de maîtrise d'oeuvre pour la conception et le suivi des travaux d'aménagement des espaces publics du secteur Bédier dans le cadre de la ZAC Bédier-Oudiné à Paris 13ème. Ces futurs espaces publics sont constitués d'une voie nouvelle publique et circulée (en remplacement d'une voie pompier privée), d'une venelle piétonne desservant les futurs lots et l'école Patay depuis la rue Oudiné, ainsi qu'un espace central piéton et paysager permettant de relier les deux. L'opération comporte une forte attente en termes de végétalisation, de gestion des eaux pluviales, de qualité d'usage dont le détail est défini dans le document du programme. A titre indicatif, il est possible de prévoir que les prestations commenceront en mai 2026.

Procedure identifier: 13c5da6c-8008-4d13-b91d-98062030c3f6

Internal identifier: ZAC BO-Bed_MOE Esp Pub

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 700 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché de Maîtrise d'oeuvre des espaces publics du secteur Bédier

Description: Cette consultation concerne le marché de maîtrise d'oeuvre pour la conception des espaces publics du secteur Bédier. Les espaces publics faisant l'objet du marché sont détaillés dans le CCTP et le plan des espaces publics. Ils sont listés comme suit : - La place Yersin et l'avenue Joseph Bédier ; La "voie nouvelle" reliant la place Yersin à l'avenue Boutroux ; - Le "mail piéton FRANC-Nohain" constitué de deux barreaux reliant la voie nouvelle, l'avenue Boutroux et la rue Franc-Nohain ; - La rue Maryse Bastié ; - L'impasse Théroigne de Méricourt ; - La rue Franc-Nohain ; - L'avenue Boutroux. Ces espaces publics qui représentent une surface totale à aménager de l'ordre de 18 823 m2 constitueront la trame du nouveau quartier.

Internal identifier: ZAC BO-Bedier_MOE Espaces Publics

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/03/2026

Duration: 6 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande et à marchés subséquents sans minimum et avec un maximum de 700 000 euros HT. Les candidats sont informés que le marché sera passé avec un candidat individuel ou un groupement (conjoint ou solidaire). Dans les deux formes de groupement, le nom du mandataire doit être expressément désigné dès la candidature. En cas de groupement conjoint, un mandataire solidaire devra obligatoirement être désigné pour se voir notifier le marché. Il est précisé qu'une entreprise ne peut se porter plusieurs fois candidate pour un même marché, ni en qualité d'entreprise individuelle, ni en qualité de mandataire d'un groupement. Un co-traitant pourra, en revanche, être agréé dans plusieurs groupements. Dans le cas d'un groupement, l'entreprise Mandataire sera celle qui détient la compétence " paysage " et/ou la compétence " architecture ". Le détail est prévu à l'article 1.7 du CCTP. Les échanges se font par le biais de la plateforme.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prix

Description: Ce critère sera jugé sur la base de la somme des montants du Détail Quantitatif Estimatif pour la partie à marchés subséquents (DQE - MS) (80%), et du Détail Quantitatif Estimatif pour la partie à bons de commande (DQE - BC) (20%).

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Valeur technique

Description: - Compréhension du contexte, de la mission et de ses enjeux (30%) ; - Organisation fonctionnelle et méthodes de travail proposées (40%) ; - Adéquation des moyens humains et techniques mobilisés et CV des responsables de la mission (30%). Etant entendu que la sous-estimation des moyens à mettre en oeuvre dans le cadre du marché constitue un critère éliminatoire.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_10704_1129556.html

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_10704_1025197.html

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 02/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: ZAC Bédier Oudiné (13ème arrondissement)

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 100

Justification for the duration of the framework agreement: 67 mois. Les prestations qui font l'objet du présent accord-cadre devront s'exécuter tout au long de l'opération d'aménagement de la ZAC Bédier-Oudiné qui s'achève le 31 décembre 2031

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Paris

Information about review deadlines: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles 2 à 4 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et ne pouvant être exercé qu'avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles 11 à 20 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article 1441-3 I. du Code de procédure civile.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SEMAPA

Registration number: 702 017 724 00072

Postal address: 69/71 RUE DU CHEVALERET

Town: PARIS

Postcode: 75013

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: vcoquillat@semapa.fr

Telephone: +33 144062000

Buyer profile: <https://semapa.e-marchespublics.com>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal judiciaire de Paris

Registration number: 17750111101763

Postal address: Parvis du Tribunal

Town: Paris

Postcode: 75017

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: tj-paris@justice.fr

Telephone: +33 144325151

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: DEMATIS

Registration number: 45072478600030

Town: Paris

Postcode: 75015
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: contact@dematis.com
Telephone: +33 172365548
Internet address: www.dematis.com

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3bdad6dd-62f3-4c5d-870c-37742694f079 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 06/02/2026 18:40:03 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 93804-2026
OJ S issue number: 28/2026
Publication date: 10/02/2026