94149-2026 - Competition

Germany – Cleaning and sanitation services – Unterhalts- und Grundreinigung für das Bayernkolleg Schweinfurt
OJ S 28/2026 10/02/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bayerisches Landesamt für Schule
Email: Vergabe@las.bayern.de
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhalts- und Grundreinigung für das Bayernkolleg Schweinfurt
Description: Unterhalts- und Grundreinigung für das Bayernkolleg Schweinfurt
Procedure identifier: c95283b8-597b-40c5-baec-c2e79d23baa6
Internal identifier: LAS-2.3-0212-25/21
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services
Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90919200 Office cleaning services, 90919300 School cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Schweinfurt
Postcode: 97421
Country subdivision (NUTS): Schweinfurt, Kreisfreie Stadt (DE262)
Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 440 740,48 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Der geschätzte Auftragswert i. H. v. 440.740,48 Euro wurde ermittelt auf Basis § 3 Abs. 1 i. V. m. Abs. 11 Nr. 1 VgV. --- Der Vertrag endet weiter sobald der maximal geschätzte Auftragswert oder der maximal bekanntgemachte Auftragszeitraum (Mindestvertragslaufzeit und Verlängerungsoption) erreicht wurde, je nachdem welches der beiden Ereignisse früher eintritt. Die Möglichkeiten des Auftraggebers, in den Grenzen des § 132 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) weitere Einzelabrufe bzw.

Änderungen vor Erreichen des maximalen Auftragswertes zu beauftragen, bleiben unberührt. Die Ausschreibung ist auf dem bayerischen Vergabeprotal www.auftrage.bayern.de veröffentlicht. Das Vergabeverfahren wird ausschließlich elektronisch abgewickelt. --- Das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen ist durch eine Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von schweren Verfehlungen, Tatbeständen des § 123 GWB, des Ausschlusses nach § 21 AEntG, § 19 MiLoG und § 21 SchwarzArbG, von Insolvenz- / Liquidationsverfahren und wettbewerbswidrigen Verhalten, bzw. zur Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Sozialversicherungsbeiträgen zu belegen.
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Unterhalts- und Grundreinigung für das Bayernkolleg Schweinfurt
Description: Unterhalts- und Grundreinigung für das Bayernkolleg Schweinfurt
Internal identifier: 5362eb01-1c06-463c-982f-3affc8e10009

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services
Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90919200 Office cleaning services, 90919300 School cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Schweinfurt
Postcode: 97421
Country subdivision (NUTS): Schweinfurt, Kreisfreie Stadt (DE262)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026
Duration end date: 31/07/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/suitabilitycriteria siehe Eignungskriterium "Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung"

Criterion: Average yearly manpower
Description of selection criterion: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/suitabilitycriteria siehe Eignungskriterium "Mitarbeiterzahl (gesamt)"

Criterion: References on specified services
Description of selection criterion: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/suitabilitycriteria siehe Eignungskriterium "Anforderung Referenz/en"

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/suitabilitycriteria siehe Eignungskriterium "Zwingende und fakultative Ausschlussgründe"

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/suitabilitycriteria siehe Eignungskriterium "Russische Unternehmen"

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/suitabilitycriteria siehe Eignungskriterium "Scientology-Schutzerklärung"

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/suitabilitycriteria siehe Eignungskriterium "Mitarbeitervergütung und Entsendung Mitarbeiter"

Criterion: Security of information
Description of selection criterion: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/suitabilitycriteria siehe Eignungskriterium "Geheimhaltungsvereinbarung Bieter"

Criterion: Financial ratio
Description of selection criterion: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/suitabilitycriteria siehe Eignungskriterium "Angaben Wettbewerbsregister"

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/suitabilitycriteria siehe Eignungskriterium "Statistische Angaben"

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/suitabilitycriteria siehe Eignungskriterium "Angabe zum Unternehmen"

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/suitabilitycriteria siehe Eignungskriterium "Ausschlussgründe nach den §§ 123, 124 GWB"

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Name: Preis
Description: Preis
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 50
Criterion:
Type: Quality
Name: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog
Description: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/6b0e457b-e7e4-4cbd-8773-41ceed673842/awardcriteria
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Deadline for requesting additional information: 02/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Address of the procurement documents: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/930319ce-caa1-41db-bd35-d50f7196ea6b

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/930319ce-caa1-41db-bd35-d50f7196ea6b
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 26/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 95 Days
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Einhaltung der EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO), des Bayerischen. Datenschutzgesetzes (BayDSG), des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) und des Sozialgesetzbuches (SGB); Verpflichtungen aus dem Arbeitnehmerentsendegesetz (AEntG) sowie Rahmentarifvertrag für das Gebäudereiniger-Handwerk im Gebiet der Bundesrepublik Deutschland, der Mindestlohntraifvertrag/Rahmentarifvertrag für das Gebäudereiniger-Handwerk; Masernschutzgesetz und Gesetz über das Zentralregister und das Erziehungsregister (Bundeszentralregister BZRG); sowie: Bei Angebotsabgabe müssen diverse Erklärungen, Nachweise usw. mit eingereicht werden. Eine genaue Auflistung enthält das Dokument "Übersicht einzureichende Unterlagen Angebot".

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: 1. Geheimhaltungsvereinbarung des Bieters betreffend des Vergabeverfahrens. 2. Verpflichtung zum Abschluss einer Verschwiegenheitserklärung (gem. Vergabeunterlagen) mit jedem einzelnen für diese Leistung eingesetzten Mitarbeiter.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Gemäß § 12 des Reinigungsvertrages "Abnahme und Rechnungsstellung" sowie Kalkulationstabelle UR_GR

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Information about review deadlines: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein wirksamer Zuschlag kann erst erteilt werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Informationen per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird daraufhin gewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern/Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe von Teilnahmeanträgen (Teilnahmefrist) oder Angeboten (Angebotsfrist) gegen dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüde in seinem Antwortschreiben nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur

innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Die Unwirksamkeit des öffentlichen Auftrages kann gem. § 135 Abs. 2 Satz 2 GWB nur innerhalb von 30 Kalendertagen nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union in einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bayerisches Landesamt für Schule
Organisation providing more information on the review procedures: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bayerisches Landesamt für Schule
Registration number: de18be45-69f1-4e6b-ad43-43d0910765b0
Postal address: Stuttgarter Str. 1
Town: Gunzenhausen
Postcode: 91710
Country subdivision (NUTS): Weißenburg-Gunzenhausen (DE25C)
Country: Germany
Email: Vergabe@las.bayern.de
Telephone: +49 983151660
Fax: +49 98315166199
Internet address: http://www.las-bayern.de
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern
Registration number: c0f12e87-76f1-4468-90ef-036d199560d7
Postal address: Promenade 27
Town: Ansbach
Postcode: 91522
Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Country: Germany
Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telephone: +49 981531277
Fax: +49 981531837
Internet address: https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Bayerisches Landesamt für Schule
Registration number: c4ac0940-b401-4ae3-9a38-51499dceec1b
Department: Zentrale Vergabestelle
Postal address: Stuttgarter Straße 1

Town: Gunzenhausen
Postcode: 91710
Country subdivision (NUTS): Weißenburg-Gunzenhausen (DE25C)
Country: Germany
Contact point: Zentrale Vergabestelle
Email: Vergabe@las.bayern.de
Telephone: +49 983151660
Fax: +49 98315166199
Internet address: http://www.las-bayern.de
Roles of this organisation:
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
fb17c9ad-37bf-4fe9-b9d0-8203334237b8-01
Main reason for change
:
Buyer correction

Notice information

Notice identifier/version: 17b1d99a-3b36-44d9-9217-208b6d1f6941 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 09/02/2026 13:48:56 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 94149-2026
OJ S issue number: 28/2026
Publication date: 10/02/2026