98850-2026 - Competition

France – Architectural services for buildings – Prestation d'architecte de bâtiment industriel
OJ S 29/2026 11/02/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Dalkia
Email: jennifer.muc@dalkia.fr
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: General public services
Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Prestation d'architecte de bâtiment industriel
Description: Prestation d'architecte pour un projet industriel francilien en prenant en compte les exigences d'urbanisme et d'intégration paysagère. Possibilité de substitution d'entité au profit du bénéficiaire final.
Procedure identifier: 9026e555-dfa5-4939-989f-80729ed7f44e
Type of procedure: Restricted
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

2.1.4. General information

Additional information: Procédure adaptée passée en application de l'article R2123-1 du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure restreinte : le Dossier de Consultation des Entreprises sera communiqué aux candidats justifiant des capacités suffisantes pour exécuter les prestations après analyse des dossiers de candidature
Legal basis:
Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Bankruptcy:
Corruption:
Arrangement with creditors:
Participation in a criminal organisation:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Money laundering or terrorist financing:

Fraud:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Insolvency:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Assets being administered by liquidator:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Business activities are suspended:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Prestation d'architecte de bâtiment industriel
Description: Prestation d'architecte pour un projet industriel francilien en prenant en compte les exigences d'urbanisme et d'intégration paysagère jusqu'à l'obtention du permis de construire définitif et dépôts d'éventuels permis.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

5.1.3. Estimated duration

Duration: 5 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: Documents administratifs : -Formulaire DC1 ou équivalent daté et signé par une personne habilitée à engager la société, incluant une déclaration sur l'honneur de n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles 45 et 48 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 et d'être en règle au regard des articles L 5212-1 à 1512-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. Les candidats étrangers certifient par cette déclaration sur l'honneur être en conformité avec les règles équivalentes applicables dans leur pays. -Un formulaire DC2 ou équivalent permettant d'établir les capacités du candidat comme décrit ci-dessous -Un extrait KBIS ou équivalent (document permettant l'identification de la société) -Si le candidat fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire ou équivalente, joindre la copie du ou des jugements prononcés à cet effet. -S'il s'appuie, pour présenter sa candidature, sur les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques (par exemple des sous-traitants), le candidat produit les mêmes documents concernant cet

opérateur économique que ceux qui lui sont exigés par l'entité adjudicatrice. Le candidat doit apporter la preuve que chacun de ces opérateurs économiques mettra à sa disposition les moyens nécessaires, pendant toute la durée d'exécution du marché.
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 25,00

Criterion: General yearly turnover
Description of selection criterion: Documents économiques et financiers : -Chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires du domaine d'activité objet du présent marché portant sur les trois derniers exercices disponibles, dans la mesure où ces informations sont disponibles. -Bilans ou extraits de bilan des candidats concernant les trois dernières années. -Données financières cohérentes avec les besoins du présent marché -Assurance RC.
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 25,00

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: Documents techniques et professionnels : -Liste des missions exécutées au cours des trois dernières années en lien avec l'objet du marché, assortie d'attestations sur l'honneur de bonne exécution indiquant le montant, la date, le lieu d'exécution des prestations et relatifs aux secteurs manutention / industrie en Ile de France. Références et exemples d'ouvrages en bâtiment industriel et ouvrages sur berges (descriptifs visuels...) -Description des compétences dont le candidat dispose en propre : Descriptif des compétences de l'équipe mobilisable sur une prestation d'architecte et de paysagisme, en détaillant les compétences et profils types. -Description des outils et moyens graphiques pour la production de documents.
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 50,00
Information about the second stage of a two-stage procedure:
Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3
The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents
Address of the procurement documents: https://www.marches-securises.fr

5.1.12. Terms of procurement
Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.marches-securises.fr
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: -

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no
Financial arrangement: selon le RC remis en phase offres

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Lille
Information about review deadlines: voir avis
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Dalkia
Organisation providing more information on the review procedures: Dalkia

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Dalkia
Registration number: 45650053706585
Postal address: Panorama, 204 rue Sadi Carnot
Town: Saint-André-Lez-Lille
Postcode: 59350
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: jennifer.muc@dalkia.fr
Telephone: +33 336658432
Internet address: https://www.marches-securises.fr
Buyer profile: https://www.marches-securises.fr
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Lille
Registration number: 17590111500709-1
Town: LILLE
Postcode: 59800
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: tj1lille@justice.fr
Telephone: +33 320783333
Roles of this organisation:
Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 91918-2026
Main reason for change: Information updated

Description: Mise à jour du libellé du marché : Il s'agit de prestation d'architecte pour un projet industriel francilien en prenant en compte les exigences d'urbanisme et d'intégration paysagère. La mission attendue consiste notamment en la faisabilité technique et architecturale d'un projet à haute technicité et non une mise en conformité. Nous avons également décalé la date de dépôt des candidatures au 20/02/26 à 12h00.

Notice information

Notice identifier/version: 34632231-9816-46f0-aaa0-46b24c86f763 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17
Notice dispatch date: 10/02/2026 10:59:04 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 98850-2026
OJ S issue number: 29/2026
Publication date: 11/02/2026