

101250-2026 - Licitación

Chequia – Revestimiento de cubiertas con tela asfáltica – 8071-Rekonstrukce střešních pláštů - ostatní objekty

OJ S 30/2026 12/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ČEZ, a. s.

Correo electrónico: marcela.peterkova@cez.cz

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con la electricidad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 8071-Rekonstrukce střešních pláštů - ostatní objekty

Descripción: Dílem je zpracování a dodání Dokumentační části a následná Realizace díla nazvaného "8071 - Rekonstrukce střešních pláštů - ostatní objekty", spočívající v rekonstrukci střešních pláštů stavebních objektů 530/1-01.2, 530/1-02.2, 530/1-01.3, 530/1-02.3, 530/1-01, 804/1-01, 804/1-02, 904/070, 532/1-01, 529/1-01, 593/1-01, 593/1-02, 801/1-03 a 801/1-04, a to vč. výměny materiálu systému ochrany před bleskem, výměny okapových žlabů, svodů a oplechování, a to formou dodávky „na klíč“ a provedení všech nutně vyvolaných úprav a dalších požadovaných úprav na dotčených konstrukcích a systémech.

Identificador del procedimiento: d7fe4d5b-816d-4729-bc8e-432f5758923a

Identificador interno: N006/26/V00002870

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261214 Revestimiento de cubiertas con tela asfáltica

Clasificación adicional (cpv): 45261300 Colocación de vierteaguas y canalones, 45311200

Trabajos de instalación de accesorios eléctricos, 45321000 Trabajos de aislamiento térmico,

45311100 Trabajos de cableado eléctrico, 45261410 Trabajos de aislamiento para tejados,

45262660 Trabajos de retirada de amianto, 44481100 Escaleras contra incendios, 45262100

Trabajos de andamiaje, 45340000 Trabajos de instalación de barandillas, pasamanos y

dispositivos de seguridad, 45421100 Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

País: Chequia

Información complementaria: JE Dukovany

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 8071-Rekonstrukce střešních pláštů - ostatní objekty

Descripción: Dílem je zpracování a dodání Dokumentační části a následná Realizace díla nazvaného "8071 - Rekonstrukce střešních pláštů - ostatní objekty", spočívající v rekonstrukci střešních pláštů stavebních objektů 530/1-01.2, 530/1-02.2, 530/1-01.3, 530/1-02.3, 530/1-01, 804/1-01, 804/1-02, 904/070, 532/1-01, 529/1-01, 593/1-01, 593/1-02, 801/1-03 a 801/1-04, a to vč. výměny materiálu systému ochrany před bleskem, výměny okapových žlabů, svodů a oplechování, a to formou dodávky „na klíč“ a provedení všech nutně vyvolaných úprav a dalších požadovaných úprav na dotčených konstrukcích a systémech.

Identificador interno: N006/26/V00002870

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261214 Revestimiento de cubiertas con tela asfáltica

Clasificación adicional (cpv): 45261410 Trabajos de aislamiento para tejados, 45311100

Trabajos de cableado eléctrico, 45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos,

45321000 Trabajos de aislamiento térmico, 45261300 Colocación de vierteaguas y canalones,

45262660 Trabajos de retirada de amianto, 44481100 Escaleras contra incendios, 45262100

Trabajos de andamiaje, 45340000 Trabajos de instalación de barandillas, pasamanos y

dispositivos de seguridad, 45421100 Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos

Opciones:

Descripción de las opciones: Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ

vyhrazuje právo změnit Dodavatele Veřejné zakázky v průběhu plnění Veřejné zakázky.

Podmínky pro tuto změnu a způsob určení nového Dodavatele jsou uvedeny v ZD část 1,

článek 27. Vyhrazená změna závazku je uvedena v ZD část 3- Návrh smlouvy o dílo: a)

Změna termínu či doby realizace plnění z důvodů: · poruchy některé ze souvisejících a

navazujících technologií, · prodloužení termínů realizace akce, která je prováděna souběžně v

místě plnění a ovlivňuje místo plnění prostorově, · prodloužení termínů realizace akce z

důvodu nutnosti odstranění nálezu zjištěných při inspekční činnosti/kontrolě, která je součástí

plnění, a bylo ji možno provést až po odstávce předmětné technologie nebo výrobního

zařízení, · provozních, technologických a kapacitních možnosti využití místního technického

vybavení a manipulačních prostředků, jako součinnost Objednatele. b) Změna termínu

odstávek či pořadí odstávek jednotlivých výrobních zařízení či technologie. c) Úpravu/rozšíření

předmětu plnění z důvodu nutnosti odstranění nálezu zjištěných při inspekční činnosti/kontrolě

provedené v rámci sjednaného plnění. d) Úpravu/změnu parametrů díla nebo prostorového

řešení z důvodu úprav a změn na navazujících nebo souvisejících technologiích. e) Úpravu

/změnu platebních podmínek z důvodu sjednaných víceprací či z důvodu uvedených výše.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

País: Chequia

Información complementaria: JE Dukovany

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 02/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: V případě této veřejné zakázky se jedná o jednacím řízení s uveřejněním dle zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek (ZZVZ), v platném znění. Nejprve dodavatelé podávají žádost o účast v daném zadávacím řízení, kterou podají ve lhůtě stanovené Zadavatelem v tomto oznámení) spolu s doklady prokazujícími splnění kvalifikace prostřednictvím NEN. Následně budou dodavatelé, kteří splní kvalifikaci, vyzváni k podání předběžných nabídek zpracovaných dle zadávací dokumentace Zadavatele. Lhůta pro podání předběžných nabídek bude stanovena ve výzvě k podání předběžných nabídek uvedených v NEN. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 61 odst. 9 ZZVZ, že o Předběžných nabídkách nemusí být jednáno, a že veřejná zakázka může být zadána již na základě Předběžné nabídky. Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem, vyjma ústních jednání o Předběžných nabídkách, probíhá výlučně prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN) Zadavatel upozorňuje, že na jakoukoli jinou formu komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem, vyjma ústních jednání o Předběžných nabídkách, nebude brán zřetel. Zadavatel si v souladu s § 170 ZZVZ vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Požadavek na systém řízení ochrany životního prostředí. Zásady environmentálně odpovědného zadávání jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci uveřejněné na NEN.

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Podpora důstojných pracovního podmínek, podpora férových podmínek v dodavatelském řetězci. Zásady sociálně odpovědného zadávání jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci uveřejněné na NEN.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: nabídková cena

Descripción: nejnižší nabídková cena

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: [HTTPS://NEN.NIPEZ.CZ/PROFIL/CEZ](https://nen.nipez.cz/profil/cez)

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [HTTPS://NEN.NIPEZ.CZ/PROFIL/CEZ](https://nen.nipez.cz/profil/cez)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 18/03/2026 20:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Podmínky pro plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci.

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Podmínky financování a platební podmínky jsou uvedeny v ZD uveřejněné na Profilu zadavatele.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul

nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ČEZ, a. s.

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: ČEZ, a. s.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ČEZ, a. s.

Número de registro: 45274649

Dirección postal: Duhová 2/1444

Localidad: Praha

Código postal: 14000

Subdivisión del país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chequia

Correo electrónico: marcela.peterkova@cez.cz

Teléfono: +420 561105516

Perfil de comprador: [HTTPS://NEN.NIPEZ.CZ/PROFIL/CEZ](https://nen.nipez.cz/profil/cez)

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registro: 65349423

Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localidad: Brno

Código postal: 60200

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chequia

Correo electrónico: posta@uohs.cz

Teléfono: +420 542167111

Dirección de internet: <https://uohs.gov.cz>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2b5a7f53-9cfc-40ac-8d3b-2198187ce48f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 11/02/2026 07:01:42 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo

Número de publicación del anuncio: 101250-2026

Número de la edición del DO S: 30/2026

Fecha de publicación: 12/02/2026