

102764-2026 - Licitación

Dinamarca – Servicios de limpieza de edificios – Vask og rens af tagrender i Roskilde Kommune
OJ S 30/2026 12/02/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Roskilde Kommune
Correo electrónico: mathiasbro@roskilde.dk
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Vask og rens af tagrender i Roskilde Kommune
Descripción: Roskilde Kommune byder hermed alle kvalificerede Tilbudsgivere velkommen til at deltage i Roskilde Kommunes (herefter "Ordregiver") udbud af en rammeaftale på tagrenderensning i Roskilde Kommune. Tagrenderensning indbefatter rensning af • Tagrender • Nedløbsrør • Nedløbsbrønde/sandfangs brønde • Tagnedløbsbrønde og riste på flade tage • Tagnedløbskasser • Skotrender • Flade tage Leverandøren skal i Bilag 2 - Tilbudslisten afgive tilbud på en fast pris for en årlig tagrenderensning af ejendomsporteføljen. Priserne skal afgives pr. ejendom. Ordregiver forbeholder sig således retten til frit at kunne bestille til de adresser der har behov. Udover ovenstående, skal Ordregiver som tilkøbsydelse kunne bestille reparationer og udskiftninger i henhold til bilag 1 – Kravspecifikation. Tilbudsgiver er ikke garanteret en bestemt fordeling eller et bestemt omfang af ydelser på denne rammeaftale. Identificador del procedimiento: f5e66d86-b2cd-41f6-b8a2-55a714e20c81
Identificador interno: 200411049
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no
Principales características del procedimiento: Almindeligt offentligt udbud

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios
Clasificación adicional (cpv): 90600000 Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos, 90640000 Servicios de limpieza y vaciado de sumideros, 90641000 Servicios de limpieza de sumideros

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: rådhusbuen 1-3
Localidad: Roskilde
Código postal: 4000
Subdivisión del país (NUTS): Østsjælland (DK021)
País: Dinamarca

2.1.3. Valor

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for bestikkelse ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater (EFT C 195 af 25.6.1997, s. 1), og i artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EUT L 192 af 31.7.2003, s. 54). Denne udelukkelsesgrund omfatter også bestikkelse som defineret i den nationale ret gældende for den ordregivende myndighed (den ordregivende enhed) eller den økonomiske aktør.

Fraude: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48).

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUT L 309 af 25.11.2005, s. 15).

Participación en una organización delictiva: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1 og 3 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002

om bekæmpelse af terrorisme (EFT L 164 af 22.6.2002, s. 3). Denne udelukkelsesgrund omfatter også anstiftelse, medvirken og forsøg på at begå sådanne handlinger som omhandlet i nævnte rammeafgørelses artikel 4.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUT L 101 af 15.4.2011, s. 1).

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på miljølovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på det arbejdsretlige område? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på sociallovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Har den økonomiske aktør indgået aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning?

Falta profesional grave: Har den økonomiske aktør i forbindelse med udøvelsen af erhvervet gjort sig skyldig i alvorlige forsømmelser? Hvis det er relevant, se definitioner i national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Har den økonomiske aktør befundet sig i en af følgende situationer: a) Denne har afgivet groft urigtige oplysninger ved meddelelsen af de oplysninger, der kræves til verifikation af, at der ikke er grundlag for udelukkelse, eller af at udvælgelseskriterierne er opfyldt, b) Denne har tilbageholdt sådanne oplysninger, c) Denne har været ude af stand til straks at fremsende den supplerende dokumentation, som en ordregivende myndighed eller en ordregivende enhed anmoder om, og d) Denne har uretmæssigt påvirket den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds beslutningsproces, indhentet fortrolige oplysninger, der kan give denne uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller uagtsomt givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, udvælgelse eller tildeling?

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Er den økonomiske aktør opmærksom på en interessekonflikt, jf. national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne, som følge af sin deltagelse i udbudsproceduren?

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Har den økonomiske aktør eller en virksomhed, der er knyttet til den økonomiske aktør, rådgivet den ordregivende myndighed eller den ordregivende enhed eller på anden måde været involveret i forberedelsen af udbudsproceduren?

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Har den økonomiske aktør væsentligt misligholdt en tidligere offentlig kontrakt, en tidligere kontrakt med en ordregivende enhed eller en tidligere koncessionskontrakt, hvor misligholdelsen har medført den pågældende kontrakts ophævelse eller en lignende sanktion?

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Er den økonomiske aktørs erhvervsvirksomhed blevet indstillet?

Quiebra: Er den økonomiske aktør gået konkurs?

Convenio con los acreedores: Er den økonomiske aktør under tvangsakkord uden for konkurs?

Insolencia: Er den økonomiske aktør under insolvens- eller likvidationsbehandling?

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Administreres den økonomiske aktørs aktiver af en kurator eller af retten?

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Er den økonomiske aktør i en situation, som svarer til konkurs i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national ret?

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Vask og rens af tagrender i Roskilde Kommune

Descripción: Roskilde Kommune byder hermed alle kvalificerede Tilbudsgivere velkommen til at deltage i Roskilde Kommunes (herefter "Ordregiver") udbud af en rammeaftale på tagrenderensning i Roskilde Kommune. Tagrenderensning indbefatter rensning af • Tagrender • Nedløbsrør • Nedløbsbrønde/sandfangs brønde • Tagnedløbsbrønde og riste på flade tage • Tagnedløbskasser • Skotrender • Flade tage Leverandøren skal i Bilag 2 - Tilbudslisten afgive tilbud på en fast pris for en årlig tagrenderensning af ejendomsporteføljen. Priserne skal afgives pr. ejendom. Ordregiver forbeholder sig således retten til frit at kunne bestille til de adresser der har behov. Udover ovenstående, skal Ordregiver som tilkøbsydelse kunne bestille reparationer og udskiftninger i henhold til bilag 1 – Kravspecifikation. Tilbudsgiver er ikke garanteret en bestemt fordeling eller et bestemt omfang af ydelser på denne rammeaftale. Identificador interno: 200411049

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90600000 Servicios de saneamiento y limpieza en áreas urbanas o rurales y relacionados con ellos, 90640000 Servicios de limpieza y vaciado de sumideros, 90641000 Servicios de limpieza de sumideros

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: rådhusbuen 1-3

Localidad: Roskilde

Código postal: 4000
Subdivisión del país (NUTS): Østsjælland (DK021)
País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2026
Fecha de finalización de la duración: 31/03/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 000,00 DKK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Den økonomiske aktørs samlede årsomsætning for det antal regnskabsår, der anmodes om i den relevante meddelelse, i udbudsdokumenterne eller i ESPD, er som følger: Tilbudsgiver skal oplyse ordregiver om ved at medsende: •

Årsomsætning for det seneste afsluttede regnskabsår, og kunne dokumentere et positivt regnskab. Der stilles følgende mindstekrav til leverandørens økonomiske og finansielle formåen: • Tilbudsgiver skal have en årsomsætning på minimum 2,5 mio. kr. i det seneste afsluttede regnskabsår. Med afsluttet regnskabsår menes regnskabsår, for hvilket der foreligger et godkendt regnskab.

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: For så vidt angår de finansielle nøgletal (såsom forholdet mellem aktiver og passiver), der er anført i den relevante meddelelse, i udbudsdokumenterne eller i ESPD, erklærer den økonomiske aktør, at de faktiske værdier for de nøgletal, der anmodes om, er som følger: Tilbudsgiver skal oplyse ordregiver om ved at medsende: •

Årsomsætning for det seneste afsluttede regnskabsår, og kunne dokumentere et positivt regnskab. Der stilles følgende mindstekrav til leverandørens økonomiske og finansielle formåen: • Tilbudsgiver skal have en årsomsætning på minimum 2,5 mio. kr. i det seneste afsluttede regnskabsår. Med afsluttet regnskabsår menes regnskabsår, for hvilket der foreligger et godkendt regnskab.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Kun for så vidt angår offentlige

tjenesteydelseskontrakter: I referenceperioden har den økonomiske aktør leveret følgende betydelige tjenesteydelser af den anførte type. Ordregivende myndigheder kan kræve op til tre års erfaring og tillade, at der tages hensyn til erfaring, som ikke er indhøstet inden for de seneste tre år. Tilbudsgiver skal indenfor de seneste tre år have udført mindst to sammenlignelige ydelser for to forskellige ordregivere. Mindst én af referencerne skal være på en kommune. Hvis der kun er én kommunal ordregiver blandt referencerne, skal mindst én af de øvrige referencer være på et bolig- og ejendomsselskab. Seneste tre år regnes fra datoen for tilbudsfristen. Ved sammenlignelige ydelser forstås tagrenderensning på en varieret

bygningsmasse. Med varieret menes større og mindre bygninger samt én og fleretagesbygninger. Følgende skal oplyses for hver reference: • Kundens (ordregivers) navn og kontaktoplysninger. • Ydelsens omfang herunder omfattede bygningsmasse. • Kontrakt-/aftaleperiode. Tilbudsgivere som ikke lever op til ovenstående mindstekrav, er ikke konditionsmæssige hvorfor pågældendes tilbud ikke tages betragtning.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pris

Descripción: Rammeaftalen vil blive tildelt den tilbudsgiver, der afgiver den samlede laveste evalueringstekniske pris, som angivet i Bilag 2 -Tilbudsliste. Tildelingen sker på baggrund af tildelingskriteriet laveste pris.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=450058&TID=200411049&B=

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=450058&TID=200411049&B=

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 500

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Klagenævnet for Udbud

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: <https://naevneneshus.dk/naevnsoversigt/klagenævnet-for-udbud/vejledning/>

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: Roskilde Kommune

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Roskilde Kommune

Número de registro: 29189404

Dirección postal: Rådhusbuen 1

Localidad: Roskilde

Código postal: 4000

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

Punto de contacto: Mathias Brogreen

Correo electrónico: mathiasbro@roskilde.dk

Teléfono: +45 46313059

Dirección de internet: <https://www.roskilde.dk/da-dk/>

Perfil de comprador: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/193885>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Klagenævnet for Udbud

Número de registro: 37795526

Dirección postal: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Localidad: Viborg

Código postal: 8800

Subdivisión del país (NUTS): Vestjylland (DK041)

País: Dinamarca

Correo electrónico: kflu@erst.dk

Teléfono: +45 35291000

Dirección de internet: <http://www.kflu.dk>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Número de registro: 10294819

Dirección postal: Carl Jacobsens Vej 35

Localidad: Valby

Código postal: 2500

Subdivisión del país (NUTS): Byen København (DK011)

País: Dinamarca

Correo electrónico: kfst@kfst.dk

Teléfono: +45 41715000

Dirección de internet: <http://www.kfst.dk>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0004**

Denominación oficial: Mercell Holding ASA

Número de registro: 980921565

Dirección postal: Askekroken 11

Localidad: Oslo

Código postal: 0277

Subdivisión del país (NUTS): Oslo (NO081)

País: Noruega

Punto de contacto: eSender

Correo electrónico: publication@mercell.com

Teléfono: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Dirección de internet: <http://mercell.com/>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 618c8782-21a1-4385-9d76-3f546ac6aa59 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/02/2026 09:56:22 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 11/02/2026 09:00:58 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: danés

Número de publicación del anuncio: 102764-2026

Número de la edición del DO S: 30/2026

Fecha de publicación: 12/02/2026