

103028-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – PARIS 13 - SEINERGY: Restructuration avec surélévation d'un immeuble de bureaux réalisation d'une résidence étudiante de 438 chambre et deux coques commerciales un niveau de sous-sol (parking voitures en partie)

OJ S 30/2026 12/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Correo electrónico: eloise.post@cdc-habitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PARIS 13 - SEINERGY: Restructuration avec surélévation d'un immeuble de bureaux réalisation d'une résidence étudiante de 438 chambre et deux coques commerciales un niveau de sous-sol (parking voitures en partie)

Descripción: Le présent marché public a pour objet de confier à un groupement d'entreprises, avec mandataire désigné, un marché global de conception-réalisation portant sur une opération de restructuration avec surélévation d'un ancien immeuble de bureaux en résidence étudiante de 438 chambres minimum, ainsi que deux coques commerciales et un niveau de sous-sol

Identificador del procedimiento: 4f869ef1-66d8-4b6f-99e7-d06f6ec7fcff

Identificador interno: CDCHS-DPN-PF-CR-2026-15

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Paris

Código postal: 75013

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PARIS SEINERGY: Restructuration avec surélévation d'un immeuble de bureaux réalisation d'une résidence étudiante deux coques commerciales un niveau de sous-sol (parking voitures en partie)

Descripción: PARIS SEINERGY: Restructuration avec surélévation d'un immeuble de bureaux réalisation d'une résidence étudiante deux coques commerciales un niveau de sous-sol (parking voitures en partie)

Identificador interno: CDCHS-DPN-PF-CR-2026-15

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: PARIS

Código postal: 75013

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: L'offre sera évaluée sur la base de 2 critères prix et valeur technique

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Part d'exécution du marché confiée à des PME ou à des artisans

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_mHwO_3ShWo

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_mHwO_3ShWo

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 09/02/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Información sobre los plazos de revisión: Le tribunal territorialement compétent est : Tribunal Judiciaire de Paris Parvis du tribunal 75017 PARIS Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Un référé précontractuel est possible selon les modalités de l'article 14411 du Code de procédure civile. Un référé contractuel (après la signature du contrat) est possible selon les modalités de l'article 1441-3 du Code de procédure civile.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Número de registro: 55204648400325

Dirección postal: 33 avenue Pierre Mendès-France

Localidad: Paris cedex 13

Código postal: 75013

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: eloise.post@cdc-habitat.fr

Teléfono: 0760998173

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mHwO_3ShWo

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Número de registro: 177501111

Dirección postal: Parvis du Tribunal

Localidad: PARIS

Código postal: 75017

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: tj-paris@justice.fr

Teléfono: 0144325151

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ecdcb686-cfdd-4cec-bad7-02643a7a6498 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/02/2026 18:54:17 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 103028-2026

Número de la edición del DO S: 30/2026

Fecha de publicación: 12/02/2026