

103850-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de limpieza de artículos textiles – Accord-cadre pour la location, le nettoyage de linge et vêtements

OJ S 31/2026 13/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: A.S.B.L Cité de l'espoir

Correo electrónico: henry.renaud@cite-de-lespoir.be

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Accord-cadre pour la location, le nettoyage de linge et vêtements

Descripción: Accord-cadre pour la location, le nettoyage de linge et vêtements

Identificador del procedimiento: 62c19b71-922d-4a60-bd51-fa267f04963c

Identificador interno: PPP1Z4-153/6003/MPLinge2025154

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98312000 Servicios de limpieza de artículos textiles

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

País: Bélgica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

País: Bélgica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

País: Bélgica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

País: Bélgica

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 1 239 669,42 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Location et nettoyage du linge plat(draps de lit, draps de bain, alèses, couvertures, coussins, ...)

Descripción: Location et nettoyage du linge plat(draps de lit, draps de bain, alèses, couvertures, coussins, ...)

Identificador interno: MPLInge2025154_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98312000 Servicios de limpieza de artículos textiles

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Domaine des Croisiers 2

Localidad: Andrimont

Código postal: 4821

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

País: Bélgica

Información complementaria: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2027

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 578 512,40 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale

d'iniciative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Déclaration sur le chiffre d'affaire global HTVA Niveau(x) minimal(aux): le montant de l'offre hors TVA ne peut pas être supérieur à 50% du chiffre d'affaires annuel moyen hors TVA de l'opérateur économique

Criterio: Referencias sobre entregas específicas

Descripción del criterio de selección: Le soumissionnaire doit présenter une liste de ses principales prestations dans le secteur du handicap, des maisons de repos, dans le secteur hospitalier ou dans le secteur institutionnel au cours des trois dernières années avec mention de l'adresse complète de l'institution-client, sa taille (nombre de lits/places), le nom du fonctionnaire dirigeant ou du gestionnaire du marché avec son numéro de téléphone, la date d'attribution du marché, le montant hors TVA du marché et l'étendue du service rendu (entretien, location, ...) Niveau(x) minimal(aux): Pour être sélectionné, un soumissionnaire doit, au minimum, fournir deux attestations de bonne exécution établies par deux institutions différentes de la liste ayant une taille d'au moins 200 lits/places chacune pour des services similaires.

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Résultat comptable Niveau(x) minimal(aux): Le résultat net final comptable des trois derniers exercices comptables clôturés est en moyenne positif et deux exercices parmi ces trois ont un résultat net final comptable supérieur ou égal à zéro

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Analyse du système d'organisation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Système de gestion et traçabilité

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité des fiches techniques

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité du linge et analyse des échantillons

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/153/1Z4/2025>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Domaine des Croisiers, 2 bureau des achats

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: A. S.B.L Cité de l'espoir

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Organización que recibe solicitudes de participación: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Nettoyage/entretien des vêtements de travail

Descripción: Nettoyage/entretien des vêtements de travail

Identificador interno: MPLinge2025154_2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98312000 Servicios de limpieza de artículos textiles

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Domaine des Croisiers 2
Localidad: Andrimont
Código postal: 4821
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)
País: Bélgica
Información complementaria: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2026
Fecha de finalización de la duración: 31/03/2027

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 82 644,62 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Déclaration sur le chiffre d'affaire global HTVA Niveau(x) minimal(aux): le montant de l'offre hors TVA ne peut pas être supérieur à 50% du chiffre d'affaires annuel moyen hors TVA de l'opérateur économique

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Résultat comptable Niveau(x) minimal(aux): Le résultat net final comptable des trois derniers exercices comptables clôturés est en moyenne positif et deux exercices parmi ces trois ont un résultat net final comptable supérieur ou égal à zéro

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Le soumissionnaire doit présenter une liste de ses principales prestations dans le secteur du handicap, des maisons de repos, dans le secteur hospitalier ou dans le secteur institutionnel au cours des trois dernières années avec mention de l'adresse complète de l'institution-client, sa taille (nombre de lits/places), le nom du fonctionnaire dirigeant ou du gestionnaire du marché avec son numéro de téléphone, la date d'attribution du marché, le montant hors TVA du marché et l'étendue du service rendu

(entretien, location, ...) Niveau(x) minimal(aux): Pour être sélectionné, un soumissionnaire doit fournir des attestations de bonne exécution pour un nombre cumulé de 200 lits/places pour des services similaires.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Analyse des échantillons

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Système de gestion et traçabilité

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Système de détection des objets

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Analyse du système d'organisation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/153/1Z4/2025>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Domaine des Croisiers, 2 bureau des achats

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: A. S.B.L Cité de l'espoir

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Organización que recibe solicitudes de participación: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Nettoyage/entretien des vêtements personnels des résidents

Descripción: Nettoyage/entretien des vêtements personnels des résidents

Identificador interno: MPLInge2025154_3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98312000 Servicios de limpieza de artículos textiles

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Domaine des Croisiers 2

Localidad: Andrimont

Código postal: 4821

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

País: Bélgica

Información complementaria: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2027

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 578 512,40 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Déclaration sur le chiffre d'affaire global HTVA Niveau(x) minimal(aux): le montant de l'offre hors TVA ne peut pas être supérieur à 50% du chiffre d'affaires annuel moyen hors TVA de l'opérateur économique

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Résultat comptable Niveau(x) minimal(aux): Le résultat net final comptable des trois derniers exercices comptables clôturés est en moyenne positif et deux exercices parmi ces trois ont un résultat net final comptable supérieur ou égal à zéro

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Le soumissionnaire doit présenter une liste de ses principales prestations dans le secteur du handicap, des maisons de repos, dans le secteur hospitalier ou dans le secteur institutionnel au cours des trois dernières années avec mention de l'adresse complète de l'institution-client, sa taille (nombre de lits/places), le nom du fonctionnaire dirigeant ou du gestionnaire du marché avec son numéro de téléphone, la date d'attribution du marché, le montant hors TVA du marché et l'étendue du service rendu (entretien, location, ...) Niveau(x) minimal(aux): Pour être sélectionné, un soumissionnaire doit fournir des attestations de bonne exécution pour un nombre cumulé de 200 lits/places pour des services similaires.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Analyse des échantillons

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Système de gestion et traçabilité

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Analyse du système d'organisation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/153/1Z4/2025>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Domaine des Croisiers, 2 bureau des achats

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: A. S.B.L Cité de l'espoir

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Organización que recibe solicitudes de participación: A.S.B.L Cité de l'espoir

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: A.S.B.L Cité de l'espoir

Número de registro: 0408147789

Dirección postal: Domaine des Croisiers 2

Localidad: Andrimont

Código postal: 4821

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

País: Bélgica
Punto de contacto: Renaud Henry
Correo electrónico: henry.renaud@cite-de-lespoir.be
Teléfono: +32 87840157
Dirección de internet: <http://www.cite-de-lespoir.be/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CONSEIL D'ETAT

Número de registro: BE 0931.814.266

Dirección postal: Rue de la Science 33

Localidad: BRUXELLES

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@conseildetat.be

Teléfono: +32 22349611

Dirección de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registro: BE 0475.480.736

Localidad: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@3p.eu

Teléfono: +32 3 294 30 51

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: FPS Policy and Support

Número de registro: BE 0671.516.647

Localidad: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

41f5d511-4724-452a-898b-cf77b1cfaf5e-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Los pliegos de contratación se modificaron el: 12/02/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 78650a7a-7b6e-4817-8cc5-4da85c96ae18 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 103850-2026

Número de la edición del DO S: 31/2026

Fecha de publicación: 13/02/2026