

104260-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción – Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de ver-/nieuwbouw van KC De Kemp

OJ S 31/2026 13/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stichting Prisma

Correo electrónico: paul.nijkamp@key-quality.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de ver-/nieuwbouw van KC De Kemp

Descripción: De nieuwbouw van Kindcentrum de Kemp te Egchel moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. De (combinatie van) aannemer (s) is daarbij volledig verantwoordelijk voor zowel het bouwkundige als het installatietechnische deel van de opdracht. In de nieuwe situatie bedraagt het bestaande (te verbouwen) bouwdeel ca 683m2 BVO en het nieuwbouw gedeelte bedraagt ca 1.336m2 BVO. Identificador del procedimiento: 42daafec-31af-4799-9994-701e83423a8e

Identificador interno: KQPN/2026/2

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

País: Países Bajos

Información complementaria: Egchel

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de ver-/nieuwbouw van KC De Kemp

Descripción: De nieuwbouw van Kindcentrum de Kemp te Egchel moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. De (combinatie van) aannemer(s) is daarbij volledig verantwoordelijk voor zowel het bouwkundige als het installatietechnische deel van de opdracht. In de nieuwe situatie bedraagt het bestaande (te verbouwen) bouwdeel ca 683m² BVO en het nieuwbouw gedeelte bedraagt ca 1.336m² BVO. Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

País: Países Bajos

Información complementaria: Egchel

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Kwaliteit
Descripción: Kwaliteit
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 60
Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Presentatie
Descripción: Presentatie
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 02/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411991>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 30/03/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411991>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Stichting Prisma - Rechtbank Roermond

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stichting Prisma

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stichting Prisma

Organización que recibe solicitudes de participación: Stichting Prisma

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stichting Prisma
Número de registro: 933220822
Dirección postal: Kerkstraat 32
Localidad: Panningen
Código postal: 5981CG
Subdivisión del país (NUTS): Noord-Limburg (NL421)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Paul Nijkamp
Correo electrónico: paul.nijkamp@key-quality.nl
Teléfono: +31 885545000
Dirección de internet: <http://www.prisma-spo.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Roermond
Dirección postal: Willem II Singel 67
Localidad: Roermond
Código postal: 6041 HR
Subdivisión del país (NUTS): Noord-Limburg (NL421)
País: Países Bajos
Correo electrónico: info@rechtspraak.nl
Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 475cebdb-410a-466d-a84e-f4a651879c5a - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 12/02/2026 13:56:43 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 104260-2026
Número de la edición del DO S: 31/2026
Fecha de publicación: 13/02/2026