

104754-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción – Sanierung Lessingstraße 1, Zwickau

OJ S 31/2026 13/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Correo electrónico: LiegenschaftsundHochbauamt@zwickau.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Sanierung Lessingstraße 1, Zwickau

Descripción: Sanierung Lessingstraße 1, Zwickau

Identificador del procedimiento: 019c5188-1ac6-4a05-9dc7-175e02f692c2

Identificador interno: 65/19/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Lessingstraße 1

Localidad: Zwickau

Código postal: 08058

Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Legislación transfronteriza aplicable: keine

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0308

Título: Tischlerarbeiten IV, Fenster, Vorsatzfenster

Descripción: Beim Gebäudekomplex Lessingstraße 1 in 08058 Zwickau wird der Brandschutz verbessert, die technische Gebäudeausrüstung erneuert und die Gebäudehülle saniert. Die Arbeiten im hier ausgeschriebenen Los 308 - Tischlerarbeiten IV - Fenster / Vorsatzfenster umfassen u.a.: Holz-Vorsatzfenster, 4flg., Stulp/Kämpfer, 1,78 m x 4,39 m 1 Stück Holz-Vorsatzfenster, 4flg., Stulp/Kämpfer, 1,80 m x 4,39 m 1 Stück Holz-Vorsatzfenster, 1flg., 1,40 m x 1,96 m 1 Stück Glasbruchsensor mit Anschlussleitung 9 Stück Statischer Nachweis 1 Pauschal Werkplanung 1 Pauschal Fenstergriff, abschließbar RC 3 5 Stück
Identificador interno: LOT-0308

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Lessingstraße 1

Localidad: Zwickau

Código postal: 08058

Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 18/09/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019c5188-1ac6-4a05-9dc7-175e02f692c2/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019c5188-1ac6-4a05-9dc7-175e02f692c2/zustellweg-auswaehlen>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 42 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: keine

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Estructura financiera: VOB/B

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Información sobre los plazos de revisión: 10 Tage

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

5.1. Lote: LOT-0350

Título: Tischlerarbeiten III – Aufarbeitung Fenster

Descripción: Beim Gebäudekomplex Lessingstraße 1 in 08058 Zwickau wird der Brandschutz verbessert, die technische Gebäudeausrüstung erneuert und die Gebäudehülle saniert. Die Arbeiten im hier ausgeschriebenen Los 350 - Tischlerarbeiten III - Aufarbeitung Fenster umfassen u.a.: Aufarbeiten Holzfenster, 6flg., Pfosten/Kämpfer, 1,70m x 4,21m 12 Stück Aufarbeiten Holzfenster Kuppelhalle Süd 12flg., 2,75mx 7,75m 3 Stück Aufarbeiten Kuppel Fenster, 1flg., 1,11m x 1,46m 4 Stück Aufarbeiten Holzfenster, 6flg., Pfosten/Kämpfer, 1,80m x 3,96m 2 Stück Sonnenschutzfolie 392 Stück Weterschenkel erneuern 20 m Alu- Abdeckschienen 144 Stück Aufarbeiten Holzfenster, 6flg., Pfosten/Kämpfer, 1,83m x 4,38m 1 Stück Aufarbeiten Holzfenster, 4flg., Pfosten/Kämpfer, 1,83m x 5,19m 1 Stück Rollgerüst 1 Psch Glas Austausch, Antik Glas 10 Stück Glas Austausch, Bleiglas 10 Stück Verleistung gerade 100 m

Identificador interno: LOT-0350

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Lessingstraße 1

Localidad: Zwickau

Código postal: 08058

Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 18/09/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019c5188-1ac6-4a05-9dc7-175e02f692c2/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019c5188-1ac6-4a05-9dc7-175e02f692c2/zustellweg-auswaehlen>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 42 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: keine

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Estructura financiera: VOB/B

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Información sobre los plazos de revisión: 10 Tage

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Número de registro: keine

Dirección postal: Hauptmarkt 26

Localidad: Zwickau

Código postal: 08056

Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemania

Correo electrónico: LiegenschaftsundHochbauamt@zwickau.de

Teléfono: 0375836501

Dirección de internet: <https://www.zwickau.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Número de registro: keine

Dirección postal: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen Braustraße 2

Localidad: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig (DED52)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@lds.sachsen.de

Teléfono: 03419773800

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 019c518e-cbeb-4f79-8ab1-97ddb761464f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/02/2026 13:08:38 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 104754-2026

Número de la edición del DO S: 31/2026

Fecha de publicación: 13/02/2026