

104952-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de limpieza de oficinas – SURF - Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing

OJ S 31/2026 13/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SURF B.V.

Correo electrónico: anamaria.vladovici@surf.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: SURF - Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing

Descripción: Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing diensten voor de twee kantoor locaties van SURF BV, Utrecht and Amsterdam.

Identificador del procedimiento: e895835f-6e91-46c9-92a8-bcd8b3c3aa0b

Identificador interno: 08bd1a2d-df15-403e-858f-42b9472b9abc

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Bajos

Información complementaria: See documentation

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC), Documento de contratación

Corrupción: -

Fraude: -

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: -

Participación en una organización delictiva: -

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: -

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: -

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: -

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: -

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: -

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: -

Falta profesional grave: -

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: -

Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de los contratos públicos de defensa: -

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: -

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : -

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: -

Falta de fiabilidad que permita excluir riesgos para la seguridad del país: -

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: -

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: -

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: -

Las actividades empresariales han sido suspendidas: -

Quiebra: -

Convenio con los acreedores: -

Insolvencia: -

Activos que están siendo administrados por un liquidador: -

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SURF - Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing Utrecht

Descripción: Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing voor kantoorlocatie Utrecht

Identificador interno: 81a21776-9a69-40b3-ba21-847813026fcb

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: See documentation

5.1.3. Duración estimada

Duración: 10 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: neerlandés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/195526>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/195526>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 09/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Den Haag

Información sobre los plazos de revisión: 20 kalenderdagen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Rechtbank Den Haag

5.1. Lote: LOT-0002

Título: SURF - Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing Amsterdam

Descripción: Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing voor kantoorlocatie Amsterdam

Identificador interno: b0f1c76d-916d-4d97-8385-3d7a1bf40dc8

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Bajos

Información complementaria: See documentation

5.1.3. Duración estimada

Duración: 10 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/195526>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/195526>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 09/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Den Haag

Información sobre los plazos de revisión: 20 kalenderdagen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SURF B.V.
Número de registro: 50277375
Dirección postal: Moreelsepark 48
Localidad: Utrecht
Código postal: 3511EP
Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Anamaria Vladovici
Correo electrónico: anamaria.vladovici@surf.nl
Teléfono: +31642564480
Dirección de internet: <https://www.surf.nl>
Perfil de comprador: <https://s2c.mercell.com/buyer/2428>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Den Haag
Número de registro: 82946175
Dirección postal: Prins Clauslaan 60
Localidad: Den Haag
Código postal: 2595 AJ
Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
País: Países Bajos
Correo electrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Teléfono: (+31) 883622200

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ea528caf-b071-4656-98e0-17327dc7405e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/02/2026 09:47:54 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 12/02/2026 09:16:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 104952-2026

Número de la edición del DO S: 31/2026

Fecha de publicación: 13/02/2026