

105743-2026 - Licitación

**Alemania – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Generalplanung
Entwicklung Geschäftsstelle
OJ S 31/2026 13/02/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bergisch-Rheinischer Wasserverband
Correo electrónico: ina.dittmar@brw-haan.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Generalplanung Entwicklung Geschäftsstelle
Descripción: Generalplanung Entwicklung Geschäftsstelle (GS) in den Leistungsbildern
Objektplanung, Freianlagen, Tragwerksplanung, TGA AG 1 bis 8, Bauphysik (Wärmeschutz,
Bauakustik, Raumakustik), Brandschutz als Stufenvertrag
Identificador del procedimiento: b2f66fd1-5c9a-4639-9aa3-dbd8d794ea3c
Identificador interno: BRW-GB2-2026-0007
Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación /
licitación con negociación
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e
inspección
Clasificación adicional (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico, 71221000
Servicios de arquitectura para edificios, 71200000 Servicios de arquitectura y servicios
conexos, 71320000 Servicios de diseño técnico

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Haan
Código postal: 42781
Subdivisión del país (NUTS): Mettmann (DEA1C)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Generalplanung Entwicklung Geschäftsstelle

Descripción: Generalplanung Entwicklung Geschäftsstelle (Neubau und Sanierung Bestand) in den Leistungsbildern Objektplanung, Freianlagen, Tragwerksplanung, TGA AG 1 bis 8, Bauphysik (Wärmeschutz, Bauakustik, Raumakustik), Brandschutz als Stufenvertrag Stufe 1: LPH 1 bis 4 Stufe 2: LPH 5-7 Stufe 3: LPH 8
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico, 71221000

Servicios de arquitectura para edificios, 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71320000 Servicios de diseño técnico

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Haan

Código postal: 42781

Subdivisión del país (NUTS): Mettmann (DEA1C)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2029

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vergabe.brw-haan.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 25/03/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://vergabe.brw-haan.de/NetServer>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: siehe A00 Bewerbungsbedingungen-Entwicklung GS

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland, Bezirksregierung Köln

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bergisch-Rheinischer Wasserverband

Organización que recibe solicitudes de participación: Bergisch-Rheinischer Wasserverband

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Bergisch-Rheinischer Wasserverband

Número de registro: 051580008008-34001-81

Dirección postal: Düsseldorf Str. 2

Localidad: Haan

Código postal: 42781

Subdivisión del país (NUTS): Mettmann (DEA1C)

País: Alemania

Correo electrónico: ina.dittmar@brw-haan.de

Teléfono: +49210469133012

Fax: +49 210469131010

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland, Bezirksregierung Köln

Número de registro: 05315-03002-81

Dirección postal: Zeughausstraße 2-10

Localidad: Köln

Código postal: 50667

Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemania

Correo electrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Teléfono: +49 221 147-3045

Fax: +49 221 147-2889

Dirección de internet: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e3802e89-4a1c-4c41-872e-974dfac2bffc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/02/2026 09:39:44 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 105743-2026

Número de la edición del DO S: 31/2026

Fecha de publicación: 13/02/2026