

108342-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Mission de maîtrise d’œuvre pour la réhabilitation et la transformation en bureaux d’un bâtiment d’habitation situé au 12–14 Avenue Poincaré à Colmar (68000) en vue de devenir le siège de Territoire d’Énergie Alsace
OJ S 32/2026 16/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Territoire d’Énergie Alsace

Correo electrónico: d.petitdemange@te.alsace

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mission de maîtrise d’œuvre pour la réhabilitation et la transformation en bureaux d’un bâtiment d’habitation situé au 12–14 Avenue Poincaré à Colmar (68000) en vue de devenir le siège de Territoire d’Énergie Alsace

Descripción: La mission porte sur la réhabilitation complète et la transformation en bureaux d’un bâtiment d’habitation existant. La mission de maîtrise d’œuvre comprend les éléments suivants : DIA – APS – APD – Permis - PRO – ACT – EXE – DET – AOR - OPC- PEMD – STD - CEM. Les prestations incluent : • Réhabilitation complète du bâtiment • Aménagements extérieurs • Interventions en contexte ancien/patrimonial, • Amélioration énergétique et confort d’été, • Adaptation fonctionnelle aux usages tertiaires.

Identificador del procedimiento: 2340ed15-92f8-40ec-b195-fcdeead7ea81

Identificador interno: 2026/001

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: COLMAR

Subdivisión del país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

País: Francia

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: lot unique

Descripción: La mission porte sur la réhabilitation complète et la transformation en bureaux d'un bâtiment d'habitation existant. La mission de maîtrise d'œuvre comprend les éléments suivants : DIA – APS – APD – Permis - PRO – ACT – EXE – DET – AOR - OPC- PEMD – STD - CEM. Les prestations incluent : • Réhabilitation complète du bâtiment • Aménagements extérieurs • Interventions en contexte ancien/patrimonial, • Amélioration énergétique et confort d'été, • Adaptation fonctionnelle aux usages tertiaires.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: COLMAR

Subdivisión del país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 42 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Critères de sélection des candidatures (pondérés) : 1. Expérience et Références en bâtiment frugal – 30 % 2. Expérience et références en bâtiment tertiaire / changement de destination – 20 % 3. Expérience et Références en contexte patrimonial / bâtiment ancien – 20 % 4. Organisation, expériences et compétences, moyens du groupement – 20 % 5. Lettre de motivation – 10 %

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marchespublics-amhr.safetender.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marchespublics-amhr.safetender.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 19/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Strasbourg

Información sobre los plazos de revisión: La décision d'attribution peut faire l'objet d'un recours gracieux adressé au Président de Territoire d'Energie Alsace dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision attaquée. Elle peut également faire l'objet des recours suivants devant le Tribunal administratif de Strasbourg, dans les conditions prévues par les textes et la jurisprudence : • Référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché par la personne publique (articles L551-1 et R.551-1 et suivants du code de justice administrative). • Référé contractuel dans les 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord-cadre ou un système d'acquisition dynamique, suivant la notification de la conclusion du contrat, ou, en l'absence de publication d'un tel avis ou de la notification précitée, dans les 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat (articles L551-13 et R 551-7 et suivants du CJA). • Recours pour excès de pouvoir (en cas de contestation des clauses réglementaires du contrat) dans un délai de deux mois à compter de la publication ou de la notification de la décision ou de l'acte attaqué en procédure formalisée (article R.421-1 du code de justice administrative). • Recours de pleine juridiction ouvert à tout candidat évincé dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CE, 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne n°358994).

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Territoire d'Énergie Alsace

Número de registro: 25680274500024

Dirección postal: 11 rue du 1er Cuirassiers

Localidad: COLMAR

Código postal: 68000
Subdivisión del país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
País: Francia
Correo electrónico: d.petitdemange@te.alsace
Teléfono: 0389211160
Perfil de comprador: <https://marchespublics-amhr.safetender.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Strasbourg
Número de registro: 176 700 052 00010
Dirección postal: 31 avenue de la Paix BP 51038
Localidad: STRASBOURG
Código postal: 67070
Subdivisión del país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Teléfono: 03 88 21 23 23
Dirección de internet: <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2bd16f0b-fb66-41e1-8d1d-e1036db69315 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 12/02/2026 14:53:33 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 108342-2026
Número de la edición del DO S: 32/2026
Fecha de publicación: 16/02/2026