

108656-2026 - Licitación

Francia – Servicios de ingeniería – Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation et l'extension du bâtiment "A" du siège communautaire de la CCHF

OJ S 32/2026 16/02/2026

Anuncio de concurso de proyectos

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Correo electrónico: contact@cchf.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation et l'extension du bâtiment "A" du siège communautaire de la CCHF

Descripción: La Communauté de Communes des Hauts de Flandre engage un projet de rénovation et d'extension du bâtiment A de son siège communautaire à Bergues. L'opération comprend la restructuration des espaces, l'amélioration des performances énergétiques conformément au décret tertiaire, l'aménagement d'un ancien logement annexe et la création d'une extension accueillant une salle polyvalente pour les conseils communautaires et autres activités. La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'œuvre, lancé conformément à l'article L. 2172-1 du CCP et organisé selon les dispositions des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du CCP. Ainsi, le concours est organisé en deux phases (candidatures puis offres). Enfin, en application de l'article R2122-6 du Code de la commande publique, le concours sera suivi d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables en vue d'attribuer le marché public au lauréat ou à l'un des lauréats du concours.

Identificador del procedimiento: 7c6da55f-01a4-4906-83d9-0d12d3c5d21a

Identificador interno: PPP1JJ-141/6033/2025-16

Tipo de procedimiento: Restringido

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Missions : cf. article 1.2.2 du Règlement de Concours (RC) : - Mission de base MOE (ESQ+ niveau de rendu du concours, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET et AOR) + missions complémentaires (DIAG, CSSI, STD, SED) - Compétences : Architecte, structure, économiste de la construction, thermique, génie climatique, CFO/CFA, SSI, VRD, acousticien, audiovisuel/sonorisation. Enveloppe prévisionnelle des travaux : 4 555 000€ HT. Délai prévisionnel : La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre, incluant les éléments de mission réalisés pendant l'année de parfait achèvement et d'éventuelles missions complémentaires postérieures est estimée à 60 mois. Conditions de participation : se référer au RC. Groupement : Dans le cas où les soumissionnaires se présenteraient sous la forme d'un groupement conjoint, l'acheteur exigera, après attribution du marché, que la forme du groupement soit conjointe avec mandataire solidaire. Le mandataire du groupement sera impérativement architecte. Nombre de candidats : 3 candidats admis à remettre une offre après sélection des candidatures. Critères de sélection des candidatures : - Qualification et qualité du candidat ou de l'équipe candidate - Qualité des références fournies. Critères de sélection des projets : - Insertion dans le site, qualité architecturale et qualité de l'approche technique et environnementale du projet - Compatibilité du projet avec la part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux - Adéquation du projet au Programme Fonctionnel Technique Détaillé - Délais et gestion des travaux. Prestations attendues : Esquisse + (indemnisation : 15 000€ HT par candidat admis ayant remis une offre conforme. Le jury se réserve la possibilité de réduire ou de supprimer la prime des candidats dont les prestations remises, avant audition éventuelle, seraient jugées incomplètes ou non conformes au programme). Pièces écrites : - Lettre synthétique de présentation du projet - Note technique et synthèse - Tableau de surface comparatif. - Tableau reprenant le coût prévisionnel du projet - Calendrier prévisionnel détaillé - Note sur les éventuelles études complémentaires à faire réaliser. Pièces graphiques (cf. article 9.1 du RC).

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation et l'extension du bâtiment "A" du siège communautaire de la CCHF

Descripción: La Communauté de Communes des Hauts de Flandre engage un projet de rénovation et d'extension du bâtiment A de son siège communautaire à Bergues. L'opération comprend la restructuration des espaces, l'amélioration des performances énergétiques conformément au décret tertiaire, l'aménagement d'un ancien logement annexe et la création d'une extension accueillant une salle polyvalente pour les conseils communautaires et autres activités. La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'oeuvre, lancé conformément à l'article L. 2172-1 du CCP et organisé selon les dispositions des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du CCP. Ainsi, le concours est organisé en deux phases (candidatures puis offres). Enfin, en application de l'article R2122-6 du Code de la commande publique, le concours sera suivi d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables en vue d'attribuer le marché public au lauréat ou à l'un des lauréats du concours.

Identificador interno: 2025-16_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 468 route de la Couronne de Bierne

Localidad: BERGUES

Código postal: 59380

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Información complementaria: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marchespublics596280.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 18/05/2026

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: no

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marchespublics596280.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 23/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de LILLE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de LILLE

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de LILLE

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de LILLE

Organización que recibe solicitudes de participación: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Número de registro: 20004095400014

Dirección postal: 468 route de la Couronne de Bierne

Localidad: BERGUES

Código postal: 59380

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Punto de contacto: Andre FIGOUREUX

Correo electrónico: contact@cchf.fr

Teléfono: +33 328290999

Dirección de internet: <http://www.marchespublics596280.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de LILLE

Número de registro: 17590003400026

Dirección postal: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire

Localidad: LILLE

Código postal: 59000

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr

Teléfono: +33 359542342

Fax: +33 359542445

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 435eb154-fd4c-49ec-a4cd-631696ee1e6f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 13/02/2026 11:19:10 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 108656-2026

Número de la edición del DO S: 32/2026

Fecha de publicación: 16/02/2026