

109139-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Limpieza de colegios públicos y edificios de titularidad municipal

OJ S 32/2026 16/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Daimiel

Correo electrónico: contratacion@aytodaimiel.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Limpieza de colegios públicos y edificios de titularidad municipal

Descripción: Limpieza de colegios y edificios municipales

Identificador del procedimiento: 7f15ae9b-3077-4fa2-bfa6-28d5fdc1236b

Identificador interno: 202609

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 812 998,88 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Conflicto de intereses no subsanable.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Incumplimiento grave de obligaciones medioambientales, sociales o laborales.

Falta profesional grave: Falta profesional grave que ponga en duda su integridad.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Falseamiento de información, ocultación de datos o imposibilidad de aportar documentación.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Acuerdos para falsear la competencia (prácticas colusorias).

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Incumplimiento grave de obligaciones medioambientales, sociales o laborales.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Participación previa en la preparación del procedimiento que distorsione la competencia.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Incumplimiento grave de obligaciones medioambientales, sociales o laborales.

Insolvencia: Insolvencia, concurso, liquidación o intervención judicial.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Limpieza de colegios públicos y edificios de titularidad municipal

Descripción: Limpieza de colegios y edificios municipales

Identificador interno: 202609

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Posibilidad de un año de prórroga

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Medidas de gestión medioambiental

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descripción del criterio de selección: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas para trabajos extraordinarios o especiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Limpieza tras obras menores.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6NdRYXWDZ8LN3k3tjedSGw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6NdRYXWDZ8LN3k3tjedSGw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/03/2026 18:21:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: SALA DE COMISIONES

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: · El abono de los salarios el último día del mes correspondiente, siempre que suponga una mejora sobre las condiciones establecidas en los convenios colectivos. · Obligación de cubrir las bajas y sustituciones con personas desempleadas inscritas en las oficinas de empleo, priorizando en su contratación las pertenecientes a colectivos desfavorecidos..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Daimiel - Ayuntamiento de Daimiel

Información sobre los plazos de revisión: Recurso Especial en materia de contratación regulado en los art. 44 a 60

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Daimiel

Número de registro: 30726010116361

Número de registro: P1303900C

Localidad: Daimiel

Código postal: 13250

Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Daimiel

Correo electrónico: contratacion@aytodaimiel.es

Teléfono: +034 926260635

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=twXjfPTN7oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Daimiel

Localidad: Daimiel

Código postal: 13250

Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: España

Correo electrónico: contratacion@aytodaimiel.es

Teléfono: +034 926260609

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ce45e2b4-b4ea-4b4d-80a6-a2cf1887f339 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/02/2026 18:25:43 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 109139-2026

Número de la edición del DO S: 32/2026

Fecha de publicación: 16/02/2026