

España – Servicios sanitarios y de limpieza – Servicio de limpieza para el edificio propiedad del CDTI, sito en la calle Cid, 4 en Madrid.

OJ S 35/2025 19/02/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Dirección General del Centro para el Desarrollo Tecnológico y la Innovación, E.P.E

Correo electrónico: contratacion@cdti.es

Naturaleza jurídica del comprador:

Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza para el edificio propiedad del CDTI, sito en la calle Cid, 4 en Madrid.

Descripción: (i) Asegurar la limpieza diaria (ii) realizar la limpieza general anual durante el mes de julio o agosto (iii) realizar las tareas periódicas y/o extraordinarias que requiera el servicio y (iv) realizar el seguimiento y control del servicio por parte de la empresa adjudicataria con el objeto de comprobar la calidad y el cumplimiento del servicio objeto del contrato.

Identificador del procedimiento: 97adda34-d4b7-4ddd-a2db-a4797bd01a16

Identificador interno: 03/2025 AB (SG)

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 777 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Conflicto intereses entre los miembros participantes en el procedimiento.

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza para el edificio propiedad del CDTI, sito en la calle Cid, 4 en Madrid.

Descripción: (i) Asegurar la limpieza diaria (ii) realizar la limpieza general anual durante el mes de julio o agosto (iii) realizar las tareas periódicas y/o extraordinarias que requiera el servicio y (iv) realizar el seguimiento y control del servicio por parte de la empresa adjudicataria con el objeto de comprobar la calidad y el cumplimiento del servicio objeto del contrato.

Identificador interno: 03/2025 AB (SG)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: Procederá la modificación del contrato, durante su vigencia, en la forma y con el contenido señalado en el artículo 204 de la LCSP, y en los supuestos previstos en el PCAP.

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: El contrato podrá prorrogarse por un plazo máximo de 24 meses. La prórroga deberá ser expresa y deberá ejercitarse antes de la finalización del contrato.

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

Objetivo social promovido: Igualdad de género

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica .

Ponderación (puntos, exacto): 55

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta Técnica.

Ponderación (puntos, exacto): 45

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oWX8CwXHctI3vLk2DU2Ddg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/03/2025 12:00:00 (UTC+1)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 11/04/2025 11:00:00 (UTC+2)

Lugar: CDTI

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero, el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan

verse afectados por la ejecución del mismo, una gestión más sostenible del agua, el fomento del uso de las energías renovables, la promoción del reciclado de productos, el uso de envases reutilizables, etc. .

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General del Centro para el Desarrollo Tecnológico y la Innovación, E.P.E

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Dirección General del Centro para el Desarrollo Tecnológico y la Innovación, E.P.E

Número de registro: 40297610052081

Número de registro: Q2820010C

Localidad: Madrid

Código postal: 28001

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Dirección General del Centro para el Desarrollo Tecnológico y la Innovación, E.P.E

Correo electrónico: contratacion@cdti.es

Teléfono: +034 915815516

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yA9cyQaaCRkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: CDTI

Localidad: Madrid

Código postal: 28001

País: España

Correo electrónico: contratacion@cdti.es

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

11. Información del anuncio

11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 97ec998a-564a-4639-b4b1-81ff898efa98 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/02/2025 13:25:18 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 110372-2025

Número de la edición del DO S: 35/2025

Fecha de publicación: 19/02/2025