

112254-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de deux équipements publics au sein de la ZAC de la Croix Giboreau à VERNOUILLET (28)

OJ S 33/2026 17/02/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SAEDEL

Correo electrónico: k.langlois@saedel.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de deux équipements publics au sein de la ZAC de la Croix Giboreau à VERNOUILLET (28)

Descripción: Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de deux équipements publics au sein de la ZAC de la Croix Giboreau à VERNOUILLET (28)

Identificador del procedimiento: fe63415d-95fd-457a-bd1c-cba03f42774c

Identificador interno: OP 351

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: VERNOUILLET

Código postal: 28500

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOT 1 Maison des Services

Descripción: Un bâtiment d'environ 1 500 m² de surface utile sur une parcelle d'environ 3 150 m².

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ZAC de la CROIX GIBOREAU

Localidad: VERNOUILLET

Código postal: 28500

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 39 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OnLOnxQcxl

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OnLOnxQcxl

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Obligatoria

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOT 2 Local d'Economie Sociale et Solidaire

Descripción: Un bâtiment d'environ 1 300 m² de surface utile sur une parcelle d'environ 3 400 m².

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ZAC de la CROIX GIBOREAU

Localidad: VERNOUILLET

Código postal: 28500

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 39 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OnLOnxQcxl

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OnLOnxQcxl

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Obligatoria

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SAEDEL

Número de registro: 80652020100039

Dirección postal: 1 rue d'Aquitaine

Localidad: Luce

Código postal: 28110

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

Punto de contacto: Pauline JOUNEAU

Correo electrónico: k.langlois@saedel.fr

Teléfono: +033237337560

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_OnLOnxQcxl

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Número de registro: 17780111500094

Dirección postal: 3 rue Saint Jacques

Localidad: CHARTRES

Código postal: 28000

Subdivisión del país (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

País: Francia

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 45f78a24-4ec9-4243-93c8-3eea9eba52ee - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/02/2026 17:41:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 112254-2026

Número de la edición del DO S: 33/2026

Fecha de publicación: 17/02/2026