

113045-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura para instalaciones al aire libre – Mission de maitrise d'oeuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM, pour la construction neuve de logements locatifs sociaux et places de stationnement, Résidence le Cèdre - Cannes La Bocca.

OJ S 33/2026 17/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: DEV - MOGIE

Correo electrónico: johanna.waya@cdc-habitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mission de maitrise d'oeuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM, pour la construction neuve de logements locatifs sociaux et places de stationnement, Résidence le Cèdre - Cannes La Bocca.

Descripción: La présente consultation est une procédure avec négociation lancée sur le fondement d'une des dispositions des articles L. 2124-3 et R. 2124-3 du Code de la commande publique et organisée conformément aux articles R. 2161-12 à R. 2161-20 du Code de la commande publique.

Identificador del procedimiento: e2f33ad0-4bc0-4d0e-8ef2-cb7e5d6b30a4

Identificador interno: MOE LE CEDRE

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71222000 Servicios de arquitectura para instalaciones al aire libre

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: CANNES LA BOCCA

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 670 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Procédure restreinte en deux phases (sélection de candidatures préalable et envoi des dossiers de consultation aux seuls candidats admis) A l'issue de la phase candidature, 4 groupements seront retenus selon dispositions du RC.

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot unique

Descripción: La présente consultation a pour objet l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71222000 Servicios de arquitectura para instalaciones al aire libre

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 68 Chemin des Gourguettes - Rue des Ormeaux

Localidad: CANNES LA BOCCA

Código postal: 06150

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 42 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 670 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique de l'offre appréciée d'après le mémoire : o Qualité de la composition de l'équipe dédiée au projet 10 POINTS o Approche méthodologique,

conceptuelle et technique pour la conception et la réalisation du projet 50 POINTS o
Démarche BIM : organisation et méthodologie 10 POINTS
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wkFM187So1

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wkFM187So1

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 19/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE

Organización que recibe solicitudes de participación: DEV - MOGIE

Organización que tramita ofertas: DEV - MOGIE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: DEV - MOGIE

Número de registro: 552 046 484 00325

Departamento: Bouches-du-Rhône

Dirección postal: 22 ALLEE RAY GRASSI - CS 20023

Localidad: Marseille cedex 08

Código postal: 13272

Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: Francia

Correo electrónico: johanna.waya@cdc-habitat.fr

Teléfono: 0972676790

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wkFM187So1

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

TED eSender

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE

Número de registro: 171 301 112 00289

Departamento: ALPES MARITIMES

Dirección postal: Place du Palais de Justice

Localidad: NICE

Código postal: 06357

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

Correo electrónico: accueil-nice@justice.fr

Teléfono: 0492177000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5089ee76-20fc-46da-babe-38f6a7bca133 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/02/2026 15:59:27 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 113045-2026

Número de la edición del DO S: 33/2026

Fecha de publicación: 17/02/2026