

**España – Remozamiento de edificios degradados – Obras de rehabilitación de cuatro grupos de viviendas “92 viviendas manzana c-10”, “97 viviendas manzana c-13”, “92 viviendas manzana c-14” y “100 viviendas manzana i-19” del Barrio de Añaza en Santa Cruz de Tenerife, integrados en el “Entorno Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) del Barrio de Añaza”**

**OJ S 36/2025 20/02/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**

**Obras**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.

Correo electrónico: [contratacion-viviendas@santacruzdetenerife.es](mailto:contratacion-viviendas@santacruzdetenerife.es)

Naturaleza jurídica del comprador:

Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Obras de rehabilitación de cuatro grupos de viviendas “92 viviendas manzana c-10”, “97 viviendas manzana c-13”, “92 viviendas manzana c-14” y “100 viviendas manzana i-19” del Barrio de Añaza en Santa Cruz de Tenerife, integrados en el “Entorno Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) del Barrio de Añaza”

Descripción: Obras de rehabilitación de cuatro grupos de viviendas “92 viviendas manzana c-10”, “97 viviendas manzana c-13”, “92 viviendas manzana c-14” y “100 viviendas manzana i-19” del Barrio de Añaza en Santa Cruz de Tenerife, integrados en el “Entorno Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) del Barrio de Añaza” en relación con la ejecución de los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del plan de recuperación, transformación y resiliencia - financiado por la unión europea – Next Generation EU, Santa Cruz de Tenerife

Identificador del procedimiento: f6d44a2c-ac7d-4c35-ab9d-434b13b5c5a0

Anuncio anterior: 1cce7698-c490-417d-a657-610ef1f48df9-01

Identificador interno: 94/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262690 Remozamiento de edificios degradados

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0004

Título: Lote 4: Manzana I-19

Descripción: Lote 4: Manzana I-19

Identificador interno: 4

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262690 Remozamiento de edificios degradados

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

En cualquier parte de un país dado

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 495 316,80 EUR

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Ponderación (puntos, exacto): 75

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios evaluables mediante juicio de valor.

Ponderación (puntos, exacto): 25

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 6 667 164,17 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004

Estado de selección del ganador:

No se ha escogido a ningún ganador y la licitación está cerrada.

Motivo por el que no se eligió un ganador:

No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos

#### 6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.

Número de registro: 51172650161025

Número de registro: A38078895

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38005

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.

Correo electrónico: [contratacion-viviendas@santacruzdetenerife.es](mailto:contratacion-viviendas@santacruzdetenerife.es)

Teléfono: +034 922013523

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=WzmXspjQP8gBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38005

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## 11. Información del anuncio

---

### 11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 49658c8e-3661-4b02-b832-a3599ebe3c14 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 19/02/2025 11:22:56 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

### 11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 113420-2025

Número de la edición del DO S: 36/2025

Fecha de publicación: 20/02/2025