

113886-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de fachada – Bauleistungen für Mobilitäts-HUB am Hauptbahnhof, Fassadenarbeiten

OJ S 33/2026 17/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ASP Paderborn

Correo electrónico: vergabestelle@paderborn.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Bauleistungen für Mobilitäts-HUB am Hauptbahnhof, Fassadenarbeiten

Descripción: Fassadenarbeiten

Identificador del procedimiento: 1b643d9a-bb06-4798-89c4-de059a4f3930

Identificador interno: 6040

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45443000 Trabajos de fachada

Clasificación adicional (cpv): 45262670 Trabajos de metalistería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Paderborn (DEA47)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Der ASP führt ein Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem europaweitem Teilnahmewettbewerb nach § 3a Abs. 2 Nr. 1 b), c) EU VOB/A durch. In der ersten Stufe des Verhandlungsverfahrens, diesem Teilnahmewettbewerb, wählt der ASP die Bewerber nach ihrer Eignung aus. Er wird voraussichtlich 3 bis 5 Bewerber zur Abgabe eines indikativen Erstangebotes auffordern. Der ASP stellt potenziellen Bewerbern eine Anlage A zur Verfügung, die als Eignungsformular mit weiteren Vorgaben dient. Die Anlage A enthält für den Teilnahmewettbewerb Ausschlusskriterien, die zwingend einzuhalten sind, sowie Vorgaben zu den Bewertungskriterien (Mindestreferenzen als wertungsrelevante Referenzen). Anhand der Bewertungskriterien, die allen Bewerbern in der elektronisch abrufbaren Bewertungsmatrix zur Anlage A transparent bekanntgegeben werden, trifft der ASP die Auswahl der Bewerber, mit denen er das Verhandlungsverfahren fortsetzen will. Fragen zur EU-Bekanntmachung, den Vergabeunterlagen oder der Anlage A dürfen die Bewerber bis zum 06.03.2026 über die elektronische Vergabeplattform einreichen. Die ASP wird ergänzende und

berichtigende Angaben in einem Fragen- und Antwortenkatalog zusammenfassen und diesen auf der elektronische Vergabepattform veröffentlichen. Die letzte Aktualisierung des Fragen- und Antwortenkatalogs erfolgt im Teilnahmewettbewerb voraussichtlich bis zum 09.03.2026, 20:00 Uhr. Die Bewerber sind verpflichtet, den Fragen- und Antwortenkatalog regelmäßig zu prüfen und die sich hieraus ergebenden Anforderungen zu berücksichtigen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción:

Fraude:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Falta profesional grave:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Bauleistungen für Mobilitäts-HUB am Hauptbahnhof, Fassadenarbeiten

Descripción: Der Abfallentsorgungs- und Stadtreinigungsbetrieb Paderborn (ASP) ist ein Eigenbetrieb der Stadt Paderborn. Als moderner und kundenorientierter Dienstleistungsbetrieb erfüllt er Aufgaben im Bereich Abfallwirtschaft und -entsorgung, Stadtreinigung, Winterdienst und Parkraumbewirtschaftung. Aktuell laufen umfangreiche Baumaßnahmen am Hauptbahnhof in Paderborn. Geplant ist die Errichtung eines Mobilitäts-HUB als offene Großgarage in Splitt-Level-Bauweise (versetzte Ebenen). Vorgesehen sind mindestens 465 PKW-Stellplätze, davon rund 50 mit Ladestation für Elektrofahrzeuge. Zudem sind rund 1.000 Fahrrad-Stellplätze in verschiedenen Ausführungen in der Ebene E-0 geplant. Die PKW-Stellplätze sind zum Großteil in 90° Aufstellung, Achsen B - C, angeordnet. Zwischen den Achsen A - B sind die PKW-Stellplätze in Schrägaufstellung mit 45° angeordnet. Über dem

Freideck wird eine PV-Überdachung aus verzinkten Stahlprofilen und PV-Modulen hergestellt. Die Außenabmessungen der Parkhauskonstruktion betragen ca. 126,80 x 26,40 m, mit einer Höhe von ca. 20,40 m. Die lichte Durchfahrtshöhe beträgt an allen Stellen mindestens 2,10 m. Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind die Bauleistungen für die Fassadenarbeiten. Dies umfasst insbesondere folgende Leistungen: - künstlerische Blech-Fassadenelemente mit individuellen Lochstanzungen, vorgelagerte Ringe, ebenfalls aus Blechelementen gefertigt und farbige Glaseinsätze; - die Glasfassade der Ostseite des Treppenhauses 1. Die weiteren Einzelheiten sowie die konkreten Leistungen sind insbesondere der Leistungsbeschreibung mit Anlagen (Anlage 1) zu entnehmen. Der ASP weist ausdrücklich darauf hin, dass sich die Vergabeunterlagen mit Leistungsbeschreibung etc. innerhalb der vergaberechtlichen Grenzen während des Verhandlungsverfahrens weiterentwickeln und ändern können. Mit diesem europaweiten Vergabeverfahren will der ASP ein zuverlässiges, leistungsfähiges und qualifiziertes Bauunternehmen auswählen, welches die Bauleistungen fristgemäß und innerhalb der Kosten erbringt.

Identificador interno: 0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45443000 Trabajos de fachada

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Paderborn (DEA47)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Zuverlässigkeit (Ausschlusskriterium): Die Zuverlässigkeit des Bewerbers muss vorliegen.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Betriebshaftpflichtversicherung (Ausschlusskriterium):

Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personen-, Sach- und

Vermögensschäden in Höhe von mindestens EUR 10 Mio. muss vorliegen bzw. alternativ die Bereitschaft, die bestehende Betriebshaftpflichtversicherung gemäß den vorstehenden Vorgaben im Auftragsfall aufzustocken.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Mindestreferenzen (Ausschlusskriterium): Mindestens zwei Referenzen über Bauleistungen für eine vorgehängte Metallfassade mit einer Mindestfläche der Fassade von 2.500 m² mit Abnahme im Zeitraum 2017 bis März 2026. Der ASP wertet die eingereichten Mindestreferenzen als wertungsrelevante Referenzen nach der Bewertungsmatrix zur Anlage A. Die Einzelheiten dazu sind der Anlage A zu entnehmen. Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preiskriterium

Descripción: Gesamtpauschalfestpreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/1b643d9a-bb06-4798-89c4-de059a4f3930

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 20/03/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/1b643d9a-bb06-4798-89c4-de059a4f3930

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 17/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Información sobre los plazos de revisión: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Paderborn

Organización que recibe solicitudes de participación: ASP Paderborn

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ASP Paderborn

Número de registro: 7

Dirección postal: An der Talle 21

Localidad: Paderborn

Código postal: 33102

Subdivisión del país (NUTS): Paderborn (DEA47)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@paderborn.de

Teléfono: +49 52518811738

Dirección de internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Perfil de comprador: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen

Número de registro: 38c17cc2-7a2a-4631-900d-5f71dde09b73

Dirección postal: Albrecht-Thaer-Str. 9

Localidad: Münster
Código postal: 48147
Subdivisión del país (NUTS): Paderborn (DEA47)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Teléfono: +49 2514111691

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Stadt Paderborn
Número de registro: 0c9c0ece-9bf2-4876-af81-8bdbdb867d23
Dirección postal: Am Hoppenhof 33
Localidad: Paderborn
Código postal: 33104
Subdivisión del país (NUTS): Paderborn (DEA47)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabestelle@paderborn.de
Teléfono: +49 52518811440
Dirección de internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1b643d9a-bb06-4798-89c4-de059a4f3930 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 13/02/2026 21:56:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 113886-2026
Número de la edición del DO S: 33/2026
Fecha de publicación: 17/02/2026